



Ajuntament de Montcada i Reixac

ACTA NÚM. 20220000009 DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT DEL PLE CELEBRADA EL DIA 30 DE JUNY DE 2022

A Montcada i Reixac, el dia 30 de juny de 2022, a un quart de nou del vespre es reuneixen en sessió extraordinària i urgent del Ple, sota la presidència de l'Alcalde, Sra. Laura Campos Ferrer, els membres de la Corporació que s'indiquen, a fi de celebrar sessió plenària extraordinària i urgent de l'Ajuntament.

Hi assisteixen:

Nom	Càrrec	Grup
LAURA CAMPOS FERRER, qui presideix	Alcalde	ECPMIR
MARIA DEL MAR SEMPERE MARTINEZ	Regidora	ECPMIR
JUAN CARLOS DE LA TORRE VILLARINO	Regidor	ECPMIR
JESSICA SEGOVIA ALVAREZ	Regidora	ECPMIR
JOSÉ DOMÍNGUEZ MONTERO	Regidor	ECPMIR
ORIOL SERRATUSSELL BASSACHS	Regidor	ECPMIR
EVA MANZANO MORENO	Regidora	ECPMIR
ANDRES IRUELA ESCUDERO	Regidor	PSC-CP
BARTOLOMÉ EGEA SABATÉ	Regidor	PSC-CP
INÉS FERNÁNDEZ MOJEDA	Regidora	PSC-CP
ENCARNACIÓN LÓPEZ SOLA	Regidora	PSC-CP
JOSÉ MARIA PÉREZ ORTEGA	Regidor	PSC-CP
JORDI SÁNCHEZ ESCRIGAS	Regidor	ERC-AM
MARIA ROSA BORRÀS VENTURA	Regidora	ERC-AM
SALVADOR SERRATOSA CRUZADO	Regidor	ERC-AM
JAUME TEIXIDÓ PUJOL	Regidor	ERC-AM
ANA ISABEL PELLICER MENDOZA	Regidora	Cs
ANGELINA ESTHER DEL PINO GARCIA	Regidora	Cs

Es troben presents:

Secretària:

Sra. Maria José López Pallarès

Interventor:

Sr. David Magriñá Estivill

Excusa la seva presència

MARIA ADORACIÓN ALCALÁ PUERTA	Regidora	PSC-CP
GERARD GARRIDO GUTIÉRREZ	Regidor	ERC-AM
JUAN ROMERO NOVO	Regidor	Cs

ASSUMPTE ÚNIC. ADHESIÓ AL COMUNICAT DE DENÚNCIA 24 J MELILLA.

Atès que s'ha presentat un comunicat unificat de denúncia 24J a Melilla per part de l'entitat Montcada Solidària.

Atesa l'oportunitat de tractar a aquest tema avui mateix, aprofitant que els regidors es troben ja reunits per celebrar la sessió ordinària del Ple de l'ajuntament, que ha finalitzat fa poca estona, pel que encara es troben a la sala de sessions.



Ajuntament de Montcada i Reixac

Atès que, en tractar-se d'una sessió convocada amb caràcter extraordinari i urgent, procedeix votar i ratificar la urgència en la celebració de la sessió per tractar l'assumpte indicat.

Sotmesa a votació, el Ple acorda per unanimitat, amb el vot a favor amb el vot a favor dels 18 membres assistents a la sessió dels 21 que formen la Corporació municipal, el següent:

“Ratificar la urgència en la celebració de la sessió”.

Seguidament s'obre un torn de paraules:

La Sra. del Pino, regidora del grup municipal Cs, intervé: Els que treballem amb els estrangers que arriben al nostre país, sabem molt bé del sofriment i del sacrifici que han de patir per arribar al sòl espanyol per buscar un futur millor. Per això fa tant mal veure persones, perquè són això, persones, amuntegades, moribundes, extenuades i sense poder bellugar-se, apallissades per la policia marroquina. És lamentable de veure, i les paraules del Sr. Sánchez, dient que era una intervenció adequada, que demostra, un cop més que tenim president del govern en modo hipòcrita, ja que no és la primera vegada que és capaç de dir i negar en una mateixa frase i quedar-se tan tranquil: per a mostra, l'abandonament del poble sahrauí. Els fets que han passat aquests dies a la tanca de Melilla són lamentables, tant per la imatge donada pel nostre país com pels fets succeïts, persones mortes i apallissades per la policia marroquina. S'ha de complir amb els drets humans i complir amb els drets dels migrants, de tots els estrangers que arribin al nostre país.

És innegable que s'ha de reformar la normativa migratòria del nostre país, en consonància amb la Comunitat europea. Ens oposem a les devolucions en calent i a la forma en que s'ha gestionat aquesta crisi humanitària; però, sobre tot, que estan presents els partits que governen, que no es posin d'acord per fer canvis que millorin la política migratòria, ens crida poderosament l'atenció.

Nosaltres anem a fer un vot diferenciat perquè sol·licitem en el punt 1 que sigui un estudi “oficial”, no un tema independent, sinó oficial, per donar-li major credibilitat al que allí s'hi digui. Estem d'acord en l'accés a una sanitat de qualitat i atenció especialitzada a les persones ferides. Estem d'acord en que es finalitzi amb les devolucions en calent o devolucions en frontera; però no així amb la modificació que es fa de la Llei de Seguretat Ciutadana.

Estem d'acord amb els esforços per a la protecció dels drets humans en tota la frontera sud, respectant els acords internacionals, especialment l'estatut de persones refugiades i amb atenció als menors. També estem d'acord amb la transparència per controlar la connivència dels governs tant espanyol com marroquí, i en fiscalitzar en què es gasten al Marroc els diners que reben d'Espanya, que no són precisament una almoïna. I estem d'acord en que s'estableixin vies legals i segures per als estrangers i fer una modificació, en aquest cas profunda, de la Llei d'estrangeria.

Per tant el vot serà a favor, excepte en els punts 1 i 3, que el grup Cs votarà en contra.

El Sr. Iruela, portaveu del grup municipal PSC-CP, expressa: Lamentem i condemnem els fets tràgics i violents que es van viure i volem manifestar tota la solidaritat amb les famílies de les víctimes i d'aquelles persones que busquen una vida més enllà dels seus països d'origen i posen en risc la seva vida. L'Agència de l'ONU per als refugiats i l'Agència Internacional per als refugiats han recordat la necessitat que en tota circumstància es doni prioritat a la seguretat dels migrants i dels refugiats, demanant



Ajuntament de Montcada i Reixac

ampliar l'accés a alternatives segures de migració per evitar els tipus d'entrades perillosos i per evitar que aquests tipus de tragèdies es repeteixin. Nosaltres, el grup PSC-CP, donarem total suport al text.

El Sr. Sánchez, portaveu del grup municipal ERC-AM, expressa: Nosaltres donem suport a tots els punts i demanem adherir-nos al comunicat 24J. Us agraïm que hàgiu presentat aquesta pregunta que utilitzem com a moció en aquest ple extraordinari. Realment és esgarrifós i vergonyós les imatges que hem hagut de veure i és un cas gravíssim, vergonyós i visible, però malauradament no és excepcional, perquè passa sovint que la mar mediterrània acaba sent la tomba de moltes persones. En aquest cas per un pacte del govern espanyol amb el rei del Marroc, un pacte vergonyós que també suposa la traïció al poble sahrauí, una traïció que vulnera el seu dret d'autodeterminació, que ja s'havia produït també pel rei Juan Carlos de Borbó l'any 75 permetent la marxa verda i l'ocupació dels territoris sahrauís i que ara es torna a produir, i encarregant al Marroc que faci la feina bruta d'impedir que aquests migrants arribin, fins el punt d'assassinar-los, com ha passat en aquest cas. I que després, el propi president de l'estat espanyol felicités a les forces de seguretat marroquines i espanyoles és realment vergonyós. Per tant, no podem més que agrair-vos que hàgiu presentat aquesta pregunta en forma de moció i adherir-nos i votar a favor.

El Sr. de la Torre expressa: Nosaltres ens sumem de manera plena a la moció, a més agraïm a Montcada solidària que doni veu al més vulnerables i posi la seva dignitat per sobre i reivindiqui els drets humans. Crec que les imatges que vam veure tots, menys el president Sánchez que no les va veure, em costa trobar un adjectiu per definir el que vam poder veure, però crec que el que hi va haver per part de les forces de seguretat tant marroquines com espanyoles, va ser un total menyspreu per la vida. Ja no només la vulneració dels drets humans, és menyspreu per la vida, que és el més denigrant al que pot arribar un ésser humà. Fins i tot avui l'ONU ha qualificat aquestes actuacions, sent moderats, les ha considerat excessives i desproporcionades. Crec que tots som conscients, excepte la presidència del govern i el ministeri d'Interior, que per més tanques que es posin, per més altes que siguin, no hi ha manera de parar la fam i la pobresa. Sí que hi ha possibilitat de fer polítiques que assegurin vies per les persones que fugen de la guerra, de la fam, i provocades moltes vegades per l'espoli d'aquests països que ara defensen les seves fronteres amb contundència i amb aquesta infàmia que hem pogut arribar a veure en aquests fets.

Però les paraules del president del govern i de la ministra, són inqualificables, és d'una degradació humana que no té cabuda, dir que "s'ha resolt bé", reduir la mort de persones i reduir la fam i la guerra a les màfies, forma part de la dretització que està patint la presidència del govern espanyol en aquesta matèria. Vull recordar que quan es repeteixen aquestes massacres, cosa que succeeix amb massa freqüència, com la del Tarajal a la frontera de Ceuta, on van morir 18 persones expulsades per la policia i els cossos de seguretat al mar on es van ofegar, llavors estava Rajoy com a president del govern i Fernández Díaz com a ministre de l'Interior; el propi Sánchez va demanar explicacions, respecte als drets humans i va exigir responsabilitats polítiques. Què ha passat entre el 2014 i el 2022 d'aquest posicionament i d'aquestes polítiques? El que passa és que el Marroc està pagant a l'Estat espanyol la "mordida" que li deu pel posicionament, de l'entrega sense cap dissimulació de l'autonomia del Sàhara occidental al Marroc. Totalment d'acord amb el que diu el text del comunicat, que es necessita "llum i taquígrafs" per veure l'acord de l'estat espanyol amb el Marroc, un règim totalitari, a més. I crec que el que correspon i el que toca ara és que es dilucidin



Ajuntament de Montcada i Reixac

responsabilitats polítiques, no pot ser d'una altra manera. Igual que les va exigir el 2014 davant la massacre del Tarajal, toca ara que es depurin i s'exigeixin responsabilitats polítiques.

La Sra. Alcaldessa pren la paraula: Volia fer una proposta, i és afegir un punt 7 que digui "Comunicar el present acord a la presidència de l'estat, als grups polítics del Parlament Europeu, Congrés i Senat, Parlament de Catalunya i entitats municipalistes de Catalunya".

Aquesta proposta d'introduir el punt 7 amb el text indicat és acceptada de manera unànime.

Vist el COMUNICAT DE DENUNCIA 24 J MELILLA el text del qual és el següent:

"El passat 24 de juny hi va haver un intent de salt a la tanca de Melilla. Segons la Delegació del Govern de la Ciutat Autònoma, unes 2.000 persones es van aproximar als voltants del perímetre fronterer; 133, en la seva majoria d'origen sudanès i txadià, van aconseguir arribar i es troben ara en el Centre d'Estada Temporal per a Immigrants (CETI) de Melilla, on es troben aïllades a l'espera de sol·licitar Protecció Internacional. Així mateix, algunes persones que van aconseguir arribar a territori espanyol van ser violentament retornades en calent; pràctica que vulnera la legislació internacional en matèria de drets humans.

Les polítiques migratòries, materialitzades en la brutalitat policial i la militarització fronterera, han provocat la mort de, almenys, 37 persones migrants i refugiades. Els cossos estan sent enterrats a Nador sense realitzar autòpsies essencials per una possible recerca, sense identificar i sense informar les famílies. Igualment, més de 300 persones van ser hospitalitzades, no havent-hi recursos suficients per a atendre-les a l'hospital El Hassani de Nador. Tot això, com a resultat del tracte cruel i inhumà i l'omissió del deure de socors.

A les últimes setmanes s'han intensificat les batudes, persecucions i desplaçaments forçosos al Marroc en autobusos, per part de la gendarmeria contra les comunitats migrants que es veuen obligades a assentar-se als boscos pròxims a la ciutat de Nador. Aquesta creixent hostilitat ha influït inevitablement en la naturalesa d'aquest salt.

Això ocorre en un escenari de calma tibant entre els governs d'Espanya i el Marroc. Després de l'anunci de l'executiu espanyol mostrant suport a la "iniciativa d'autonomia marroquina" sobre la qüestió del Sàhara Occidental, el passat 7 d'abril va entrar en vigor un conveni entre Espanya i el Marroc amb la intenció d'incrementar la cooperació en matèria de seguretat i de lluita contra la delinqüència contribuint a criminalitzar les migracions. Intenció que es traslladarà també a la cimera de l'OTAN a Madrid, incloent-hi Ceuta i Melilla sota la seva protecció, la qual cosa contribuirà a la militarització, securització i externalització, encara més, de la frontera sud.

Les entitats i les persones que donem suport a aquest comunicat, ENS SOLIDARITZEM amb les famílies de les 37 persones mortes, víctimes de les pràctiques i polítiques migratòries que es tradueixen realment en necropolítiques. DENUNCIEM la vulneració de la legislació internacional en matèria de drets humans,



Ajuntament de Montcada i Reixac

especialment la Convenció de Ginebra sobre l'Estatut dels refugiats, així com la legitimitat del racisme institucional que agredeix als cossos negres a la frontera.

Es proposa a Ple:

1. Recerca independent que esclareixi les morts ocorregudes; així com, la reparació de les víctimes (identificació, repatriació i informació a les famílies).
2. L'accés a una sanitat de qualitat i atenció especialitzada a les persones ferides.
3. Finalització de les devolucions en calent i la derogació, per part dels grups parlamentaris, de les devolucions en frontera a la reforma de la Llei de Seguretat Ciutadana.
4. La protecció, garantia i mecanismes de monitoratge dels Drets Humans a tota la Frontera Sud, respectant els acords internacionals, especialment l'Estatut de les Persones Refugiades, i atesa la particular vulnerabilitat de les menors.
5. Transparència en relació amb la "nova etapa" de partenariat entre Espanya i el Marroc; així com en què es gasten els diners que rep el Marroc de la UE i Espanya.
6. Establiment de VIES LEGALS I SEGURES i DEROGACIÓ DE LA LLEI D'ESTRANGERIA.
7. Comunicar el present acord a la presidència de l'estat, als grups polítics del Parlament Europeu, Congrés i Senat, Parlament de Catalunya i entitats municipalistes de Catalunya"

El Ple acorda aprovar l'adhesió al COMUNICAT DE DENUNCIA 24 J MELILLA, amb el vot en contra als punts 1 i 3 i el vot a favor de la resta de punts de les regidores del grup municipal Cs (2), i el vot a favor dels membres dels grups municipals ECPMIR (7), PSC-CP (5) i ERC-AM (4).

Sense més assumptes a tractar, a dos quarts de nou del vespre, la presidenta aixeca la sessió, de tot el qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

VIST I PLAU
L'ALCALDESSA

LA SECRETÀRIA GENERAL

Sra. Laura Campos Ferrer

Sra. Maria José López Pallarés

ACTA NÚM. 2022000008 DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE CELEBRADA EL DIA 30 DE JUNY DE 2022.

A Montcada i Reixac, a la Sala de sessions de l'Ajuntament de l'edifici Casa de la Vila del carrer Major núm. 32, a dos quarts de set de la tarda del dia 30 de juny de 2022, es reuneixen, sota la presidència de l'alcaldeessa, Sra. Laura Campos Ferrer, els membres de la Corporació que s'indiquen, a fi de celebrar sessió plenària de l'Ajuntament.

Hi assisteixen:

<i>Nom</i>	<i>Càrrec</i>	<i>Grup</i>
LAURA CAMPOS FERRER,	Alcaldeessa	ECPMIR <i>qui presideix</i>
MARIA DEL MAR SEMPERE MARTINEZ	Regidora	ECPMIR
JUAN CARLOS DE LA TORRE VILLARINO	Regidora	ECPMIR
JESSICA SEGOVIA ALVAREZ		
JOSÉ DOMÍNGUEZ MONTERO	Regidor	ECPMIR
ORIOI SERRATUSELL BASSACHS	Regidor	ECPMIR
EVA MANZANO MORENO	Regidora	ECPMIR
BARTOLOMÉ EGEA SABATÉ	Regidor	PSC-CP
ANDRÉS IRUELA ESCUDERO	Regidor	PSC-CP
INÉS FERNÁNDEZ MOJEDA	Regidora	PSC-CP
ENCARNACIÓN LÓPEZ SOLA	Regidora	PSC-CP
JOSÉ MARIA PÉREZ ORTEGA	Regidora	PSC-CP
JORDI SANCHEZ ESCRIGAS	Regidor	ERC-AM
MARIA ROSA BORRÀS VENTURA	Regidora	ERC-AM
SALVADOR SERRATOSA CRUZADO	Regidor	ERC-AM
JAUME TEIXIDÓ PUJOL	Regidor	ERC-AM
ANA ISABEL PELLICER MENDOZA	Regidora	Cs
ANGELINA ESTHER DEL PINO GARCIA	Regidora	Cs

Excusen la presència

MARIA ADORACIÓN ALCALÁ PUERTA	Regidora	PSC-CP
GERARD GARRIDO GUTIÉRREZ	Regidor	ERC-AM
JUAN ROMERO NOVO	Regidor	Cs

Es troben presents:

Secretària:

Sra. Maria José López Pallarès

Interventor:

Sr. David Magriñá Estivill

1. QÜESTIONS PRÈVIES

1.1 APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR Núm. 2022000007 CELEBRADA EL DIA 26 DE MAIG DE 2022.

S'aprova per unanimitat l'acta núm. 2022000007, corresponents a la sessió del Ple de l'Ajuntament celebrada el dia 26 de maig de 2022, amb el vot a favor dels 18 membres assistents a la sessió dels 21 que formen la Corporació municipal.

1.2 DONAR COMPTE DELS DECRETS DICTATS PER L'ALCALDIA DES DEL DECRET NÚM. 1385/2022, FINS EL DECRET NÚM. 1662/2022, DE 17 DE JUNY DE 2022.

En compliment del que disposa l'article 42 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial Decret 2568, de 28 de novembre de 1986, hom dona compte dels decrets dictats per l'Alcaldia, des del núm. 2022001385, de data 17 de maig de 2022, fins el núm. 2022001662, de 17 de juny de 2022.

El Ple en resta assabentat

2. ASSUMPTES DE L'ÀREA ECONÒMICA

2.1 APROVACIÓ D'EXPEDIENTS DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT DINTRE DEL PRESSUPOST 2022.

La Sra. Alcaldessa explica la proposta: El que fem amb la primera modificació de crèdit és que, com que l'execució de les obres serà per part de l'Àrea Metropolitana, canviem un dels dígits, del 6 al 7. Per tant, és tan sols aquest compromís de pagament plurianual i aquest canvi d'execució d'obres, perquè serà executat directament per l'Àrea Metropolitana.

La segona modificació de crèdit es tracta d'un contracte que ja s'ha pagat, un contracte que era d'un import de 7.139 euros, que era per la campanya de presentació de sol·licitud de beques. Aquesta campanya ja ha acabat. Serveis Generals va avançar els diners, i per tant, el que es fa amb aquesta modificació de crèdit és un traspàs de la meitat d'aquest contracte, és a dir, d'uns 3.500 euros, que se li retorna de l'Àrea Social a Serveis Generals.

La tercera modificació de crèdit és per ampliar la partida, perquè hi ha hagut un increment important amb la despesa en la pintura de l'Escola Elvira Cuiàs, que és una de les més grans, i per tant, per la pujada de preus en general, el que fem és que donem de baixa una partida de recollida de residus i donem d'alta uns 70.000 euros, per poder fer front a aquest increment de la pintura de l'Escola Elvira Cuiàs.

La següent modificació de crèdit que portem a aprovació és, com no sé si sabeu, el treballador que estava al cementi s'ha jubilat, i per tant el que fem és que gestionem el mentrestant. No es licita el que és el servei de manteniment del cementiri, i es fa una modificació de crèdit per contractar a una persona perquè estigui fins a data 31 de desembre al cementiri, amb la intenció de tenir preparada la licitació i que entri amb vigor a 1r de gener del 2023.

La següent modificació de crèdit és ampliar una partida de cursos i tallers de cultura, de 20.000 euros, per a la organització i realització de tallers artístics a la Casa de la Vila, i Kursaal, de pintura i música per a adults i per a infants.

La següent modificació de crèdit que portem és dins del Pla Educatiu Entorn, el que fem és una modificació de crèdit per pagar la part proporcional, perquè a l'agost finalitzen els contractes. El que es pretén és garantir la continuïtat del projecte del Pla Educatiu Entorn a nivell del personal, és a dir de la tècnica del Pla Educatiu Entorn i de la tècnica del Programa Comunitari, fem aquesta ampliació que és la tercera part de la part proporcional, que ens pertoca pagar com a Ajuntament pel personal.

L'última modificació de crèdit és una modificació de 900 euros. Tenim el programa subvencionat per la Diputació de Barcelona, que es subvenciona íntegrament, per la subvenció de Joventut Esportiva Societat Activa. El sou d'aquesta persona està íntegrament subvencionat i finançat per aquesta subvenció de la Diputació de Barcelona, però quan són contractes programes de més de 365 dies, aquests treballadors i treballadores, tenen dret segons el conveni col·lectiu, de poder gaudir del factor dedicació, que és el que coneixem com factor de productivitat. Aquestes

modificacions han de passar per ple i per això ho portem ara a ple. L'any 2023 imagino que això es regularà i ja ho podrem gestionar d'una altra forma. Però també advertir-los que en els propers plens és possible que arribin més modificacions de crèdit per complementar aquests factors de dedicació, de treballadors i treballadores que tenim per contractes programes i que tenen segons conveni, dret a gaudir d'aquesta paga. Aquestes són les set modificacions de crèdit.

La Sra. del Pino, regidora del grup municipal Cs, expressa: Des de Cs sempre tenim una idea bàsica, i és que quan es tracta de temes econòmics, votem amb la raó i quan es tracta de temes socials votem amb el cor. Aquí és un tema econòmic que va amb l'àmbit social, pel que se'ns planteja un dubte. A veure què votem. Òbviament, són qüestions socials que entenem que són totalment necessàries, pel que el nostre vot serà a favor.

La Sra. López, regidora del grup municipal PSC-CP, intervé: Nosaltres farem un vot diferenciat. En la modificació de crèdit 54 votarem a favor, que és la Casa Larratea, la modificació de crèdit 64 també votarem a favor, la modificació de crèdit 67 de 70.000 euros, que és l'increment de despeses, votarem abstenció, perquè amb el que no estem d'acord és amb que es doni de baixa una partida de recollida de residus, independentment de que es garanteixi el servei i la disminució d'aquest. De fet, creiem que és un servei que s'hauria de reforçar i més en aquesta època d'estiu, amb la calor i els olors i creiem que es podria reforçar amb el "baldeig". Per tant, en aquesta modificació de crèdit votarem a favor, i en la resta, també votarem a favor.

La Sra. Alcaldessa expressa: Entenc Sra. López el seu argument, però crec que confon el que és la gestió del servei de neteja, amb aquesta partida, que és de gestió de residus, que res té a veure amb un increment del "baldeig" i de la neteja viària. Estem parlant de temes completament diferents. No es redueix d'una partida de neteja viària, sinó que es redueix perquè es pot fer i perquè no s'ha disposat d'aquesta partida en gestió de residus, que torno a dir, res té a veure amb la neteja viària.

2.1.A Modificació de crèdit 54/2022/MC

Vist l'informe del Cap del Servei de Projectes i Obres relatiu a la modificació del projecte econòmic 221114 "Casa Larratea Construcció Centre de Creació Artística".

Vist el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Montcada i Reixac i l'Àrea Metropolitana de Barcelona per al finançament de les obres del projecte de reforma interior de la casa Larratea, incloses en el programa de l'AMB de foment del patrimoni cultural i industrial.

Atès que en aquest conveni es descriu que l'Ajuntament de Montcada i Reixac haurà d'aprovar i aportar el compromís de dotació per a les anualitats 2022 i 2023 per l'import de 812.384,45 euros, a raó de 450.000 euros el 2022 i 362.384,45 euros el 2023.

Atès que a tal efecte s'ha de modificar l'annex d'inversió per incloure el projecte pluriennal (despesa 2023).

Vista la proposta del president de l'Àrea Econòmica i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea Econòmica celebrada per videoconferència el dia 23 de juny de 2022,

El Ple acorda per unanimitat, amb el vot a favor dels 18 membres assistents a la sessió dels 21 que formen la Corporació municipal, el següent:

PRIMER. Aprovar l'expedient 54/2022-MC de modificació de crèdit per crèdit extraordinari, segons el detall següent:

BAIXA DE CRÈDIT

Partida de despeses		Import
112/33310/62700/221114	Casa Larratea Construcció Centre De Creació Artística	450.000,00 €

ALTA DE CRÈDIT

Partida de despeses		Import
112/33601/76400/221114	Protecció Pat.Històric_AMB_Casa Larratea	450.000,00 €

SEGON. Proposar declarar com a crèdit no disponible l'import de la partida següent:

Partida de despeses		Import
112/33310/62700/221114	Casa Larratea Construcció Centre De Creació Artística	210.150,24 €

TERCER. Modificar l'annex d'inversions del projecte 221114 Inversió 2022 Casa Larratea, que es declara pluriennal, de tal manera que l'Ajuntament assumeix el compromís de despesa , quedant de la següent manera:

221114 Inversió 2022 Casa Larratea

Exercici	Concepte ingressos		Import
2022	217/01100/91300/21110	Operacions a llarg termini	450.000,00 €
2023	217/01100/91300/21110	Operacions a llarg termini	362.384,45 €
TOTAL			812.384,45 €

Exercici	Partida de despeses		Import
2022	112/33601/76400/221114	Protecció Pat.Històric_AMB_Casa Larratea	450.000,00€
2023	112/33601/76400/221114	Protecció Pat.Històric_AMB_Casa Larratea	362.384,45€
TOTAL			812.384,45€

QUART. Sotmetre la modificació de crèdit en la modalitat de crèdit extraordinari a informació pública pel termini de 15 dies hàbils mitjançant un anunci que s'ha de publicar al BOP i al tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament, perquè qualsevol persona interessada pugui presentar les reclamacions i suggeriments que consideri oportuns. I en cas de no presentar-se cap reclamació ni suggeriment, l'expedient quedarà aprovat definitivament sense necessitat d'un nou acord.

2.1.B Modificació de crèdit 64/2022/MC

Vist l'informe de Serveis Socials on s'exposa la necessitat d'aprovar una modificació de crèdit per suplement.

Atès l'expedient 256/2022/CMENORS adjudicat a l'empresa Adtende,S.L per al servei d'assistència i acompanyament telefònic per la campanya de beques 22-23.

Atès que es va arribar a l'acord amb l'Àrea de Serveis Generals d'assumir la despesa per a aquesta contractació conjuntament.

Que en l'obertura de l'expedient des de l'Àrea de Serveis Generals es va fer el document comptable corresponent a tot l'import de la contractació de la partida núm. 311/92500/22799 denominada Serveis externs OAC.

Atès que la partida 411/23100/22699 *Despeses diverses serveis socials atencions socials* disposa de crèdit suficient de per fer front a la despesa corresponent per un import de 3.500 €.

Que és necessària dita despesa i es pot tramitar un expedient de modificació de crèdit per suplement, minorant altres partides de l pressupost de despeses.

Atès que queda garantit que la disminució de l'import de la partida no afectarà als serveis als que van vinculats a l'esmentada partida.

Atès que s'acompanya la documentació justificativa corresponent.

Tenint en compte el que disposen les Bases d'Execució del Pressupost de l'any en curs.

Vista la proposta del president de l'Àrea Econòmica i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea Econòmica celebrada per videoconferència el dia 23 de juny de 2022,

El Ple acorda per unanimitat, amb el vot a favor dels 18 membres assistents a la sessió dels 21 que formen la Corporació municipal, el següent:

PRIMER. Aprovar l'expedient 64/2022-MC de modificació de crèdit per suplement segons el detall següent:

BAIXA DE CRÈDITS

Partida		Import
411/23100/22699	Despeses diverses serveis socials atencions socials	3.500,00 €
TOTAL CAPÍTOL		3.500,00 €

ALTA DE CRÈDITS

Partida		Import
311/92500/22799	Serveis externs OAC	3.500,00 €
TOTAL CAPÍTOL		3.500,00 €

SEGON. sotmetre la modificació de crèdit per suplement a informació pública pel termini de 15 dies hàbils mitjançant un anunci que s'ha de publicar al BOP i al tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament, perquè qualsevol persona interessada pugui presentar les reclamacions i suggeriments que consideri oportuns. I en cas de

no presentar-se cap reclamació ni suggeriment, l'expedient quedarà aprovat definitivament sense necessitat d'un nou acord.

2.1.C Modificació de crèdit 67/2022/MC

Vist l'informe emès en data 3 de juny de 2022 pel Cap de Serveis Manteniment, espai públic i transició energètica, en el que es fa constar l'important increment de les despeses del Servei de Manteniment de Dependències, especialment agreujat amb el pintat de l'escola que pertoca aquest any, l'Escola Elvira Cuiàs (una de les més grans) i per la pujada de preus en general dels serveis.

Atesa la necessitat de disposar de diners a la partida per tal de fer front a futures necessitats en l'àmbit de manteniment de dependències, la qual no pot demorar-se fins l'exercici següent.

Atès, que per les raons abans esmentades, és necessària dites despeses, i es pot tramitar un expedient de modificació de crèdit per Suplement, minorant altres partides que s'havien dotat pressupostàriament per fer front a unes despeses que finalment han estat assumides en part per l'empresa prestadora del servei.

Atès que queda garantit que la disminució de l'import de la partida no afectarà als serveis als que van vinculats a l'esmentada partida.

Atès que s'acompanya la documentació justificativa corresponent.

Tenint en compte el que disposen les Bases d'Execució del Pressupost de l'any en curs.

Vista la proposta del president de l'Àrea Econòmica i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea Econòmica celebrada per videoconferència el dia 23 de juny de 2022,

El Ple acorda, amb l'abstenció dels membres del grup municipal PSC-CP (5) i el vot a favor (13 vots a favor) dels membres dels grups ECPMIR (7), ERC-AM (4) i Cs (2), el següent:

PRIMER. Aprovar l'expedient 67/2022-MC de modificació de crèdit per suplement, segons el detall següent:

BAIXA DE CRÈDITS

<u>Partida de despeses</u>	<u>Nom del projecte</u>	<u>Import</u>
<u>123/16210/22700</u>	<u>Recollida de residus</u>	<u>70.000,00€</u>
<u>TOTAL per baixa de crèdits</u>		<u>70.000,00€</u>

ALTA DE CRÈDITS per Suplement de crèdit

<u>Partida de despeses</u>	<u>Import</u>
<u>141/92000/21200</u> <u>Edificis i altres construccions /dependències</u>	<u>70.000,00€</u>
<u>TOTAL per alta de crèdits per suplement</u>	<u>70.000,00€</u>

SEGON. sotmetre la modificació de crèdit per suplement a informació pública pel termini de 15 dies hàbils mitjançant un anunci que s'ha de publicar al BOP i al tauler

d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament, perquè qualsevol persona interessada pugui presentar les reclamacions i suggeriments que consideri oportuns. I en cas de no presentar-se cap reclamació ni suggeriment, l'expedient quedarà aprovat definitivament sense necessitat d'un nou acord.

2.1.D Modificació de crèdit 70/2022/MC

Vist l'informe de la Cap i Coordinadora de Recursos Humans i la Coordinadora de l'Àrea Econòmica, en relació a una modificació de crèdit per suplement.

Atès que a partir de l'1 de juliol i fins el 31 de desembre 2022 el servei de consergeria al cementiri municipal es realitzarà mitjançant una licitació, cal adequar les aplicacions pressupostàries.

Per poder agilitzar aquesta licitació, es realitzarà la despesa de l'aplicació pressupostària 302/92001/22799 *Selecció de personal*, per import de 18.127,98 euros. Es va acordar dotar novament la partida de selecció de personal per aquest import esmentat, procedent de l'aplicació 201/92900/50000 *Fons de contingència*.

Atès que s'acompanya la documentació justificativa corresponent.

Tenint en compte el que disposen les Bases d'Execució del Pressupost de l'any en curs.

Vista la proposta del president de l'Àrea Econòmica i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea Econòmica celebrada per videoconferència el dia 23 de juny de 2022,

El Ple acorda per unanimitat, amb el vot a favor dels 18 membres assistents a la sessió dels 21 que formen la Corporació municipal, el següent:

PRIMER. Aprovar l'expedient 70/2022-MC de modificació de crèdit per suplement, segons el detall següent:

Baixa de crèdit

APLICACIÓ	DESCRIPCIÓ	IMPORT
201/92900/50000	Fons de contingència	18.127,98€
Total		18.127,98€

Alta de crèdit

CODI	DESCRIPCIÓ	IMPORT
302/92001/22799	Selecció de personal	18.127,98€
Total		18.127,98€

SEGON. Sotmetre la modificació de crèdit per suplement a informació pública pel termini de 15 dies hàbils mitjançant un anunci que s'ha de publicar al BOP i al tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament, perquè qualsevol persona interessada pugui presentar les reclamacions i suggeriments que consideri oportuns. I en cas de no presentar-se cap reclamació ni suggeriment, l'expedient quedarà aprovat definitivament sense necessitat d'un nou acord.

2.1.E Modificació de crèdit 72/2022/MC

En relació amb l'expedient núm. 72/2022-MC en sol·licitud de modificacions de crèdit per Suplement de Crèdit.

Atès que el Departament de Cultura precisa la aprovació de noves inversions relacionades amb la organització i realització dels tallers artístics a la Casa de la Vila i Kursaal de pintura i de música per adults i infants.

Atès que dites despeses no poden demorar-ne fins l'exercici següent i que seran totalment executades enguany.

Tenint en compte el que disposen les Bases d'Execució del Pressupost de l'any en curs.

Atès que és necessària dita despesa i es pot tramitar un expedient de modificació de crèdit per suplement, minorant altres partides del pressupost de despeses sempre i quan aquesta disminució econòmica no afecti als serveis vinculats.

Tenint en compte el que disposen les Bases d'Execució del Pressupost de l'any en curs.

Vista la proposta del president de l'Àrea Econòmica i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea Econòmica celebrada per videoconferència el dia 23 de juny de 2022,

El Ple acorda per unanimitat, amb el vot a favor dels 18 membres assistents a la sessió dels 21 que formen la Corporació municipal, el següent:

PRIMER. Aprovar l'expedient 72/2022-MC de modificació de crèdit per suplement, segons el detall següent:

FINANÇAMENT

Romanents de Tresoreria per despeses general (RTDG)

Concepte d'ingrés	Nom del projecte	Import
217 93100 87000	Romanent Tresoreria per despeses generals	20.000€
TOTAL per finançament		20.000€

Suplement de crèdit

Partida de despeses		Import
447 33400 22695	Cursos i tallers	20.000€
TOTAL per alta de crèdits		20.000€

SEGON. sotmetre la modificació de crèdit per suplement a informació pública pel termini de 15 dies hàbils mitjançant un anunci que s'ha de publicar al BOP i al tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament, perquè qualsevol persona interessada pugui presentar les reclamacions i suggeriments que consideri oportuns. I en cas de no presentar-se cap reclamació ni suggeriment, l'expedient quedarà aprovat definitivament sense necessitat d'un nou acord.

2.1.F Modificació de crèdit 75/2022/MC

Vist l'informe de la cap tècnica del Servei d'Educació al qual es constata el fet de la necessitat de la contractació de personal per a donar continuïtat al programa PMOE-PEE.

En les mesures 14 i 16 del Pla de Millora d'Oportunitats Educatives en el marc dels Plans Educatius d'Entorn relatives a la contractació d'un/a tèctic/a A2 coordinador/a del PEE i d'un/a tèctic/a A2 orientador/a PMOE.

Les dues treballadores que actualment estan desenvolupant aquest programa tenen contracte fins al 22/8/2022 i 31/8/2022.

Per tal garantir la continuïtat del programa per al curs 2022-23 cal prorrogar els contractes de treball fins a 31 de desembre de 2022.

Atès que la partida 422/32603/22799 *Pla educatiu d'entorn* disposa de saldo suficient per cobrir la despesa corresponent a la seva particular naturalesa segons consta al document de retenció de crèdit número 12022000014179.

Vista la proposta del president de l'Àrea Econòmica i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea Econòmica celebrada per videoconferència el dia 23 de juny de 2022,

El Ple acorda per unanimitat, amb el vot a favor dels 18 membres assistents a la sessió dels 21 que formen la Corporació municipal, el següent:

PRIMER. Aprovar l'expedient 75/2022-MC de modificació de crèdit per crèdit extraordinari, segons el detall següent:

BAIXA DE CRÈDIT

Partida	Denominació	Import a minorar
422/32603/22799	Pla educatiu d'entorn	32.068,27€

NOVA PARTIDA

Partida		Ampliació de crèdit
422/32006/12001	Ret.Bas.PMOE A2 Tèctic/a PEE-PMOE	5.157,87€
422/32006/12006	Ret Bas Tri A2 Tèctic/a PEE-PMOE	896,82€
422/32006/12100	Ret.Com.Des A2 Tèctic/a PEE-PMOE	2.460,78€
422/32006/12101	Ret.Com.Esp A2 Tèctic/a PEE-PMOE	3.509,61€
422/32006/15000	Factor dedicació PMOE Tèctic/a PEE-	900,00€
422/32006/16000	Seguretat Social PMOE Tèctic/a PEE-	4.203,49€
422/32007/12001	Ret.Bas.PMOE A2 Tèctic/a Orientador	4.807,86€
422/32007/12100	Ret.Com.Des A2 Tèctic/a Orientador PMOE	2.293,65€
422/32007/12101	Ret.Com.Esp A2 Tèctic/a Orientador PMOE	3.271,24€
422/32007/15000	Factor dedicació PMOE Tèctic/a	900,00€
422/32007/16000	Seguretat Social PMOE Tèctic/a Orientador	3.666,95€
TOTAL		32.068,27€

SEGON. Sotmetre la modificació de crèdit sota la modalitat de crèdit extraordinari a informació pública pel termini de 15 dies hàbils mitjançant un anunci que s'ha de publicar al BOP i al tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament, perquè qualsevol persona interessada pugui presentar les reclamacions i suggeriments que consideri oportuns. I en cas de no presentar-se cap reclamació ni suggeriment, l'expedient quedarà aprovat definitivament sense necessitat d'un nou acord.

2.1.G Modificació de crèdit 79/2022/MC

Vist l'informe del Coordinador de l'Àrea Social en el que es constata el fet de la necessitat del pagament de la productivitat del treballador del projecte 221410 Joventut esportiva. Societat Activa 22-23 per import de 900€.

Atès que el projecte es subvenciona íntegrament per la subvenció Joventut esportiva, societat activa (22/Y/325969), acceptada en la sessió de Junta de Govern Local de data 13 de juny de 2022.

Atès que s'han de generar les partides corresponents al pressupost de despeses de l'any 2022.

Atès que s'acompanya la documentació justificativa corresponent.

Tenint en compte el que disposen les Bases d'Execució del Pressupost de l'any en curs.

Vista la proposta del president de l'Àrea Econòmica i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea Econòmica celebrada per videoconferència el dia 23 de juny de 2022,

El Ple acorda per unanimitat, amb el vot a favor dels 18 membres assistents a la sessió dels 21 que formen la Corporació municipal, el següent:

PRIMER. Aprovar l'expedient 79/2022-MC de modificació de crèdit per crèdit extraordinari segons el detall següent:

FINANÇAMENT

Partida	Denominació	Import
431/34002/46110/221410	Diputació/Joventut esportiva. Societat activa 2022-2023	900€

ALTA DE CRÈDIT

Partida	Denominació	Import
431/34002/15000/221410	Productivitat Joventut esportiva . Societat activa	900€

SEGON. Sotmetre la modificació de crèdit per crèdit extraordinari a informació pública pel termini de 15 dies hàbils mitjançant un anunci que s'ha de publicar al BOP i al tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament, perquè qualsevol persona interessada pugui presentar les reclamacions i suggeriments que consideri oportuns. I en cas de no presentar-se cap reclamació ni suggeriment, l'expedient quedarà aprovat definitivament sense necessitat d'un nou acord.

2.2 APROVACIÓ EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ PER A LA PRESTACIÓ DELSERVEI DE SUBSTITUCIÓ DE COMPONENTS I MODERNITZACIÓ AMB SISTEMA DE TELECOMANDAMENT D'ESCALES MECÀNIQUES EXTERIORS INSTAL·LADES AL MUNICIPI; I CONVOCATÒRIA DE LA LICITACIÓ.

El Sr. de la Torre, regidor de Serveis Municipals i Espai Públic, explica la proposta: Com diu l'enunciat, dins del pla de modernització de les escales mecàniques, en una primera fase, farem la instal·lació d'un sistema de telecomandament, amb un sistema de control de vídeo vigilància, que en una primera fase es farà a les escales del carrer Aragó, les que comuniquen Mas Duran amb Mas Rampinyo, que a més a més, és un compromís que es va adquirir políticament, i les de Can Sant Joan, que són les més antigues, i també s'actuarà en elles. En una segona fase, actuarem en les escales de Cal Marxant. L'objecte del contracte és un valor estimat de 111.610,18 euros.

La Sra. del Pino intervé: El posicionament de vot de Cs serà a favor. Tenim molts veïns del nostre municipi que s'estan queixant i patint per l'incivisme i per la situació en la que estan aquestes escales mecàniques. Les tenim i a vegades no se'ls hi pot donar ús perquè no funcionen, i cada cop amb més assiduitat. Esperem que amb aquesta licitació i la vídeo vigilància es solucioni aquest petit problema, per dir-ho d'alguna manera, que tenim en aquest municipi. Res més.

La Sr. Alcaldessa indica: Un petit problema, com vostè diu, que en el cas de les escales de Mas Rampinyo, ja porten una despesa per vandalisme acumulat de 70.000 euros, així que esperem que ajudi.

Vist l'expedient ordinari de contractació núm. CO2022000016 (12/2022/SCC), incoat per l'Àrea d'Espai Públic i Transició Ecològica, que té per objecte la prestació del servei de substitució de components i modernització amb sistema de telecomandament d'escales mecàniques exteriors instal·lades al municipi;

Vistos els plecs de condicions particulars que s'han elaborat per a l'adjudicació i regulació del referit contracte;

Atès que la tramitació de la contractació és ordinària, el procediment d'adjudicació obert simplificat, i els criteris de selecció diversos;

Atès que el valor estimat del contracte és de 111.610,18 euros;

Vistos els informes que consten a l'expedient;

Vist allò que estableixen la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic; el Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública; el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals; i la resta de la normativa aplicable.

Vista la proposta del regidor delegat de Contractació i Compres i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea Econòmica celebrada per videoconferència el dia 23 de juny de 2022,

El Ple acorda per unanimitat, amb el vot a favor dels 18 membres assistents a la sessió dels 21 que formen la Corporació municipal, el següent:

PRIMER. Aprovar l'expedient ordinari de contractació núm. CO2022000016 (12/2022/SCC), que té per objecte la prestació del servei de substitució de components i modernització amb sistema de telecomandament d'escapes mecàniques exteriors instal·lades al municipi.

SEGON. Aprovar i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació del servei esmentat pel procediment obert simplificat.

TERCER. Aprovar els documents comptables corresponents, inclosos a la llista annexa núm. 12022000725.

2.3 APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE PER A LA PRESTACIÓ SERVEI PÚBLIC DE RECOLLIDA SELECTIVA I TRASLLAT DELS RESIDUS SÒLIDS URBANS MUNICIPALS, I DE LA NETEJA VIÀRIA.

El Sr. de la Torre explica: Com a conseqüència, o degut a l'auditoria que es va realitzar, on es van detectar diferents deficiències en el servei, en el procés de negociació amb Foment per a la millora del servei i la prestació, entre altres qüestions, organitzatives i tècniques que es van dur a terme, es va arribar a l'acord d'augmentar la plantilla en dos treballadors, que assumiria Foment i un que assumiria l'Ajuntament, que referència al creixement poblacional que s'ha produït a Mas Duran, i que actualment només hi havia un operari, i ara es doblarà. Bé, ja s'està doblant des del 8 de juny, aquest servei. L'augment del contracte serà de 37.348 euros, més 7.834 euros d'IVA. Com dic, forma part de l'acord al que es va arribar amb Foment, i aquesta partida l'assumeix l'Ajuntament, per l'increment poblacional de Mas Duran.

La Sra. del Pino expressa: Com bé ha dit el regidor Sr. de la Torre, ja ens havia informat de que efectivament estava previst, perquè així se li va reclamar en una reunió que vam tenir la oportunitat de fer, el tema de l'increment del personal a l'hora de realitzar aquestes tasques de neteja viària. Òbviament, nosaltres sempre ens hem referit a que era necessari i per tant, votem a favor. Res més.

La Sra. López exposa: Nosaltres també votarem a favor. Ens alegrem pels veïns de Mas Duran i Mas Rampinyo, per la millora del servei de neteja.

Vist l'expedient núm. 18/2014-CCSS, que té per objecte la gestió del servei públic de recollida selectiva i trasllat dels residus sòlids urbans municipals, i de la neteja viària, del municipi de Montcada i Reixac, formalitzat el mes de juny de 2015 amb l'empresa FCC MEDIO AMBIENTE S.A.;

Vist l'informe emès per la persona responsable del contracte en què es posa de manifest la necessitat de modificar el referit contracte, per un import de 37.348,75 euros més IVA perquè, degut al creixement dels barris de Mas Duran i Mas Rampinyo, és necessari reforçar el servei amb un nou peó de neteja viària;

Vist allò que disposen la clàusula 25a del plec de clàusules administratives que regeix el contracte i el RD Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic;

Vist l'informe favorable emès pel servei de contractació i compres.

Vista la proposta del regidor delegat de Contractació i Compres i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea Econòmica celebrada per videoconferència el dia 23 de juny de 2022,

El Ple acorda per unanimitat, amb el vot a favor dels 18 membres assistents a la sessió dels 21 que formen la Corporació municipal, el següent:

PRIMER. Modificar el contracte 18/2014-CCSS, que té per objecte la gestió del servei públic de recollida selectiva i trasllat dels residus sòlids urbans municipals, i de la neteja viària, del municipi de Montcada i Reixac, adjudicat a l'empresa FCC MEDIO AMBIENTE SA, ampliant el preu del contracte fins a la finalització d'aquest amb la quantitat de 37.348,75 euros, més 7.843,24 euros en concepte d'IVA, per a la contractació d'un peó de neteja viària destinat al reforç del servei als barris de Mas Duran i Mas Rampinyo.

SEGON. Requerir a l'empresa adjudicatària que, en el termini de quinze dies a comptar des de la data de notificació d'aquest acord, reajusti la garantia per un import de 1.867,44 euros.

TERCER. Aprovar els documents comptables corresponents, inclosos a la llista annexa amb referència núm. 12022000794.

QUART. Publicar aquest acord en el Perfil de Contractant de l'Ajuntament de Montcada i Reixac, i notificar-lo a l'empresa contractista.

CINQUÈ. Facultar la Sra. Alcaldessa perquè formalitzi la modificació de contracte oportuna, mitjançant document administratiu.

2.4 APROVACIÓ EXPEDIENT DE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DE L'ÚS PRIVATIU DEL BÉ DEMANIAL SITUAT A LA CARRETERA DE LA VALLENÇANA, S/N (ANTIGA CASA MASOLIVER), PER A LA REHABILITACIÓ DE L'EDIFICACIÓ EXISTENT I LA REALITZACIÓ D'UN SERVEI SOCIAL ESPECIALITZAT ADREÇAT A JOVES PER AFAVORIR LA SEVA EMANCIPACIÓ.

La Sra. Sempere, presidenta de l'àrea Social, explica la proposta: El que portem a ple és una concessió administrativa del que era l'antiga casa de camp Masoliver. Aquesta és una casa propietat de l'Ajuntament a la Vallencana, i actualment tenim apuntalada tota la part de sota d'aquesta propietat, que també compta amb dos hectàrees de terreny i la nostra voluntat era, donat que han intentat ocupar-la diverses ocasions i que teníem allà una propietat que creiem que estava en un entorn natural protegit i que havíem de reaprofitar-la per fer algun tipus de projecte, hem estat treballant entre diferents àrees de l'Ajuntament, gairebé tot l'Ajuntament. Hem treballat des de Secretaria, des de l'Àrea Urbanística, des de l'Àrea Social i des de Contractació per fer aquest projecte en el que ens plantejem fer aquesta concessió, que seria, per un costat, a més curt termini, la rehabilitació de la vivenda i el condicionament, la consolidació per tal de que no caigui i de que estigui rehabilitada i li puguem donar ús. Després que es pugui fer algun tipus de projecte d'inserció per a joves de més de 18 anys, inserció laboral i inserció social, i desenvolupar projectes que estiguin relacionats també amb el medi natural i projectes que poden ser a llarg termini, amb la Serralada de Marina o plantejar-nos projectes amb el medi natural, donat que està en un espai que considerem que és privilegiat. Traiem aquesta concessió per un valor de 307.000 euros, que seria més o menys el cost de les obres que s'han de realitzar dins de la propietat. Això tindria una durada de la concessió d'uns 20 anys, que és el que seria el retorn de la inversió que ha de fer aquesta entitat. Creiem que és un projecte que hem d'aprofitar. Tenim allà una propietat que, com bé he dit, ha patit diversos intents d'ocupació. Creiem que està en un espai privilegiat, creiem que hi ha molta oportunitat pel que fa a la inserció laboral de joves, i creiem que es poden desenvolupar projectes interessants de retorn a la comunitat i de retorn social.

La Sra. del Pino exposa: Des de Cs votarem a favor. Entenem que és una excel·lent oportunitat i que podem donar sortida a aquesta masia. Sí que ens hagués agradat que potser a l'hora de redactar el projecte no s'haguessin cenyit estrictament al tema de joves, sinó que hagués pogut optar altres tipus d'entitats que poguessin prestar el servei d'allà per a un major col·lectiu, però simplement és una apuntació, res més, no una crítica. Ja està fet i no es pot modificar, però el nostre vot serà a favor.

La Sr. López expressa: El nostre vot també serà a favor. Com no?

La Sra. Sempere indica: Només apuntar que amb el tema de la inserció laboral, donat que té un àmbit residencial, sí que treballant en els Serveis Socials, hem detectat que era un col·lectiu que necessitava especial atenció i que cal elaborar projectes per a ells, perquè un cop acaben els 18 anys, molts es queden penjats en estudis, amb necessitat d'inserció. Per això ho hem destinat a aquest col·lectiu. Moltes gràcies a tothom pel vot favorable.

Vist l'expedient de licitació núm. 2/2022-CPAT, incoat per l'àrea social, que té com a objecte l'atorgament de la concessió administrativa de l'ús privatiu del bé demanial situat a la carretera de la Vallença, s/n (antiga casa Masoliver), per a la rehabilitació de l'edificació existent i la realització d'un servei social especialitzat adreçat a joves per a afavorir la seva emancipació i que es contenen a la cartera de serveis socials com a:

- Servei de residència o pisos per a joves vinculats a programes d'inserció laboral.
- O servei de pis assistit per a joves majors de 18 anys.

Vist el projecte de concessió elaborat per l'àrea social pel que fa a la memòria social, i per l'àrea de territori pel que fa al pressupost de les obres de rehabilitació;

Vist el plec de condicions que ha de regir la licitació i l'execució de la referida concessió, elaborat pel servei de contractació i compres de conformitat amb els criteris fixats per les persones responsables de les àrees gestores;

Vist allò que estableixen els articles 59 a 70 del Reglament de patrimoni dels ens locals aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre; i els articles concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic;

Vistos els informes que consten a l'expedient, i de conformitat amb aquests.

Vista la proposta del regidor delegat de Contractació i Compres i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea Econòmica celebrada per videoconferència el dia 23 de juny de 2022,

El Ple acorda per unanimitat, amb el vot a favor dels 18 membres assistents a la sessió dels 21 que formen la Corporació municipal, el següent:

PRIMER. Aprovar inicialment la memòria social, el plec de condicions i la resta de documentació que integra el projecte de concessió administrativa de l'ús privatiu del bé demanial situat a la carretera de la Vallença, s/n (antiga casa Masoliver), per a la rehabilitació de l'edificació existent i la realització d'un servei social especialitzat adreçat a joves per a afavorir la seva emancipació.

SEGON. Sotmetre a informació pública el projecte esmentat per un termini de trenta dies des de la publicació del corresponent anunci al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'edictes de la seu electrònica de la corporació i al perfil de contractant.

TERCER. Disposar que el referit projecte s'entendrà definitivament aprovat, amb caràcter automàtic, en el cas que no es presenti cap al·legació ni reclamació durant el termini d'informació pública.

QUART. Convocar licitació pública per a l'atorgament de la referida concessió administrativa, amb subjecció al projecte anteriorment aprovat, disposant però que el corresponent anunci de convocatòria no es publicarà fins que aquell resulti definitivament aprovat.

2.5 RATIFICACIÓ ADHESIÓ A LA PRIMERA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT ELÈCTRIC DE L'ACM.

El Sr. de la Torre explica: Aquest Ajuntament es va sumar al contracte de l'acord marc del subministra d'energia que promou l'Associació Catalana dels municipis, i avui correspon a aprovar la primera pròrroga de les dues a les que es pot acollir, amb un màxim de quatre, i mentre duri l'acord vigent.

Atès que el Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), va aprovar en la sessió de la seva Comissió Executiva de data 1 d'octubre de 2020, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència del CCDL de data 22 de juny de 2020 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, la selecció de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2019.03), d'acord amb el següent detall d'empreses seleccionades:

ENDESA ENERGIA, SAU: Lots 1, 2 i 3.

NEXUS ENERGIA, SA: Lots 1, 2 i 3.

GAS NATURAL COMERCIALIZADORA, SA: Lots 1,2 i 3.

IBERDROLA CLIENTES, SAU: Lots 1, 2 i 3.

ENDESA ENERGÍA RENOVABLE, SL: Lots 4, 5, 6 i 7.

ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA": Lots 4, 5, 6 i 7.

IBERDROLA SERVICIOS ENERGÉTICOS, SA: Lots 4, 5, 6 i 7.

HIDOELÉCTRICA DEL VALIRA, SA: Lot 6.

Atès que, en data 6 de novembre de 2020, un cop notificat l'acord esmentat a l'apartat anterior a totes les empreses licitadores, i havent transcorregut el termini legalment establert per a la interposició de recurs especial en matèria de contractació, es va procedir a formalitzar l'Acord marc en qüestió amb les empreses seleccionades, abans relacionades;

Atès que, posteriorment, en data 12 de novembre de 2020, la Presidència d'aquest Consorci va adoptar la Resolució núm. 68/2020 per la que es resolgué, entre d'altres, aprovar l'expedient de contractació i el corresponent plec de clàusules administratives particulars del procediment amb número de referència 2019.03.D01, per a l'adjudicació dels lots 1, 2 i 3 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient núm. 2019.03), mitjançant el procediment de subhasta electrònica entre les empreses seleccionades en l'Acord marc del que deriva. Prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu seleccionades i va adjudicar els lots 1, 2 i 3 de l'Acord marc a favor de l'empresa que va obtenir el millor preu en les subhastes electròniques, d'acord amb la fórmula i les taules de preus de sortida i valors del percentatge sobre el consum total anual per tarifa i període, previstos en el PCAP d'aplicació, de la que en resultà adjudicatària l'empresa

ENDESA ENERGIA, SAU pel que fa als lots 1 i 2 i l'empresa IBERDROLA CLIENTES SAU pel lot 3;

Atès que, en data 8 de gener de 2021, es van formalitzar, entre el CCDL i les empreses adjudicatàries dels lots 1, 2 i 3, el corresponent contracte de subministrament elèctric, licitat de conformitat amb el procediment derivat referenciat a l'apartat anterior;

Atès que, en data 22 de febrer de 2021, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar definitivament la cessió, procedint a la formalització de la cessió de l'adjudicació dels lots 1,2 i 3 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica el 31 de març de 2021.

Atès que, en data 25 d'abril de 2022, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar definitivament la modificació iniciada el 28 de març que per la qual es passa d'una única actualització i un únic preu per tot l'any del contracte, a quatre actualitzacions que coincideixen amb l'inici de la pròrroga i l'inici de cadascun dels tres trimestres següents. Els preu quedaran fixats en base a la mitjana dels primers 5 dies de cotització OMIP corresponents al trimestre a actualitzar en el mes anterior al inici del trimestre a actualitzar.

Atès que, en data 25 d'abril de 2022, la Comissió de Presidència de l'ACM va acordar l'aprovació inicial de la primera pròrroga de l'adjudicació dels lots 1,2 i 3.

Atès que, en data 16 de maig de 2022, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar definitivament la primera pròrroga de l'adjudicació dels lots 1,2 i 3 de l'Acord marc que té com a objecte el subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (expedient de contractació núm. 2019.03.D01), per un període addicional de 12 mesos més, des de l'1 de juliol de 2022 al 30 de juny de 2023.

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió del dia 28 de juny de 2021, acordà disposar l'adhesió del municipi de Montcada i Reixac al contracte 2019.03-D1 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.03), per una durada de dotze mesos, a partir de l'1 de juliol de 2021, període que es podrà prorrogar per tres períodes més de 12 mesos cadascun.

Vist l'informe emès per la persona responsable del contracte, favorable a l'adhesió a la primera pròrroga de l'Acord marc esmentat;

Vist l'informe emès pel servei de contractació i compres;

Vist allò que estableixen els articles 219 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, quant als acord marc i als contractes basats;

Vist allò que estableixen els plecs de condicions particulars de l'acord marc esmentat.

Vista la proposta del regidor delegat de Contractació i Compres i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea Econòmica celebrada per videoconferència el dia 23 de juny de 2022,

El Ple acorda per unanimitat, amb el vot a favor dels 18 membres assistents a la sessió dels 21 que formen la Corporació municipal, el següent:

PRIMER. Disposar l'adhesió de l'Ajuntament de Montcada i Reixac a la primera pròrroga del contracte 2019.03-D1 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.03), per una durada de dotze mesos, a partir de l'1 de juliol de 2022, període que es podrà prorrogar per dos períodes més de 12 mesos addicionals com a màxim, essent el seu límit, vigència inicial i pròrrogues, de quatre anys, sempre i quan sigui vigent la selecció de l'Acord marc.

SEGON. Aprovar la contractació del subministrament d'energia elèctrica dels punts de subministrament (CUPS) de titularitat de l'Ajuntament de Montcada i Reixac, ordenats per lot, que s'inclouen al contracte:

CUPS del Lot 1 i del Lot 2

Ens Local	CIF	CUPS	Tarifa
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408104351001TP0F	2.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405116313001EQ0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405017698001MT0F	2.1A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405122978001MF0F	2.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405130898001CA0F	2.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405019428001ND0F	2.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405018923002CK0F	2.1A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405127592001PT0F	2.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408032164001SA0F	2.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405127685001AB0F	2.1A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405019655002ST0F	2.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405019655001ZE0F	2.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408131316001NS0F	2.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405103739001ZR0F	2.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405121377001VZ0F	2.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405019563001QE0F	2.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405019937001QL0F	2.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405019551014RH0F	2.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405020330001ZH0F	2.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405120884001HL0F	2.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405121376001CA0F	2.1A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405017599001RS0F	2.1A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405117389002TP0F	2.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405128218001QD0F	2.1A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408059968001GQ0F	2.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405316201001WF0F	2.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408394541001FC0F	2.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408241289009TH0F	2.1A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405117387003MX0F	2.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408504081002YZ0F	21DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405018227002MR0F	2.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405018215010NS0F	2.0A

AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408150026001AK0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405019232001TS0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405020252001GB0F	21DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408536412001BM0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405017932001NK0F	21DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405124177001VV0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405019424001EB0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408221084001FG0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405127684001YT0F	21DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405108118001BP0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408041962002DG0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408123997001TY0F	21DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408432953001HL0F	21DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408625208001HC0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405318168001XR0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408336788001DC0F	21DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408400820001CC0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408399885001DQ0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408266389001TH0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405018790001BY0F	21DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405019480001LY0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405017760001DS0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405092251001AH0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405132271001FH0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405128600001LW0F	2.1A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408031088001ZN0F	2.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408059530001MM0F	21DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408094522001SN0F	21DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408327805001FS0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408425965001EV0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405019997001AN0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408625720001SV0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405019564001ZX0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405020111001SR0F	21DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405102531001RF0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405112597001DB0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405103026001HR0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405114814001FH0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408113877001JY0F	21DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408315025001NB0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408449099001NL0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408470148001QV0F	21DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408470149001ZM0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408212000001YS0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405128458001DG0F	21DHA

AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408566021001AR0F	21DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408381088001FL0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408617322001XF0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408617321001NL0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408617319001VC0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408617323001FH0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408617316001WX0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408617308001EZ0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408617318001CD0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408617313001XT0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405019540001ME0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405019543001KD0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405017759001NG0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405017757001VM0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405115470001DN0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405115471001FT0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405122186001RN0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408235000001NS0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408533674001SV0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408448735001XV0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405019465001BW0F	21DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408078859001EN0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408090816001TW0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408215272001NN0F	20DHA
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405020164001LD0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405019089003QP0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408442833001JR0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408432946001JB0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405102539001GA0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405118082001TV0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405019485001YS0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405017632001XX0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408287670003VV0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408287670002VQ0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405019070001HG0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405018790002BF0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405017598001GG0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405017598002GM0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405018201001RJ0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405123816001PW0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405018979001VS0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408178986001EP0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408423385001LL0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408041962001DA0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408204720001XK0F	3.0A

AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408204724001TL0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408547990001RN0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405017848001VV0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405118731001CA0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405112307001GH0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405017865001CC0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405104701001AA0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408193188001LZ0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408524382001XV0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408276566001MR0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408276568001TT0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408287664001DH0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405018578001QC0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408073441001TF0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405123431001NE0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408368651001KQ0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408536728001LP0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405111943001WQ0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405315882001RV0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405019227001JY0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405130084003WK0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405112304001NP0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408265139001RE0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405020193001SY0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408065737001SH0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405123366001SC0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405018227001MT0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405086085001GL0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405117888001YE0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405019547001BF0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405017891001RF0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405019281001SW0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405019549001YY0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405019542001TK0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405115472001GB0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405106452001AJ0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408467042001YY0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408466996001FY0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405088655001DE0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405087183001HE0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405017464001CW0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405114634001RQ0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405114631001DY0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405114633001GM0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408119815001NG0F	3.0A

AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408336806001XB0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408336809001WK0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408336796001NQ0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408336740001SK0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408388585001PP0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405088605001KR0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405018163001MD0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405131676001JM0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405123367001JP0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405107311001ED0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405019565001BK0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405018943001QX0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405118402001KH0F	3.0A
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031405115466001LZ0F	3.0A

CUPS del Lot 3

Ens Local	CIF	CUPS	Tarifa
AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC	P0812400J	ES0031408238550001FB0F	6.1A

Les condicions econòmiques especificades per lots i tarifes són en tot moment les publicades a la pàgina web de l'ACM que deriven de les actualitzacions previstes en els plecs dels preus resultants de les subhastes realitzades el 24 de novembre de 2020.

Els preus del contracte seran actualitzats, d'acord amb el què preveu la clàusula 24 del Plec de clàusules administratives particulars del procediment derivat (Exp.2019.03 D1).

Els preus del terme de potència, d'acord amb el que estableixen els plecs, són fixats per la regulació vigent.

TERCER. Aprovar els documents comptables corresponents inclosos a la relació annexa amb referència núm. 12022000853.

QUART. Assumir el compromís de fer la corresponent previsió pressupostària per a l'exercici 2023.

CINQUÈ. Notificar aquest acord a ENDESA ENERGIA, SAU i a IBERDROLA CLIENTES SAU, empreses adjudicatàries de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, tot donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

SISÈ. Notificar l'adopció d'aquest acord a l'ACM (preferentment a través d'EACAT amb còpia al correu centraldecompres@acm.cat), i també a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

2.6 APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA NÚMERO 32 REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE L'ESCOLA BRESSOL.

Sra. Segòvia (16:44)

La Sra. Segòvia, regidora d'Educació explica la proposta: El que portem és la modificació de la ordenança municipal de les escoles bressol, degut a la gratuïtat del P2 que va anunciar la Generalitat de Catalunya. Voldria explicar que la gratuïtat és només per a les famílies, no per l'Ajuntament, ja que l'Ajuntament assumeix un terç de l'escolarització, l'altre part l'assumeix la Generalitat de Catalunya i la part que haurien d'assumir les famílies és la que assumeix la Generalitat de Catalunya. En resum seria això, la gratuïtat del P2, que només contemplarà el que seria del setembre al juny, que és l'escolarització. En canvi, el mes de juliol serà el mes que sí que hauran de pagar les famílies, la part proporcional del terç que els hi toca. Dir que això només serà pel P2, ni P0 ni P1, només pel P2 i el que fem és regularitzar aquesta ordenança per tal que això consti, perquè ja és d'aplicació de cara al pròxim curs.

La Sra. del Pino intervé: Òbviament, nosaltres votarem a favor de la gratuïtat del nou curs pels I2, que es diuen ara I2, que sigui gratuïta i que se'n puguin beneficiar les famílies.

La Sra. Alcaldessa aclareix: Aquí votem la modificació d'aquesta ordenança per recollir aquesta gratuïtat. Que quedi clar el que votem. Modifiquem la ordenança municipal per recollir-ho.

Vist l'informe tècnic de data 9 de juny de 2022, de la Cap del Servei d'Educació, Infància i Joventut, amb el vist-i-plau del Coordinador de l'Àrea Social, sobre la proposta de modificació de l'Ordenança número 32 reguladora de la taxa per la prestació del servei d'escola bressol.

Tenint en compte el que estableixen els articles 15 i següents del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març de 2004 (en endavant LRHL) en relació al procediment d'elaboració, aprovació, modificació i contingut de les ordenances fiscals.

Atès que en data 1 d'abril de 2022, el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya i les entitats municipalistes Federació de Municipis de Catalunya i Associació de Municipis de Catalunya, varen signar l'Acord marc per finançar el cost que té per a les famílies l'escolarització d'infants a i2 a les llars d'infants i a les escoles bressol de titularitat municipal, i també per avançar cap a la incorporació del finançament del primer i segon curs del primer cicle d'educació infantil (i0 i i1).

Atès que la gratuïtat, començarà a aplicar-se en proper curs escolar 2022/2023 en el tercer curs del primer cicle d'educació infantil (I2), d'acord amb el que recull la disposició addicional dissetena de la Llei 2/2021, del 29 de desembre, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic.

Vist que en diferents parts del text de l'Ordenança fiscal número 32 reguladora de la taxa per la prestació del servei d'escola bressol, que va entrar en vigor el dia 1 de gener de 2020, es fa referència tant a l'import de l'indicador IRSC en vigor en aquell moment, com a anys concrets que, malgrat la seva intenció informativa, poden aportar confusió en la interpretació del text.

Atès el que estableix l'article 25 de la LRHL sobre l'informe tècnic-econòmic en l'establiment de taxes, i que s'incorpora en aquest expedient de modificació de l'Ordenança fiscal número 32, i que d'acord a les excepcions previstes a l'article 133.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, no és preceptiu el tràmit de consulta previ a l'aprovació provisional de la modificació pel ple de la Corporació.

Considerant que, de conformitat amb el que disposa l'article 22.2 e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, la competència per a l'aprovació de les Ordenances Fiscals correspon al Ple de l'Ajuntament

Vista la proposta del president de l'Àrea Econòmica i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea Econòmica celebrada per videoconferència el dia 23 de juny de 2022,

El Ple acorda per unanimitat, amb el vot a favor dels 18 membres assistents a la sessió dels 21 que formen la Corporació municipal, el següent:

PRIMER. Aprovar la modificació provisional de l'article 4t de l'Ordenança número 32 reguladora de la taxa per la prestació del servei d'escola bressol segons el tenor següent:

1. Eliminar del text les referències o indicadors temporals i per tant, caldria modificar el punt 4 l'article 4 de l'Ordenança que quedarà amb la següent redacció:

4. La fórmula de càlcul dels trams de bonificació per a les quotes i el menjador escolar es desglossa de la següent manera, en funció dels respectius límits de renda familiar:

Membres de la Unitat familiar	A. Bonificació del 70%	B. Bonificació del 55%	C. Bonificació del 35%	D. Bonificació del 20%
2	IRSC*A	(IRSC*A)*X	(IRSC*A)*Y	(IRSC*A)*Z
3	IRSC*B	(IRSC*B)*X	(IRSC*B)*Y	(IRSC*B)*Z
4	IRSC*C	(IRSC*C)*X	(IRSC*C)*Y	(IRSC*C)*Z
5	IRSC*D	(IRSC*D)*X	(IRSC*D)*Y	(IRSC*D)*Z
6 o més	IRSC*E	(IRSC*E)*X	(IRSC*E)*Y	(IRSC*E)*Z

I el coeficient en funció del nombre de membres de la unitat familiar serà el següent:

Membres de la Unitat familiar	Indicador familiar	Valor coeficient
2	A	1,3
3	B	1,6
4	C	1,9
5	D	2,2
6 o més	E	2,5

De manera paral·lela, el factor correctiu en funció de l'increment de renda serà:

Tram de bonificació	Coeficient corrector	Valor correctiu
55%	X	1.15
35%	Y	1.20
20%	Z	1.25

La bonificació corresponent serà un percentatge segons els límits de renda familiars següents:

Membres de la Unitat	A. Bonificació del 70%	B. Bonificació del 55%	C. Bonificació del 35%	D. Bonificació del 20%

familiar				
2	10.358,05€	11.911,76€	12.429,66€	12.947,56€
3	12.748,37€	14.660,62€	15.298,04€	15.935,46€
4	15.138,69€	17.409,49€	18.166,42€	18.923,36€
5	17.529,01€	20.158,36€	21.034,81€	21.911,26€
6 o més	19.919,33€	22.907,22€	23.903,19€	24.899,16€

1. Introduir el punt 9 a l'article 6è de l'Ordenança que tindrà la següent redacció:

9. Els Alumnes i les alumnes de I2 no hauran d'abonar exclusivament la tarifa d'escolarització de setembre a juny, en virtut de la disposició adicional dissetena de la llei 2/2021, de 29 de desembre de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic.

La tarifa d'escolarització del mes de juliol, així com altres serveis complementaris que ofereix l'escola seran de pagament d'acord amb la present Ordenança.

SEGON. Exposar al públic l'acord anterior per un termini de trenta dies hàbils amb la finalitat que qualsevol persona interessada pugui examinar l'expedient de modificació dels articles 4t i 6è de l'Ordenança fiscal número 32, reguladora dels preus públics pels serveis que es prestin per a activitats educatives en el lleure, mitjançant anuncis que es publicaran a la Seu electrònica de l'Ajuntament, e-Tauler, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i a un dels diaris de major difusió de la província.

TERCER. Cas de no presentar-se cap reclamació ni suggeriment durant el dit termini de 30 dies hàbils, s'entendrà definitivament aprovada la modificació dels articles 4t i 6è de l'Ordenança fiscal número 32, sense necessitat d'un nou acord del Ple de l'Ajuntament.

QUART. Publicar el text íntegre de la modificació dels articles 4t i 6è de l'Ordenança fiscal número 32, un cop aprovada definitivament, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i a la Seu electrònica de l'Ajuntament, e-Tauler

2.7 APROVACIÓ DE LES BASES DE LES SUBVENCIONS DE COMERÇ 2022 DESTINADES AL TEIXIT COMERCIAL LOCAL.

El Sr. Serratosa, regidor delegat de Comerç i Turisme, explica: Portem a aprovació les bases reguladores de les subvencions del teixit comercial a Montcada en la convocatòria del 2022. L'Ajuntament de Montcada i la Regidoria de Desenvolupament Econòmic Local, reconeixen la importància del teixit comercial com a element dinamitzador del municipi, i com a motor de la seva vitalitat, amb la finalitat de fomentar el creixement econòmic local, la millora de l'ocupació i la cohesió social. Les condicions generals que han de complir les activitats dels projectes, per tenir suport econòmic són: Que les activitats es facin dintre del terme municipal de Montcada i Reixac, que les activitats estiguin destinades a promocionar i /o dinamitzar el comerç local, i que les activitats es duiguin a terme entre els dies 1 de gener i el 31 de desembre de l'any corresponent. Hi ha quatre programes: El primer seria el programa del comerç i les actuacions subvencionades, que es separen en diverses categories.

Una seria la millora de la imatge exterior, com són: La retolació, els aparadors, la terrassa i/o l'acondicionament de la façana. La modernització interior del local, el canvi de mobiliari, o el canvi d'iluminació, i la millora de la gestió del negoci. L'import de l'ajut, en tots els cassos seria com a màxim d'un 50% del cost i fins a un màxim de 600 euros per beneficiari i establiment. El segon programa és les noves obertures i canvis de nom. Les condicions generals que han de complir les activitats és que l'obertura o el canvi de nom es duguin a terme entre el 27 de novembre de 2021 i el 15 de novembre del 2022, que siguin microempreses ubicades a peu de carrer, amb accés directe des de la façana i l'import de l'ajut serà de 625 euros. El tercer programa és el mercat web i plataformes digitals de la venda en línia. Les condicions generals que ha de complir també son quotes de despeses fixes de participació en la plataforma de venda en línia, creació, disseny, millora, o renovació d'una pàgina web i gestió i promoció de màrqueting digital. L'import de l'ajut seria quotes i despeses de participació en una plataforma de venda en línia fins a 500 euros. Creació i disseny per a la millora d'una pàgina web de 1.500 euros. Creació, disseny, millora o renovació d'una botiga en línia seria també de 1.500 euros, i la gestió i promoció de màrqueting digital fins a 500 euros. Per últim, el programa quart és la dinamització del teixit comercial i associatiu, que això aniria directament a les associacions de comerciants, i és pel foment de l'associacionisme i la potenciació del teixit associatiu comercial. L'import de l'ajut seria de 30.000 euros.

Vist l'informe tècnic relatiu a les bases reguladores de la subvenció a per la dinamització comercial.

Atès que l'Ajuntament de Montcada i Reixac reconeix la importància del teixit comercial com a element dinamitzador del municipi i com a motor de la seva vitalitat.

Específicament l'objectiu de la Regidoria de Comerç i Turisme és dinamitzar i promocionar el comerç local a la vegada que acompanya als comerciants per aconseguir un comerç sòlid, innovador, professional i de qualitat.

Atès que les actuacions adreçades a la promoció dels comerços del municipi són eines per fomentar el creixement del teixit comercial local;

Atès que des de la Regidoria de Comerç i Turisme es desenvolupen polítiques de suport al foment del comerç per impulsar l'ocupació, la cohesió social i el creixement de l'economia local

Vista la proposta del president de l'Àrea Econòmica i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea Econòmica celebrada per videoconferència el dia 23 de juny de 2022,

El Ple acorda per unanimitat, amb el vot a favor dels 18 membres assistents a la sessió dels 21 que formen la Corporació municipal, el següent:

PRIMER. Aprovar les bases reguladores de la subvenció per la dinamització Comercial.

SEGON. Publicar l'anunci relatiu a les bases aprovades al BOPB i al diari "La veu de Montcada", publicar íntegrament el seu text a la web municipal, seu electrònica, i fer difusió a les xarxes socials, fent esment al termini de presentació de sol·licituds que consta a les bases.

2.8 APROVACIÓ DEL REONEIXEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDIT PEL PAGAMENT DE FACTURES SENSE CONTRACTE VIGENT O SENSE CRÈDIT PRESSUPOSTARI SUFICIENT ANTERIORS A L'EXERCICI 2022.

La Sra. Alcaldessa explica: Això es tracta d'una factura de correus que va arribar, que va ser presentada el 3 d'abril. És a dir, no és una factura de l'any passat. No és que s'hagi quedat en un calaix. És un import petit, és de 2.407 euros. El que passa és que l'hem de portar a ple per fer l'aprovació i el reconeixement extrajudicial de crèdit, perquè aquesta factura supera el 50% del contracte. És a dir, hi ha 633,48 euros que queden fora del que és aquest 50% de l'import que pot excedir del contracte amb Correus i per tant, hem de fer un reconeixement extrajudicial en el ple. Aprofitem també i reconeixem la obligació de pagament de la diferència, que són els 1.773 euros. És a dir, és simplement un tràmit, perquè com supera el crèdit del contracte, doncs s'ha de fer aquest reconeixement extra judicial.

Aprovació de reconeixement extrajudicial de crèdit.

LEGISLACIÓ APLICABLE:

- Article 92 bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.
- Article 4.1.a) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el Règim Jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.
- Articles 163, 169.6, 173.5, 176 a 179 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Articles 25.1, 26.1, 60.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, que desplega el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals

Vista la factura número 400335924 presentada en data 03/04/2022 en el registre de factures municipal i import 2.407,45 Euros corresponent al lot 2 del contracte amb expedient 000001/2019-COSS, que té per objecte la prestació del servei postal de repartiment de cartes, notificacions i trameses massives de l'Ajuntament de Montcada i Reixac, dels seus organismes autònoms i del Jutjat de Pau i que es va adjudicar amb l'empresa SOCIEDAD ESTATAL CORREOS Y TELÉGRAFOS, S.A., S.M.E.

Vist l'acord de modificació de l'esmentat contracte aprovat en Junta de Govern Local de data 25/04/2022, on s'aprova un increment del preu anual d'un 50% que estableix el preu màxim anual en l'import de 5.725,57 Euros (IVA inclòs).

Atès que la facturació de l'any 2022, incloent aquella factura, suma un import total (IVA inclòs) de 6.359,05 Euros que excedeix en 633,48 Euros el preu màxim establert en dit contracte.

Vist l'informe del Cap de contractació de data 08/06/2022 en relació a l'abonament de l'esmentada factura, a les causes de l'excés del preu màxim establert, i a l'efectivitat dels serveis prestats i a la correcció de la valoració econòmica efectuada pel proveïdor.

Considerant que procedeix abonar la factura per tal de no produir un enriquiment injust, i d'acord amb les determinacions previstes en la Llei 15/2010, de 5 de juliol de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, en quant a terminis de pagament.

Vista la proposta del president de l'Àrea Econòmica i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea Econòmica celebrada per videoconferència el dia 23 de juny de 2022.

El Ple acorda per unanimitat, amb el vot a favor dels 18 membres assistents a la sessió dels 21 que formen la Corporació municipal, el següent:

PRIMER. Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació corresponent a la factura número 400335924 per l'import que excedeix del màxim anual del contracte vinculat a l'expedient 000001/2019-COSS, quantificada en 633,48 Euros i reconèixer extrajudicialment els crèdits.

SEGON. Aprovar el reconeixement de l'obligació per import 1.773,97 Euros, que correspon a la part de la factura número 400335924 inclosa dins el límit màxim del contracte.

TERCER. Aprovar el document comptable núm. 12022000015306 integrat a la llista número 12022000945 que conté les operacions relatives a la convalidació de la despesa proposada en els punts anteriors Primer i Segon.

3. ASSUMPTES DE L'ÀREA TERRITORIAL

3.1 APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ A L'ÀMBIT DEL POLÍGON D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA SANTA FE AL MUNICIPI DE MONTCADA I REIXAC.

El Sr. Sánchez, president de l'Àrea Territorial, explica la proposta. Com sabeu, aquesta modificació de planejament va ser iniciada a iniciativa dels supermercats Aldi, amb la voluntat de construir un equipament comercial i habitatge, en el solar que ocupava l'antiga Mercacom o l'antiga discoteca HJ, davant de la plaça Espanya. Això ja es va portar a aprovació inicial en el ple de novembre de 2021, va ser aprovat per unanimitat, perquè enteníem que és positiu per perllongar l'eix comercial que ha d'unir la Rambla dels Països Catalans amb Mas Rampinyo, perquè un solar que està abandonat el podem recuperar i perquè aprofitàvem també per treballar les linealitats, fer una façana nova i eixamplar les voreres del lateral de la C17. Per tant, no m'estenc més amb la meua explicació. Des de l'aprovació inicial s'han rebut els informes favorables del departament d'empresa i treball i de l'ACA i ara ho portem a aprovació provisional, perquè es pugui aprovar definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme.

La Sra. Pellicer, portaveu del grup municipal Cs, exposa: Nosaltres reiterarem el nostre vot, i serà a favor.

La Sra. Fernández, regidora del grup municipal PSC-CP, expressa. Nosaltres també reiterem el nostre vot. Gràcies.

I. Antecedents

El Ple de la Corporació en sessió de data 24 de novembre de 2021 va aprovar inicialment la modificació puntual del Pla general metropolità a l'àmbit del polígon d'actuació urbanística Santa Fe al municipi de Montcada i Reixac, exposar l'expedient a un termini d'informació pública pel termini d'un mes mitjançant la publicació d'edictes al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un dels diaris de premsa periòdica de

més divulgació a l'àmbit municipal i a l'e-Tauler de l'Ajuntament, d'acord amb el que disposen els articles 8.5.c) i 119.2.c) del TRLU i l'article 23 del RLU, sol·licitar informe als ajuntaments quin àmbit territorial confina amb el municipi de Montcada i Reixac i als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials (Departament d'Empresa i Coneixement, Agència Catalana de l'Aigua, Direcció general de carreteres del Departament de Territori i Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental).

La modificació puntual té per objecte qualificar el sòl inclòs dins l'àmbit com a zona subjecta a ordenació volumètrica, amb tipus d'ordenació segons volumetria específica (clau 18) i la modificació de les alineacions d'aquesta illa, adaptant-les a l'entorn consolidat i a les necessitats comercials, tot mantenint el caràcter residencial de l'actuació i l'edificabilitat vigent, preveient la construcció d'un edifici multifuncional, amb marcat caràcter residencial on es podrà implantar un únic establiment comercial mitjà.

La modificació del Pla general metropolità es tramita a instància d'ALDI SUPERMERCADOS S.L. que està interessada en promoure el desenvolupament del polígon d'actuació per a implantar la seva activitat: un únic establiment comercial mitjà en un edifici multifuncional, amb un marcat caràcter residencial. La proposta volumètrica de l'edificació s'esgrona per garantir un assolellament adient dels habitatges planificats i de l'entorn consolidat. En el sòcol comercial, s'implantarà un únic establiment comercial mitjà.

L'acord d'aprovació inicial va estar sotmès a un tràmit d'informació pública per un termini d'un mes, mitjançant anuncis publicats al BOPB de data 27 de desembre de 2021, al diari de difusió local "La Veu" de data 21 de gener de 2022, i a l'e-Tauler del dia 20 de desembre al 31 de gener de 2022. Durant el període d'informació pública no s'ha presentat cap reclamació ni al·legació, segons consta en el certificat emès per la Secretaria de la Corporació en data 13 de maig de 2022 que consta a l'expedient.

Dins el termini atorgat als municipis limítrofes i als organismes afectats per raó de les seves competències ha tingut entrada en data 4 de gener de 2022 una comunicació del Departament d'Empresa i Treball en la que manifesta que d'acord amb l'article 10.6 del Decret llei 1/2009, de 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials, el termini màxim per resoldre el procediment és de dos mesos i que transcorregut aquest termini sense haver-lo emès, l'informe s'entendrà favorable. En data 16 de febrer de 2022 va tenir entrada l'informe favorable emès per aquest Departament.

En data 22 de març de 2022 va tenir entrada en el Registre de l'Ajuntament l'informe favorable emès per l'Agència Catalana de l'Aigua. En aquest informe s'indica que el projecte d'urbanització haurà d'incloure el cost total de la solució global de sanejament i que caldrà sol·licitar autorització a l'AMB per sanejament en alta de l'EDAR de Montcada.

En data 15 de juny de 2022 el cap de Servei d'Urbanisme i Habitatge ha emès informe favorable a l'aprovació provisional de la modificació puntual.

II. Fonaments de dret

La documentació de la modificació puntual s'ha ajustat a les previsions de l'article 59 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i 118.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

D'acord amb l'article 85 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, una vegada transcorregut el termini d'informació

pública i el termini establert perquè els Ajuntaments del municipis limítrofes i els organismes afectats per raó de llurs competències sectorials emetin els seus informes, l'Ajuntament pot procedir a l'aprovació provisional de la modificació puntual del planejament.

D'acord amb l'article 52.2.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per a l'aprovació provisional del planejament general i derivat del municipi correspon al Ple de la Corporació.

Una vegada aprovada provisionalment la modificació puntual del Pla general metropolità s'ha de trametre a la Comissió de Territori de Catalunya per a la seva aprovació definitiva, d'acord amb el que disposa l'article 79.c) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost abans esmentat.

De conformitat amb l'informe emès pel cap de Serveis d'Urbanisme i Habitatge de data 15 de juny de 2022 i l'informe emès per la cap del Servei Jurídic de l'Àrea Territorial de data 16 de juny de 2022.

Vista la proposta del president de l'Àrea Territorial i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea Econòmica celebrada per videoconferència el dia 23 de juny de 2022,

El Ple acorda per unanimitat, amb el vot a favor dels 18 membres assistents a la sessió dels 21 que formen la Corporació municipal, el següent

PRIMER. Aprovar provisionalment la Modificació puntual del Pla general metropolità a l'àmbit del polígon d'actuació urbanística Santa Fe al municipi de Montcada i Reixac.

SEGON. Trametre aquest acord i la Modificació puntual del Pla general metropolità a l'àmbit del polígon d'actuació urbanística Santa Fe al municipi de Montcada i Reixac a la Comissió de Territorial de Catalunya per a la seva aprovació definitiva.”

3.2 APROVACIÓ DEL TEXT REFÓS DEL PLA DE MILLORA URBANA DE LA ZONA 15 DE TERRA NOSTRA DE MONTCADA I REIXAC 15 .

El Sr. Sánchez explica la proposta: Com sabeu, aquí estem en un punt semblant. Això també es va aprovar de manera unànime en l'aprovació inicial i en l'aprovació provisional en el ple. El que pretenem amb aquest punt es recopilar totes les normatives urbanístiques de la zona 15 de Terra Nostra, per evitar els dubtes de quina legislació hem de mirar a l'hora de donar llicències, perquè els particulars sàpiguen a que es poden atènyer i sàpiguen què es pot fer i què no es pot fer i també dirimim els conflictes de disciplina urbanística que hem tingut. Com us deia, això es va aprovar per unanimitat en el ple. Quan ha anat a la Comissió Territorial d'Urbanisme ho han revisat i ho aproven amb una correcció tècnica d'un traçat de línia de servitud de ferrocarril que no estava incorporada en el pla. Per tant, és una errada tècnica que corregim avui i si s'aprova el text refós, perquè ho supervisi de nou la Comissió Territorial d'Urbanisme, ja quedarà aprovat definitivament per poder-ho aplicar.

La Sra. Fernández expressa Entenent que es modifica la qüestió tècnica, el nostre vot serà a favor també.

l) El Ple de la Corporació en sessió de data 31 de març de 2022 va acordar:
“Primer: Desestimar les al·legacions següents:

- 1) N° de registre d'entrada: 2021016145 a nom de MT.S.M. NIF XXXX5184B actuant en representació de AID PALMES S.L.
- 2) N° de registre d'entrada: 2021016420 a nom de P.C.M. NIF XXXX5801L actuant en representació de Estructuras y Obras Cerdanyola, S.A.
- 3) N° de registre d'entrada: 2021017339 a nom de JF.C.N. NIF XXXX8970J
- 4) N° de registre d'entrada: 2021019169 a nom de MI.R.C. NIF XXXX9128C
- 5) N° de registre d'entrada: 2021019793 a nom de JM.I.G. NIF XXXX4501M i MM.S.G. NIF XXXX2937M
- 8) N° de registre d'entrada: 2021021165 a nom de V.M.I.P. NIE XXXX6423F.
- 9) N° de registre d'entrada: 2022000941 a nom de E.P. NIE XX0274930B

Segon: Estimar en part les al·legacions 6 i 7 (N° de registre d'entrada: 2021019804 a nom de MI.V.C. NIF XXXX4813H actuant en representació de N.M.G. i N.G.M i N° de registre d'entrada 2021019805 a nom de JJ.S.I. NIF XXXX4125M) pel que fa a la regulació de la franja posterior de la parcel·la per a construccions auxiliars i desestimar-les en la resta.

Tercer: Aprovar provisionalment el Pla de millora urbana de la Normativa de la Zona 15 de Terra Nostra de Montcada i Reixac de Montcada i Reixac amb les modificacions introduïdes com a conseqüència de les al·legacions presentades i del contingut de l'informe emès per l'Administració d'Infraestructures Ferroviàries ADIF.

Quart: Trametre un exemplar del Pla de millora urbana de la Normativa de la Zona 15 de Terra Nostra a la Subdirecció General de Planificació Ferroviària del Ministeri de Transports, mobilitat i Agenda Urbana, a fi que doni el vist-i-plau final.

Cinquè: Trametre aquest acord i el Pla de millora urbana de la Normativa de la Zona 15 de Terra Nostra a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'àmbit metropolità de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

Sisè: Notificar aquests acords als interessats.”

II. La Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona en la sessió de 13 de juny de 2022 va d'adoptar els acords següents:

“-1 Aprovar definitivament el Pla de millora urbana de la zona 15 de Terra Nostra i tramés per l'Ajuntament, i supeditant-ne la publicació al DOGC i conseqüentment l'executivitat a la presentació d'un text refós, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i degudament diligenciat, que incorpori les prescripcions següents:

1.1 Cal adequar lla documentació gràfica a la correcta representació de la línia límit de l'edificació., d'acord amb la “Resolució de la línia de l'edificació a 14 metres del barri de Santa Maria- Terra Nostra a Montcada i Reixac”, tal com determina l'informe de la Direcció General de Planificació i Avaluació de la Xarxa Ferroviària del Ministeri de Transportes, Mobilitat i Agencia Urbana de 19 de maig de 2022.

-2 Indicar a l'Ajuntament que el text refós inclourà el text de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic i en format editable de tractament de textos, en compliment de l'article 17.6 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, i de l'ordre PTO/343/2005, de 27 de juliol, per la qual s'estableixen els requeriments tècnics de la presentació, en suport informàtic, de les normes urbanístiques de les figures de planejament urbanístic als òrgans de la Generalitat de Catalunya competents per a la seva aprovació definitiva.

-3 Comunicar-ho a l'Ajuntament”

III. En compliment de les prescripcions de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona, en la sessió de 13 de juny de 2020 s'ha elaborat un text refós que incorpora els aspectes indicats en el dit acord i que ha estat informat favorablement pel cap de Servei d'Urbanisme i habitatge en data 14 de juny de 2022.

II. Fonaments de dret

D'acord amb l'article 91.5 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, en el supòsit que en la tramitació d'una figura de planejament es produeixi un acord que requereixi la presentació d'un text refós, la resolució subsegüent de l'òrgan que pertorqui s'ha de dictar en el termini de dos mesos d'ençà que aquest text s'hagi presentat.

En el present cas, el text refós ha incorporat a les prescripcions indicades en l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona de data 13 de juny de 2022.

D'acord amb l'article 52.2.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per a l'aprovació provisional del planejament general i derivat del municipi i, per tant, per verificar el Text refós, correspon al Ple de la Corporació.

De conformitat amb l'informe emès pel cap de Serveis d'Urbanisme i Habitatge de data 14 de juny de 2022 i l'informe emès per la tècnica d'Administració General de l'Àrea Territorial de data 15 de juny de 2022.

Vista la proposta del president de l'Àrea Territorial i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea Econòmica celebrada per videoconferència el dia 23 de juny de 2022,

El Ple acorda per unanimitat, amb el vot a favor dels 18 membres assistents a la sessió dels 21 que formen la Corporació municipal, el següent:

PRIMER. Aprovar el Text refós del Pla de millora urbana de la zona 15 de Terra Nostra de Montcada i Reixac.

SEGON. Trametre aquest acord i el Text refós del Pla de millora urbana de la zona 15 de Terra Nostra a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità per a la seva aprovació.

TERCER. Notificar aquests acords als interessats.

3.3 CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC I L'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA PER AL FINANÇAMENT DE LES OBRES DEL DE REFORMA INTERIOR DE LA CASA LARRATEA, INCLOSES AL PROGRAMA DE L'AMB DEL FOMENT DEL PATRIMONI CULTURA I INDUSTRIAL.

El Sr. Sánchez explica: Com hem aprovat abans la modificació de crèdit per dotar pressupostàriament de la calendarització d'aquest acord, doncs ara el que portem a aprovació és el conveni a signar entre l'Ajuntament de Montcada i l'Àrea Metropolitana, per poder establir les bases de col·laboració i d'execució d'aquestes obres, amb un projecte que redacta la Àrea Metropolitana, que lícita l'Àrea Metropolitana i executa

l'Àrea Metropolitana i fa la direcció d'obres, però és un projecte que s'ha treballat amb l'Ajuntament de Montcada, amb els tècnics municipals i els tècnics de l'àrea i amb els tècnics de l'Àrea Social, per posar els requeriments a tenir un equipament que ens permeti fer moltes activitats i que sigui polivalent. En definitiva, entenem que és un molt bon acord i un molt bon conveni, que ens permet recuperar una casa modernista que tenim a Montcada, que està catalogada dintre del catàleg de patrimoni i que és propietat municipal, i el que volem és convertir-la amb un equipament obert a la ciutadania i que en podem gaudir tots. Gràcies.

La Sra. Fernández intervé: En aquest punt, tot esperant que els números siguin el més realistes possibles a l'hora de finalitzar l'obra en qüestió, que no incrementin o suposin un increment del pressupost al final de l'obra, per part de l'Ajuntament, per diverses qüestions que poden succeir durant una obra, nosaltres també donarem suport al punt.

El Sr. Sánchez expressa: En aquest sentit és coneixedor de tothom que l'increment de cost de les matèries primes ens està portant molts problemes a l'hora de licitar obres, tant a l'Ajuntament de Montcada, com a totes les administracions, com a tots els particulars i també ho pateix la ciutadania. Això en aquest projecte, és veritat que l'hem anat modificant i l'hem anat incrementant de preu. La subvenció que vam aconseguir de l'Àrea Metropolitana, ara l'Àrea Metropolitana tramita un Fons Feder de la Unió Europea que passa per la Generalitat de Catalunya també. Ara hem demanat un increment d'aquesta subvenció perquè ens paguin el 50% i esperem que es pugui executar, perquè és 1.000.000 d'euros i poc que està pressupostat, però ja ho veurem realment, perquè costa que les empreses licitin els preus que estem oferint i et demanen clàusules de revisió de preus en funció de l'evolució dels preus en matèries primes. En tot cas, agrair el sentit del vot, evidentment.

La Sra. Alcaldessa conclou: La veritat és que jo crec que avui és un ple important. Tant de bo en tots els plens poguéssim portar la recuperació d'equipaments i de patrimoni al municipi, com la finca de propietat municipal a la Vallençana i Casa Larratea.

Vist la proposta de conveni que té per objecte regular la col·laboració de l'Ajuntament de Montcada i Reixac i l'AMB per al finançament de les obres de Reforma de la Casa Larratea a Montcada i Reixac, incloses en el Programa de l'AMB de foment del patrimoni cultural i industrial amb participació municipal, cofinançat pel FEDER, dins de l'eix prioritari 6 del Programa Operatiu FEDER 2014-20 de Catalunya, en el marc del conveni de col·laboració FEDER Generalitat - AMB.

Atès que les obligacions de l'Ajuntament son:

- Un cop finalitzades les obres, les mateixes seran lliurades a l'ajuntament que les acceptarà i assumirà el manteniment de l'edifici.

Atès que les obligacions de l'Ajuntament pel finançament de l'actuació son:

- El cost total previst de les obres incloses en l'operació programada sumen un pressupost d'execució de 845.069,99€ IVA exclòs, més 177.464,70€ en concepte d'IVA que fan un total de 1.022.534,69€ IVA inclòs.

- L'aportació màxima que realitzarà l'AMB serà del 50% de la base imposable de la totalitat del pressupost previst en l'operació FEDER aprovada inicialment, i esmentada al punt 3 del Manifestacions d'aquest conveni, és a dir de 210.150,24 €.

- L'Ajuntament de Montcada i Reixac haurà d'aportar un certificat en el que s'acrediti l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient per als anys 2022 i 2023 de les seves aportacions que sumen un total de 812.384,45€ (IVA inclòs).

L'Ajuntament farà front al pagament de les seves aportacions mitjançant l'aplicació pressupostària 112/33601/76400/221114 Protecció Pat.Històric_AMB_Casa Larratea, d'acord amb les següents anualitats previstes:

2022	2023
450.000,00	362.384,45

- L'Ajuntament de Montcada i Reixac efectuarà les seves aportacions, arribat el moment de l'execució de les obres, en el termini màxim de 30 dies, mitjançant pagaments parcials i proporcionals d'acord amb la data que l'AMB li notifiqui les certificacions d'obra o de qualsevol factura que l'obra generi. Els percentatges de finançament establerts s'aplicaran d'acord amb la clàusula sisena.

- L'AMB com a beneficiària de la subvenció FEDER per finançar les despeses de l'operació de Xarxa de patrimoni industrial i cultural, està tramitant una modificativa d'operació en el marc del conveni signat amb la Generalitat de Catalunya, proposant l'augment del cost subvencionable d'aquesta actuació, atès que un cop elaborat el projecte d'execució, el pressupost d'execució de les obres de rehabilitació incloses en l'operació aprovada ha augmentat.

La proposta de modificativa de l'operació defineix que l'aportació màxima que realitzarà l'AMB mitjançant la subvenció FEDER pugui arribar a ser del 50% de la base imposable de la totalitat del pressupost del projecte d'execució.

Per tant, en cas que s'accepti l'esmentada proposta, l'aportació de l'AMB prevista podria ser de 422.534,99€. L'aportació municipal serà per la resta del pressupost d'execució aprova incloent l'IVA, per tant de fins a 599.999,70€.

En el cas que la proposta de modificativa de l'operació FEDER sigui acceptada, els termes resultants de la distribució del finançament de l'actuació entre l'AMB i l'Ajuntament seran recollits mitjançant una addenda a aquest conveni.

Vist que s'estableixen mecanismes de seguiment del conveni a través de la participació de tècnics municipals en les tasques de vigilància i control de l'execució de l'actuació i del conveni i dels compromisos adquirits pels signants, participació que es podrà vehicular a través d'informes comunicacions, reunions o visites d'obra. En cas que sorgeixin problemes d'interpretació i compliment del conveni, es designarà un representant de cada part per a la resolució dels mateixos.

Fonaments de dret

En virtut d'allò previst a l'article 111 del RDLeg 781/1986, de 18 de abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les Disposicions Legals vigents en matèria de Règim Local, les Entitats Locals poden concertar els contractes, pactes o condicions que tinguin per convenient, sempre que no siguin contraris a l'interès públic, a l'ordenament jurídic o als principis de bona administració.

En termes semblants l'article 86.1 de la Llei 39/2015, d' 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques -LPACAP-, estableix que les Administracions Públiques podran celebrar acords, pactes, convenis o contractes amb persones tant de drets públic com de dret privat, sempre que no siguin contraris a

l'ordenament jurídic, ni facin referència a matèries no susceptibles de transacció, i tinguin per objecte satisfer l'interès públic que tinguin encomanat.

El Conveni de col·laboració apareix fruit d'un acord de voluntats, amb drets i obligacions per ambdues parts que han de quedar clarament definides en el text del Conveni i quan suposi obligacions econòmiques per l'Ajuntament o afecti al volum dels seus ingressos haurà de sotmetre's a informe previ de la Intervenció municipal.

El contingut que ens ocupa s'ajusta a allò que disposen els articles 47 i ss de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic-LRJSP.

Atès que té efectes econòmics per l'Ajuntament de Montcada i Reixac cal sotmetre l'informe a la Intervenció municipal.

Respecte a l'òrgan competent, correspon al Ple de la Corporació l'aprovació del Conveni si bé la signatura del Conveni li haurà de ser delegada a l'Alcaldia.

De conformitat amb l'informe emès per la cap de Serveis Jurídics de l'Àrea Territorial de data 14 de juny de 2022.

Vista la proposta del president de l'Àrea Territorial i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea Econòmica celebrada per videoconferència el dia 23 de juny de 2022,

El Ple acorda per unanimitat, amb el vot a favor dels 18 membres assistents a la sessió dels 21 que formen la Corporació municipal, el següent.

PRIMER. Aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Montcada i Reixac i l'Àrea Metropolitana de Barcelona per al finançament de les obres del Projecte de Reforma interior de la Casa Larratea de Montcada i Reixac incloses en el Programa de l'AMB de foment del patrimoni cultural i industrial amb participació municipal, cofinançat pel FEDER, dins de l'eix prioritari 6 del Programa Operatiu FEDER 2014-20 de Catalunya, en el marc del conveni de col·laboració FEDER Generalitat – AMB, en els termes següents:

“Exp. 905322/21

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC I L'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA PER AL FINANÇAMENT DE LES OBRES DEL PROJECTE DE REFORMA INTERIOR DE LA CASA LARRATEA, INCLOSES EN EL PROGRAMA DE L'AMB DE FOMENT DEL PATRIMONI CULTURAL I INDUSTRIAL.

REUNITS

El Sr. Ramon M. Torra i Xicoy, gerent de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (en endavant AMB), amb NIF: P-0800258-F i domicili al carrer 62, número 16-18, Zona Franca (08040) de Barcelona, nomenat per acord del Consell Metropolità de 31 de juliol de 2019, facultat per a la signatura d'aquest conveni per acord del Ple de data d'aprovació d'aquest conveni, assistit en aquest acte pel senyor Marcel·lí Pons Duat, secretari general de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, nomenat per decret de Presidència de data 26 de novembre de 2018, actuant les funcions de fe pública segons disposa l'apartat i) de l'article 3.2 del RD 128/2018, de 16 de març, regulador del Règim Jurídic dels Funcionaris d'Administració Local amb habilitació nacional, i en

exercici de les seves funcions de fedatari i d'assessorament legal preceptiu, segon l'article 92 bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de Bases de Règim Local.

El Sra. Laura Campos i Ferrer, alcaldessa de l'Ajuntament de Montcada i Reixac, amb NIF P0812400J i domicili Avinguda Unitat, 6, en execució de les atribucions que li confereix l'article 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, assistida per la secretària general de l'ajuntament Sra. M^a José López Pallarès, en funcions de fe pública segons disposa l'apartat i) de l'article 3.2 del RD 128/2018, de 16 de març, regulador del Règim Jurídic dels Funcionaris d'Administració Local amb habilitació nacional, i en exercici de les seves funcions de fedatari i d'assessorament legal preceptiu, segons l'article 92 bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, que dona fe de l'acte, i en execució de l'acord de de data d'aprovació d'aquest conveni.

I, reconeixent-se mútuament la respectiva qualitat en la que actuen, així com la deguda capacitat per a pactar i obligar-se,

MANIFESTEN

1) Que l'AMB, d'acord amb l'article 13.2 de la Llei 31/2010, de 3 d'agost, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, pot prestar serveis i promoure activitats que contribueixin a satisfer les necessitats i les aspiracions dels municipis que la integren i segons l'article 14.F del mateix text legal li correspon la competència de desenvolupar les actuacions de vertebració territorial necessàries per a l'articulació, la connectivitat, la mobilitat i la funcionalitat del territori, actuacions que fan referència bàsicament a les infraestructures, els parcs, les platges, els espais naturals i els equipaments, entre d'altres.

2) Que la Generalitat de Catalunya i l'AMB a l'any 2017 van signar un conveni de col·laboració per al desenvolupament d'actuacions dels eixos prioritaris 2,4 i 6 en el marc del Programa Operatiu d'Inversió en creixement i ocupació FEDER Catalunya 2014-20 (a partir d'ara Conveni FEDER Generalitat-AMB). En aquest, s'estableix una pre-assignació financera a favor de l'AMB de 30M€ de FEDER per dur a terme projectes d'abast metropolità emmarcats en els tres eixos referenciats.

3) Que en el marc del conveni de col·laboració FEDER Generalitat-AMB, l'AMB va presentar l'operació del Programa de foment del Patrimoni Cultural i Industrial, a la que li ha estat atorgada la subvenció FEDER del Departament d'Economia i Hisenda de la Generalitat, per import total de 4.481.683,97 € dins de l'eix prioritari 6 del Programa Operatiu FEDER 2014-20 de Catalunya.

Que en data 29 de novembre de 2019, l'Ajuntament de Montcada i Reixac va presentar la sol·licitud d'incorporació a aquest programa de l'actuació de Reforma interior de la Casa Larratea i va ser acceptada pel Consell Metropolità de data 25 de febrer de 2020, d'acord amb l'informe tècnic de la Comissió Directora, amb un pressupost inicial de 420.300,48€ (sense IVA) i de 508.563,58€ (IVA inclòs) i una assignació de FEDER prevista de 210.150,24€. L'import de l'actuació es va estimar a partir d'un estudi previ.

4) L'actuació de Reforma interior de la Casa Larratea està inclosa en el Pla Especial urbanístic de protecció i catàleg del patrimoni arquitectònic, històric i ambiental (aprovat definitivament per la Comissió territorial d'urbanisme de l'àmbit metropolità de Barcelona el 3 de maig de 2019) amb la fitxa de protecció número 43.EA Casa Larratea i jardí.

5) Que d'acord amb el Conveni FEDER Generalitat-AMB, clàusula sisena, apartats set i vuit, el projecte objecte d'aquest conveni no podrà presentar-se a les convocatòries de la Direcció general d'Administració Local del PO FEDER Catalunya 2014-2020.

6) Que el període de subvenció de la despesa cofinançada pel FEDER, que comprèn el pagament efectiu, és des de l'1 de gener de 2014 fins 31 de desembre de 2023.

7) Entre els principis rectors que han de complir els projectes cofinançats pel FEDER hi ha el desenvolupament sostenible, la igualtat d'oportunitats i no discriminació i la igualtat entre els homes i les dones, així com els Criteris i Procediments de Selecció d'Operacions (CPSO) del Programa Operatiu FEDER 14-20 de Catalunya. En aquest sentit, l'AMB disposa d'un sistema de gestió integrat de qualitat i de medi ambient que garanteixen la qualitat i la cura del medi ambient per mitjà de controls i indicadors, posant especial atenció a aspectes com l'accessibilitat i la inclusió dels col·lectius més febles, i tot reforçant la millora de la qualitat de vida. Aquesta política s'implementa en el territori a partir d'actuacions concretes en l'espai públic i els equipaments.

8) El desenvolupament del present conveni estarà presidit pels principis de lleialtat institucional, col·laboració i assistència recíproca a fi d'aconseguir abans i millor l'objecte del mateix.

9) L'Ajuntament actua en base a les competències previstes a l'art. 66.3.e) i n) de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovada per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

10) L'AMB actua en base a les competències previstes als apartats 2 i 5 de l'article 13 i als punts F i H de l'article 14 de la Llei 31/2010 de 3 d'agost de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

Per la qual cosa, acorden d'adoptar i subscriure el present conveni de col·laboració que es regirà mitjançant les següents

CLÀUSULES

Primera.- El present conveni té per objecte regular la col·laboració de l'Ajuntament de Montcada i Reixac i l'AMB per al finançament de les obres de Reforma de la Casa Larratea a Montcada i Reixac, incloses en el Programa de l'AMB de foment del patrimoni cultural i industrial amb participació municipal, cofinançat pel FEDER, dins de l'eix prioritari 6 del Programa Operatiu FEDER 2014-20 de Catalunya, en el marc del conveni de col·laboració FEDER Generalitat-AMB.

Segona.- El cost total previst de les obres incloses en l'operació programada, definides en el projecte d'execució quina aprovació està en tràmit, sumen un pressupost d'execució de 845.069,99€ IVA exclòs, més 177.464,70€ en concepte d'IVA que fan un total de 1.022.534,69€ IVA inclòs.

Tercera.- L'Ajuntament ha expressat la voluntat que els treballs a realitzar s'executin al complet d'acord amb el projecte d'execució aprovat inicialment per la Junta de Govern de l'Àrea Metropolitana de Barcelona en sessió de data 17/05/2022. Si no es presenten al·legacions en el període d'exposició pública, el projecte restarà aprovat. En el cas que es presentin al·legacions i que s'hagi de modificar el projecte d'execució, els canvis que puguin derivar-se amb incidència en l'àmbit de col·laboració definit en aquest conveni, es recollirà, mitjançant una addenda al mateix.

Quarta.- L'AMB ha assumit la redacció i aprovació del projecte d'execució, i assumirà la licitació, adjudicació, direcció d'obres, comunicació i l'operativa administrativa i tècnica conseqüència del Programa Operatiu FEDER i comunicacions amb la Direcció General de Fons Europeus del Departament d'Economia i Hisenda de la Generalitat de Catalunya, en el marc del conveni de col·laboració AMB – Generalitat de Catalunya.

Cinquena.- L'AMB informarà a l'Ajuntament dels tràmits essencials del procés de contractació (iniciació del procediment, obertura de pliques, adjudicació i formalització del contracte).

Sisena. - L'actuació a realitzar es finança amb recursos municipals i amb recursos que l'AMB aporta finançats amb la subvenció FEDER.

L'aportació màxima que realitzarà l'AMB serà del 50% de la base imposable de la totalitat del pressupost previst en l'operació FEDER aprovada inicialment, i esmentada al punt 3 del Manifestacions d'aquest conveni, és a dir de 210.150,24 €.

L'aportació municipal serà la resta del cost de l'actuació incloent l'IVA, de fins a 812.384,45 €, tenint en compte el projecte d'execució. Aquest finançament municipal s'acorda amb caràcter preventiu pel cas que finalment no s'obtingui el finançament addicional previst en el marc de Conveni FEDER Generalitat- AMB. Si la subvenció FEDER es incrementada respecte les previsions inicials atès que AMB està tramitant una modificativa d'operació FEDER, s'ajustaran les aportacions dels signataris d'aquest conveni en coherència amb el nou marc de finançament, tal i com es preveu en la clàusula dissetena d'aquest conveni.

La distribució percentual del finançament entre l'AMB i l'Ajuntament de Montcada i Reixac en base als imports establerts als punts anteriors, i que serviran com a base pels càlculs que determinaran els imports a transferir per part de l'Ajuntament de Montcada i Reixac de forma mensual corresponents a cadascuna de les certificacions que es generin, es calcularà un cop adjudicades les obres per part de l'AMB.

Aquelles modificacions del projecte i els costos addicionals o no previstos que puguin aparèixer durant la seva execució i liquidació, que superin l'import indicat a la clàusula segona, aniran a càrrec de l'administració a qui li siguin atribuïdes. La resta d'imprevistos que no siguin atribuïbles a cap administració, implicarà una despesa del 50% per a cadascuna i es formalitzarà una addenda a aquest conveni, on es concreti els termes del seu finançament.

La quantificació final de les aportacions municipal i de l'AMB es determinaran en el moment de liquidació del conveni, en funció del cost efectiu final de l'actuació.

Setena. - L'ajuntament de Montcada i Reixac efectuarà les seves aportacions, arribat el moment de l'execució de les obres, en el termini màxim de 30 dies, mitjançant pagaments parcials i proporcionals d'acord amb la data que l'AMB li notifiqui les certificacions d'obra o de qualsevol factura que l'obra generi. Els percentatges de finançament establerts s'aplicaran d'acord amb la clàusula sisena.

Vuitena.- L'AMB realitzarà la seva aportació mitjançant la seva participació en el Programa Operatiu FEDER 2014-20 de Catalunya i farà front al pagament de les seves aportacions mitjançant l'aplicació pressupostària M7010 15175 65000 del Pressupost 2023.

Novena.- L'Ajuntament de Montcada i Reixac haurà d'aportar un certificat en el que s'acrediti l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient per als anys 2022 i 2023 de les seves aportacions que sumen un total de 812.384,45 €. L'ajuntament farà front al pagament de les seves aportacions mitjançant l'aplicació pressupostària 112/33601/76400/221114 Protecció Pat.Històric_AMB_Casa Larratea, d'acord amb les següents anualitats previstes:

2022	2023
450.000,00€	362.384,45€

Desena. - Un cop finalitzades les obres, les mateixes seran lliurades a l'Ajuntament que les acceptarà i assumirà el manteniment de l'edifici.

Onzena. - S'estableixen mecanismes de seguiment del conveni a través de la participació de tècnics municipals en les tasques de vigilància i control de l'execució de l'actuació i del conveni i dels compromisos adquirits pels signants, participació que es podrà vehicular a través d'informes comunicacions, reunions o visites d'obra. En cas que sorgeixin problemes d'interpretació i compliment del conveni, es designarà un representant de cada part per a la resolució dels mateixos.

Dotzena. - La col·laboració que regula aquest conveni tindrà vigència a partir de la seva signatura i produirà efectes des de la seva signatura fins el 31 de desembre de 2023. Les parts podran acordar la pròrroga del present conveni per un període addicional de fins a 4 anys, el que requerirà un acord exprés de les parts.

Considerant que el període de subvenció de la despesa cofinançada per el Programa Operatiu FEDER, que comprèn el pagament efectiu, és fins al 31 de desembre de 2023, qualsevol despesa imputable a aquest conveni o a la seva pròrroga fora d'aquest termini serà imputable íntegrament a l'Ajuntament.

Tretzena. - El conveni es resoldrà per les següents causes:

1. Per impossibilitat sobrevinguda de dur a terme l'objecte pel qual es va signar.
2. Comú acord entre les parts.
3. A denúncia per alguna de les parts, per incompliment greu de l'altra part. En aquest supòsit, la part complidora haurà de requerir a la incomplidora per tal que atengui les obligacions contretes en el termini que la part complidora consideri raonable. En cas de no atendre el requeriment, la par incomplidora haurà de fer front a les seves obligacions econòmiques no ateses més els interessos legals en concepte d'indemnització.
4. Per altres causes previstes en aquest conveni o en altres lleis.

Catorzena. - Les controvèrsies seran resoltes de mutu acord entre les parts a través dels representants esmentats a la clàusula onzena.

En cas que les parts no resolguin de mutu acord les seves controvèrsies o discrepàncies en la seva interpretació, aquest conveni queda sotmès a la Jurisdicció contenciosa administrativa.

Quinzena. - La naturalesa d'aquest Conveni és administrativa i es regeix per allò que disposa la normativa d'aplicació, i concretament pel títol preliminar de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, els capítols I i II del títol IX de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya., l'article 13.5 de la Llei 31/2010, de 3 d'agost, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona i d'altres preceptes d'aplicació.

Setzena. - De conformitat amb l'article 309.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, de l'article 110.3 de la Llei 26/2010, de l'article 53 de la Llei 40/2015 i de l'article 14 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern,

l'AMB s'encarregarà de trametre aquest conveni a la Direcció General de l'Administració Local del Departament de Presidència, de publicar-lo al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al web del Registre de Convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat.

Dissetena. - L'AMB com a beneficiària de la subvenció FEDER per finançar les despeses de l'operació de Xarxa de patrimoni industrial i cultural, està tramitant una modificativa d'operació en el marc del conveni signat amb la Generalitat de Catalunya, proposant l'augment del cost subvencionable d'aquesta actuació, atès que un cop elaborat el projecte d'execució, el pressupost d'execució de les obres de rehabilitació incloses en l'operació aprovada ha augmentat.

La proposta de modificativa de l'operació defineix que l'aportació màxima que realitzarà l'AMB mitjançant la subvenció FEDER pugui arribar a ser del 50% de la base imposable de la totalitat del pressupost del projecte d'execució.

Per tant, en cas que s'accepti l'esmentada proposta, l'aportació de l'AMB prevista podria ser de 422.534,99€. L'aportació municipal serà per la resta del pressupost d'execució aprova incloent l'IVA, per tant de fins a 599.999,70€.

En el cas que la proposta de modificativa de l'operació FEDER sigui acceptada, els termes resultants de la distribució del finançament de l'actuació entre l'AMB i l'Ajuntament seran recollits mitjançant una addenda a aquest conveni.

Signatures...

I en prova de conformitat les parts signen aquest acord mitjançant signatura digital, considerant-se la data d'aquest conveni la de la darrera signatura.”

SEGON. Facultar l'Alcaldia per a la signatura dels documents necessaris per a la formalització de l'acord.

TERCER. Donar trasllat d'aquest acord a l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

4. ASSUMPTES DE L'ÀREA SOCIAL

4.1 APROVACIÓ DE LES FESTES LOCALS DE L'ANY 2023.

La Sra. Borràs, regidora de Cultura i Patrimoni, explica la proposta: Tradicionalment les festes locals del municipi són el 24 de setembre, festivitat de la Mercè per la proximitat que tenim amb Barcelona i el dilluns de la segona Pasqua Granada, que això depèn de com cau la Setmana Santa. L'any que ve, el dia de la Mercè cau en diumenge, i per tant, passaríem la festa al 25 de setembre. Això ho fan també a Barcelona, que seria el dilluns i la segona Pasqua cau en 29 de maig, que és precisament el cap de setmana de les eleccions municipals. És per això que portem a aprovació d'aquest ple que la segona festa local, 29 de maig poder-la passar al cap de setmana següent, dilluns 5 de juny, que seria quan faríem la festa major.

El Departament d'Empresa i Treball, de la mà del Consell de Relacions Laborals, en la sessió plenària del passat dia 30 de març de 2022, va ratificar la proposta dels dies festius laborals per a l'any 2023 a Catalunya amb l'Ordre corresponent publicada al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 8656, de 28 d'abril de 2022.

Per aquest motiu, i d'acord amb l'article 37.2 del Reial decret legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors, en el qual s'indica que de les catorze festes laborals, dues tindran caràcter local, i d'acord amb el Decret 177/1980, de 3 d'octubre, en el qual s'estableix que les dues festes locals seran fixades per Ordre del Departament d'Empresa i Treball, a proposta dels municipis respectius.

Aquesta proposta estableix que el calendari oficial de festes laborals a Catalunya per a l'any 2023 serà el següent:

6 de gener (divendres), 7 d'abril (divendres), 10 d'abril (dilluns), 1 de maig (dilluns), 24 de juny (dissabte), 15 d'agost (dimarts), 11 de setembre (dilluns), 12 d'octubre (dijous), 1 de novembre (dimecres), 6 de desembre (dimecres), 8 de desembre (divendres), 25 de desembre (dilluns), 26 de desembre (dimarts);
al territori d'Aran, la festa del dia 26 de desembre queda substituïda per la de 17 de juny.

Atès que l'Ordre demana fixar dues festes locals a proposta dels ajuntaments, des de la Regidoria de Cultura i Patrimoni es proposa com a dues festes locals, les dates següents:

- El 5 de juny (Festa Major)
- El 25 de setembre (Festivitat de la Mare de Déu de la Mercè)

Vist l'informe tècnic emès i que consta a l'expedient

Vista la proposta de la regidora delegada de Cultura i Patrimoni i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea Social celebrada per videoconferència el dia 23 de juny de 2022,

El Ple acorda per unanimitat, amb el vot a favor dels 18 membres assistents a la sessió dels 21 que formen la Corporació municipal, el següent:

PRIMER. Aprovar les festes locals de l'any 2023, que seran els següents dies.

- el 5 de juny (Festa Major)
- el 25 de setembre (Festivitat de la Mare de Déu de la Mercè)

SEGON. Comunicar l'acord al Departament de Treball, Afers Socials i Famílies abans de 31 de juliol de 2022.

5. ASSUMPTES DE L'ÀREA DE PRESIDÈNCIA

5.1 APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DELS ESTATUTS DEL CONSORCI DEL BESÒS.

La Sra. Alcaldessa explica la proposta: Com sabeu, el Consorci del Besòs és un òrgan que fins a dia d'avui estava compost per cinc ajuntaments, l'Ajuntament de Sant Adrià, l'Ajuntament de Santa Coloma, l'Ajuntament de Badalona, l'Ajuntament de Montcada i Reixac i l'Ajuntament de Barcelona. Era un consorci que el que pretenia era impulsar urbanística i socialment els municipis del Besòs i hi havia una reivindicació històrica per part dels municipis, que era que necessitàvem la implicació d'administracions supramunicipals, perquè els cinc ajuntaments hem tingut sempre molta voluntat i hem

abocat sempre molts esforços en revertir aquest dèficit històric de finançament i d'inversió en tot aquest territori del Besòs, però els ajuntaments sols i soles era bastant complicat. Per fi, la Generalitat va anunciar a principis de febrer que es volia incorporar al Consorci del Besòs i això ha fet també que arrossegues a l'Àrea Metropolitana. Són molt bones notícies, perquè a més a més, també des de aquí, des de Montcada i Reixac crec que vam tenir molt a veure en aquesta reivindicació amb l'accident que hi va haver al Pla del Besòs, de dir que sols i soles no podíem, perquè revessava els recursos de l'Ajuntament i del Consorci. Que necessitàvem la implicació de la resta d'administracions. Així que, és una molt bona notícia aquesta incorporació. Què suposa la incorporació de la Generalitat i de l'Àrea Metropolitana? Que s'han de canviar i modificar els estatuts del consorci, més que res per ampliar les competències, les possibilitats d'actuació, les aportacions econòmiques que passaran a tenir tant l'Àrea Metropolitana com la Generalitat. S'han de redistribuir també els òrgans de gestió del Consorci, i això és el que portem avui a votació. Aquests estatuts s'hauran d'aprovar també en tots i cadascun dels municipis, en el Consell Metropolità de l'Àrea Metropolitana, així com en la Comissió de Govern de la Generalitat.

La Sra. Pellicer intervé: Que s'incorpori la Generalitat i la AMB al Consorci hauria de ser una acció que incrementés el valor i el desenvolupament del contingut de lo social en els municipis confrontants al Besòs. Són barris que necessiten un increment en recursos i buscar el desenvolupament de tota aquesta àrea, habitada per un 12% de la població de Catalunya, i que compta amb els pitjors indicadors de desigualtat i vulnerabilitat. Però quan la decisió de la Generalitat per basar la seva entrada, sigui amb el titular que va donar el senyor Puigneró, "La Generalitat es suma al Consorci del Besòs per potenciar les Tres Xemeneies", si més no, ens fa dubtar de les intencions que pugui tenir el govern amb la seva entrada. Encara que tot lo relatiu a la font d'ingressos és benvinguda i és necessària, en aquest cas, el nostre vot serà una abstenció.

El Sr. Egea, regidor membre del grup municipal PSC-CP, expressa: Nosaltres des del PSC-CP votarem a favor. Creiem que aquesta modificació és molt important, i tan de bo haguessin entrat molt abans, tant la Generalitat com l'Àrea Metropolitana. Tenen més recursos i jo penso que guanyarem tots i totes.

La Sra. Alcaldessa exposa: Crec que com a Ajuntament de Montcada no hem pogut ser més crítics al respecte. Nosaltres sempre hem dit que el Consorci del Besòs és molt més, i l'Àrea del Besòs, és molt més que el PDU de les Tres Xemeneies, efectivament. No només és el 12% de la població, sinó que els 16 barris dels 22 més vulnerables socialment de l'Àrea Metropolitana estan en aquests cinc municipis. Per tant, des de l'Ajuntament de Montcada el nostre posicionament sempre ha estat clar: Benvinguda la Generalitat i benvinguda l'Àrea Metropolitana. És evident, que les Tres Xemeneies és una oportunitat de desenvolupament econòmic i de tot el sector, però no es poden oblidar de cap de les maneres les polítiques socials i les polítiques comunitàries, que han d'ajudar a vèncer aquesta vulnerabilitat social que patim en aquest territori. Per tant, una cosa no treu l'altra. Per això estem els ajuntaments, per recordar a la Generalitat, quan calgui, que a més a més de Les Tres Xemeneies i del desenvolupament urbanístic, estan tots els problemes socials.

El Consorci del Besòs és un ens amb caràcter local i adscrit a l'Ajuntament de Barcelona, constituït per a gestionar serveis i realitzar actuacions urbanístiques d'infraestructures i en l'àmbit social d'interès pels ens consorciats, en els termes dels articles 57 i 87 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i article 269 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, per el que s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

L'Ajuntament de Montcada i Reixac forma part del Consorci del Besòs, i al seu dia va aprovar adherir-se, així com els Estatuts del Consorci del Besòs i les seves modificacions.

El Consell General del Consorci del Besòs, en data 24 de maig de 2022, ha aprovat un nou text dels Estatuts pels que es regula el dit Consorci i l'ha tramés als consorciats per a la seva aprovació.

La principal modificació del nou text deriva de la incorporació de l'administració la Generalitat de Catalunya i de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, com a membres de ple dret. Això ha exigut una revisió i actualització del text, amb ampliació de les seves competències i possibilitats d'actuació, i també una redistribució dels òrgans, representació i competències.

El nou text dels Estatuts s'adequa a la realitat de la composició que tindrà el Consorci i suposa, en suma, un major àmbit d'actuació i de recursos.

Vist que l'adopció d'aquest acord és competència del Ple de la Corporació en virtut de l'article 52 apartat 2.e) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que aprova el text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya. Essent necessari el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, en virtut del que disposa l'article 114 apartat 3.d);

Vist el que disposen l'article 269 i següents del text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 312 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis de les Corporacions Locals, aprovat per Decret 179/1995 de 13 de juny, respecte a la creació de consorcis, i que és aplicable també a les seves modificacions;

Vist l'informe emès per la secretaria general.

Vista la proposta de l'alcaldeessa presidenta de l'Àrea de Presidència, i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea de Presidència, celebrada per videoconferència el dia 23 de juny de 2022,

El Ple acorda, amb l'abstenció dels membres del grup municipal Cs (2) i el vot a favor (16 vots a favor) dels membres dels grups ECPMIR (7), PSC-CP (5) i ERC-AM (4), el següent:

PRIMER. Aprovar la modificació dels Estatuts del Consorci del Besòs i ratificar l'aprovació portada a terme pel Consell General del Consorci del Besòs dels dits Estatuts en sessió de data 24 de maig de 2022, d'acord amb el text que s'incorpora com a ANNEX a aquest acord, formant-ne part del mateix a tots els efectes legals.

SEGON. Delegar en el Consorci del Besòs la publicació conjunta dels anuncis al BOP i al DOGC dels acords d'aprovació de modificació dels estatuts, per tal de realitzar el tràmit d'exposició pública en unitat d'acte.

TERCER. Entendre aprovat definitivament el text de l'Estatut del Consorci del Besòs, sense necessitat de nou acord, en el supòsit de no presentar-se cap al·legació ni suggeriment durant el termini d'exposició pública de l'expedient.

5.2 APROVACIÓ DE LA DECLARACIÓ INSTITUCIONAL DE LLUITA CONTRA EL FRAU DE L'AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC.

La Sra. Alcaldessa explica: Tractarem conjuntament el punt 5.2 i 53. Aquesta seria la declaració que és d'obligada aprovació, junt amb el Pla de Mesures Antifrau, el punt 5.3. Bàsicament, aquesta és una exigència i és indispensable tenir aquest pla aprovat per poder executar i per poder demanar ajuts del Fons Next Generation. S'aplica tant a càrrecs electes, com a treballadors i treballadores públics. La voluntat és que a la llarga, ara no tenim recursos per fer-ho d'aplicació immediata, però creiem que és una gran eina i a la llarga voldríem que s'apliqués a tot el conjunt de procediments de la corporació. Però ara, a dia d'avui, diguem que és per poder accedir a aquests ajuts Next Generation.

Aquest pla són tot una sèrie de mesures encaminades, com s'explica a la declaració, per combatre el frau, la corrupció i els conflictes d'interès en qualsevol organització. Aquestes mesures estan articulades seguint el que li diem un cicle antifrau, que contempla quatre dimensions, que són: La prevenció, la detecció, la correcció i la persecució. Dins de la prevenció, tenim tot una sèrie de mesures com seria: L'aprovació de la declaració, que és el que fem aquí, avui en el ple. L'autoavaluació del risc de frau i definició d'accions. La formació sobre ètica pública. La implantació d'un protocol de gestió de conflictes d'interès. La implantació d'un model de declaració d'absència de conflictes d'interès. Dins de la detecció, correcció i execució hi hauria tot una altra sèrie de mesures com: La definició i comunicació de sistemes d'alerta de risc, amb tot una sèrie d'indicadors, de semàfors, des del vermell fins el verd. La implantació de l'avaluació de procediments de contractació, que això és la contractació amb fons Next Generation que encara tindrà una fiscalització, diguem més acurada, de la que ja hi ha. L'establiment i publicació d'un canal d'alertes, la constitució de la unitat antifrau, i la implantació d'un protocol, en cas d'alerta o sospita de frau, corrupció o conflictes d'interès. En definitiva, que l'Ajuntament de Montcada es dota de tots els mecanismes, de les eines i de les mesures en front el frau i la corrupció, amb un compromís com és la declaració de tolerància zero. Aquest pla de mesures, per totes aquelles persones que estiguin interessades en llegir-lo en detall i en saber quines són totes i cadascuna de les mesures, i de les dimensions de detecció, prevenció i de més, que sàpiguen que estarà publicat a la pàgina de transparència i accessible a tothom.

La Sra. Pellicer intervé: Nosaltres votarem a favor a tot el que sigui fiscalització i dotar de major transparència.

El Sr. Egea expressa: Des del PSC-CP votem a favor tant a la declaració institucional, com al Pla de Mesures.

La Sra. Alcaldessa conclou: Moltíssimes gràcies pel posicionament de vot. Jo crec que és important. Tan de bo s'hagués fet abans. Ens hagués agradat que ens haguéssim dotat d'aquests mecanismes de control antifrau, perquè potser ens haguéssim estalviat alguns disgustos que hem tingut en aquesta corporació local. Mai és tard. Els tenim ara. I amb aquesta voluntat i intenció de que, com deia, que s'apliquin a tots i cadascun dels procediments de l'Ajuntament.

En compliment del que disposa la Resolució 1/2022, de 12 d'abril, de la Secretaria General de Fons Europeus, del Ministeri d'Hisenda i Funció Pública, l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió d'aquest Pla i l'Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, que constitueixen la normativa d'aplicació general que regula els procediments i l'estructura del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència aprovat per Acord del Consell de Ministres de 27 d'abril de 2021, es presenta al Ple de l'Ajuntament, dintre del conjunt de mesures per a la gestió del dit Pla, l'aprovació de la següent

DECLARACIÓ INSTITUCIONAL DE LLUITA CONTRA EL FRAU

L'Ajuntament de Montcada i Reixac té la condició d'entitat Executora del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, segons el que disposa la Resolució 1/2022, de 12 d'abril, de la Secretaria General de Fons Europeus, del Ministeri d'Hisenda i Funció Pública, l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió d'aquest Pla i l'Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, que constitueixen la normativa d'aplicació general que regula els procediments i l'estructura del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència aprovat per Acord del Consell de Ministres de 27 d'abril de 2021.

El Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència, estableix l'obligació que tenen els Estats Membres d'aplicar mesures adequades per protegir els interessos financers de la Unió i per vetllar perquè la utilització dels fons en relació amb les mesures finançades per aquest Mecanisme s'ajusti a la normativa vigent, en particular el que fa referència a la prevenció, detecció i correcció del frau, la corrupció i els conflictes d'interessos.

Els empleats i empleades públiques que integren la plantilla de l'Ajuntament Montcada i Reixac tenen, entre altres deures, "vetllar pels interessos generals, amb subjecció i observança de la Constitució i de la resta de l'ordenament jurídic, i actuar conformement als següents principis: objectivitat, integritat, neutralitat, responsabilitat, imparcialitat, confidencialitat, dedicació al servei públic, transparència, exemplaritat, austeritat, accessibilitat, eficàcia, honradesa, promoció de l'entorn cultural i mediambiental, i respecte a la igualtat entre dones i homes" (Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, article 52).

L'Ajuntament de Montcada i Reixac disposa d'un Codi de conducta dels alts càrrecs que va ser aprovat definitivament pel Ple de l'ajuntament el 29 de novembre de 2018, el qual té dos objectius fonamentals: establir els principis ètics que han de guiar l'actuació dels alts càrrecs de la corporació i les normes de conducta que se'n deriven, i determinar els principis de bon govern que serveixen per fomentar una millor actuació dels òrgans de l'Ajuntament.

Ambdós objectius estan enfocats a dirigir l'ens municipal cap a un sistema cada vegada més íntegre i transparent. Juntament amb l'aprovació del Codi de conducta es va constituir l'òrgan encarregat de vetllar pel compliment del contingut que recull el Codi, l'anomenada Comissió d'Ètica. Aquesta Comissió formula recomanacions i propostes de millora, promou la difusió i coneixement del codi, rep i tramita queixes i denúncies, entre moltes altres funcions.

L'objecte d'aquesta política és promoure dins de l'organització una cultura que rebutgi tota activitat fraudulenta i faciliti la seva prevenció i detecció, incentivant l'establiment i millora de procediments efectius per a la gestió d'aquests supòsits. Així, entre altres mesures, l'Ajuntament de Montcada i Reixac, disposa d'una sèrie d'exigències i principis recollits en el dit Codi de conducta.

La Corporació vol manifestar el seu compromís amb els estàndards més alts en el compliment de les normes jurídiques, ètiques i morals, i la seva adhesió als més estrictes principis d'integritat, objectivitat i honestetat, de forma que la seva activitat sigui percebuda per tots els agents que es relacionen amb l'Ajuntament com oposada al frau i la corrupció en qualsevol de les seves formes.

L'Ajuntament de Montcada i Reixac ha posat en marxa mesures eficaces i proporcionades per a la lluita contra el frau, basades en l'experiència i en la recent avaluació del risc de frau realitzada a aquest efecte. Addicionalment, compta amb un procediment per a denunciar aquelles irregularitats o sospites de frau que poguessin detectar-se. Tots els informes es tractaran en la més estricta confidencialitat i d'acord amb les normes que regulen aquesta matèria.

En definitiva, l'Ajuntament de Montcada i Reixac té una política de tolerància zero enfront del frau i la corrupció i ha establert un sistema de control robust, dissenyat especialment per a prevenir i detectar, en la mesura que sigui possible, els actes irregulars o fraudulents i corregir el seu impacte, en cas de produir-se.

Aquesta política i tots els procediments i estratègies s'emmarquen en les directrius que estableix l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el Sistema de Gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència i altra normativa i documentació que serveix de base per a aquesta.

Vista la proposta de l'alcaldeessa presidenta de l'Àrea de Presidència, i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea de Presidència, celebrada per videoconferència el dia 23 de juny de 2022.

El Ple acorda per unanimitat, amb el vot a favor dels 18 membres assistents a la sessió dels 21 que formen la Corporació municipal, el següent:

PRIMER. Aprovar la DECLARACIÓ INSTITUCIONAL DE LLUITA CONTRA EL FRAU de l'Ajuntament de Montcada i Reixac.

SEGON. Publicar íntegrament la DECLARACIÓ INSTITUCIONAL DE LLUITA CONTRA EL FRAU de l'Ajuntament de Montcada i Reixac al Tauler d'anuncis, e-Tauler, i al Portal de la Transparència de l'Ajuntament de Montcada i Reixac.

5.3 APROVACIÓ DEL PLA DE MESURES ANTIFRAU DE L'AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC PER A LA GESTIÓ DELS FONS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA.

El Pla de mesures antifrau per a la gestió dels fons del Pla de recuperació, transformació i resiliència de l'Ajuntament de Montcada i Reixac es formula per tal de donar compliment a la normativa aplicable, en especial:

- Estatal, Resolució 1/2022, de 12 d'abril, de la Secretaria General de Fons Europeus, del Ministeri d'Hisenda i Funció Pública, l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió d'aquest Pla i l'Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, que constitueixen la normativa d'aplicació general que regula els procediments i l'estructura del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència aprovat per Acord del Consell de Ministres de 27 d'abril de 2021.
- I Europea, en especial el Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència, que estableix l'obligació que tenen els Estats Membres d'aplicar mesures adequades pel que fa referència a la prevenció, detecció i correcció del frau, la corrupció i els conflictes d'interessos.

D'acord amb la legislació indicada, és indispensable tenir aprovat un Pla de Mesures per a poder accedir als ajuts.

El Pla de Mesures Antifrau de l'Ajuntament de Montcada i Reixac, que té com a objectiu guiar l'acció de l'ajuntament en el marc de la seva participació en el Pla de recuperació, transformació i resiliència, s'ha confeccionat en compliment citada i de les directrius de la "Guia per a la redacció de Plans Antifrau" de l'Oficina Antifrau de Catalunya. A aquest efectes es va crear un grup de treball, format per tècnics municipals.

El Pla de Mesures Antifrau consisteix, d'una banda, en l'aprovació d'una Declaració Institucional, sobre els principis i compromís. Aquesta Declaració, per la seva rellevància, s'aprova també com a un document independent; i d'una altra, en l'aprovació d'un Pla de Mesures Antifrau, amb disposicions i procediments d'actuació concrets.

El Pla de Mesures Antifrau de Montcada i Reixac persegueix, en tot cas, garantir que els fons dels Pla de recuperació, transformació i resiliència s'utilitzaran conforme les normes aplicables i, en particular, quant a la prevenció, detecció i correcció del frau i els conflictes d'interès.

Quant a les mesures concretes a implementar en el Pla confeccionat, es poden distingir mesures de Prevenció, com són:

- La Declaració institucional, on consta el compromís de la Corporació, i que és objecte d'un acord independent d'aprovació expressa.
- L'establiment d'un sistema d'Autoavaluació del risc, amb caràcter previ a qualsevol actuació.
- L'Adhesió al Codi ètic de conducta municipal per part de càrrecs electes i de les persones que hagin d'estar implicades en els tràmits dels expedients afectats pels fons de resiliència.
- Formació sobre ètica pública a càrrecs electes i empleats municipals
- Establiment d'un Protocol de gestió de conflictes, amb els passos a seguir.
- Implantació d'un model de Declaració d'absència de conflicte d'interessos, DACI, per les persones que intervenen en els procediments de gestió i adjudicació de contractes o subvencions finançats amb càrrec als fons de resiliència.

I també, mesures de detecció, correcció i persecució del frau i els conflictes d'interès, que són:

- Definició i comunicació d'un sistema d'alertes de risc (Banderes vermelles) per avisar de situacions o vigilar o corregir
- Implantació de l'avaluació dels procediments de contractació vinculats a l'execució de les mesures dels fons de resiliència.
- Establiment i publicació d'un canal d'alertes, Canal d'alertes, on es poden adreçar qualsevol persona que detecti un possible problema
- Creació de l'anomenada "Unitat Antifrau", per comprovar i controlar les situacions de banderes vermelles i els avisos que arribin mitjançant el canal d'alertes.
- Protocol d'actuació en cas d'alerta o sospita de corrupció o conflicte de interès aplicable als procediments d'execució de la despesa vinculada a finançament que tingui el seu origen en el pressupost de la Unió Europea.

Vista la proposta de l'alcaldeessa presidenta de l'Àrea de Presidència, i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea de Presidència, celebrada per videoconferència el dia 23 de juny de 2022.

El Ple acorda per unanimitat, amb el vot a favor dels 18 membres assistents a la sessió dels 21 que formen la Corporació municipal, el següent:

PRIMER. Aprovar el PLA DE MESURES ANTIFRAU PER A LA GESTIÓ DELS FONS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA de l'Ajuntament de Montcada i Reixac, així com els documents annexos, segons el text que consta a l'expedient.

SEGON. Dur a terme totes les accions que siguin necessàries per fer efectiu aquest Pla de Mesures Antifrau i per garantir el seu compliment.

TERCER. Publicar l'anunci relatiu a l'aprovació del Pla de mesures antifrau per a la gestió dels fons del pla de recuperació, transformació i resiliència al Butlletí Oficial de la Província; i publicar íntegrament el seu text al Tauler d'anuncis, e-Tauler, i al Portal de la Transparència de l'Ajuntament de Montcada i Reixac.

5.4 APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE CIRCULACIÓ DE BICICLETES I VEHICLES DE MOBILITAT PERSONAL DE MONTCADA I REIXAC.

El Sr. Teixidó, regidor de Mobilitat, explica la proposta: Després d'acabar el període d'al·legacions pertinent, portem avui a aprovació aquesta ordenança municipal de bicicletes i VMPs. Ha estat un procés en el qual hem treballat moltíssim, de la ma de la Policia Local, a nivell de configuració i de crítica d'aquesta ordenança i esperem que sigui una eina útil per fer una ordenació realment pràctica i servicial pel ciutadà.

Hem rebut dues al·legacions concretament. Una per part de l'Àrea Metropolitana, de l'Àrea de Mobilitat, en la que ens feien alguns matisos d'alguns articles de la ordenança, que hem adaptat en part. Després hi ha hagut una aportació molt valuosa i que agraïm especialment, per part d'una ciutadana, que ha fet una lectura crítica d'aquesta ordenança i ens ha donat llum en un parell de punts, particularment, que estaven una mica indefinits, per dir-ho d'alguna manera. Però de totes maneres, agraïm aquesta col·laboració ciutadana, i esperem que aquesta mena d'actituds es posin en pràctica a partir del dia d'avui. A més a més ha suportat una campanya de publicitat i de coneixença d'aquesta ordenança a nivell de la ciutadania. Moltes gràcies.

La Sra. Alcaldessa indica: Efectivament, aquestes al·legacions que s'han acceptat parcialment, moltes d'elles el que fan és enriquir i millorar l'esborrany de la nostra ordenança. Per tant, volem agrair la participació.

El Sr. Egea expressa: Nosaltres des del PSC-CP també votarem a favor. Creiem que és una ordenança que ha estat molt treballada per tothom i que serà força beneficiosa pel municipi. Ara ja podem començar a estar una mica més segurs.

La Sra. Alcaldessa conclou: Moltíssimes gràcies pel posicionament de vot. Simplement dir que per fi ja tenim un paraigües normatiu, perquè la Policia Local pugui actuar i sancionar en el cas d'infraaccions, sobretot en aquests conflictes que es produeixen a la via pública, amb tots aquests nous elements que el componen.

Vist l'expedient tramitat, que va ser incoat per Decret de l'Alcaldia 688/2021, de 12 de març de 202;

Vist que el Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 28 d'abril de 2022 va aprovar inicialment l'ordenança municipal de Circulació de bicicletes i vehicles de mobilitat personal de Montcada i Reixac

Atès que l'expedient es va sotmetre al tràmit d'informació pública durant el termini de trenta dies, per a la qual cosa es van publicar anuncis al BOP el dia 6 de maig de 2022, al DOGC el dia 6 de maig de 2022, i també a la seu electrònica de l'Ajuntament, e-Tauler, i al diari de difusió provincial "El Punt Avui", fins el dia 20 de juny de 2022.

Durant el tràmit d'informació pública, s'ha presentat un escrit d'al·legacions per part d'una veïna, i altre de propostes i suggeriments per l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

Atès que les al·legacions, propostes i suggeriments que s'han formulat en cap cas desvirtuen el text aprovat inicialment, sinó que suposen la correcció d'alguns punts i en

altres el completen i ajuden a una millor comprensió del document, pel que s'ha considerat adient incorporar en el que sigui possible les propostes que figuren en els escrits presentats.

De conformitat amb l'informe tècnic dels departaments implicats, i el text de l'ordenança elaborat, que recull les al·legacions, propostes i suggeriments que s'han considerat adients.

Vista la proposta de l'alcaldeessa presidenta de l'Àrea de Presidència, i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea de Presidència, celebrada per videoconferència el dia 23 de juny de 2022.

El Ple acorda per unanimitat, amb el vot a favor dels 18 membres assistents a la sessió dels 21 que formen la Corporació municipal, el següent:

PRIMER. Aprovar definitivament el text l'ordenança municipal de Circulació de bicicletes i vehicles de mobilitat personal de Montcada i Reixac, amb la incorporació de les diferents al·legacions, propostes i suggeriments presentats durant el termini d'informació pública, d'acord amb l'informe tècnic elaborat al respecte.

SEGON. Complir subsegüentment els tràmits relatius a la publicació del text al BOP, al DOGC, a la seu electrònica de l'Ajuntament de Montcada i Reixac, i a la comunicació a la Generalitat de Catalunya i a la Subdelegació del Govern de l'Estat a Catalunya.

5.5. DONAR COMPTE DE L'APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓ DEL REGLAMENT D'ÚS DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS DE MONTCADA I REIXAC.

Vist que el Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 28 d'abril de 2022 va aprovar inicialment la modificació de l'article 19 del Reglament d'ús de les instal·lacions esportives municipals.

Atès que l'expedient es va sotmetre al tràmit d'informació pública durant el termini de trenta dies, per a la qual cosa es van publicar anuncis al BOP el dia 6 de maig de 2022, al DOGC el dia 6 de maig de 2022, i també a la seu electrònica de l'Ajuntament, e-Tauler, i al diari de difusió provincial "El Punt Avui", fins el dia 20 de juny de 2022.

Atès que durant el tràmit d'informació pública no s'ha presentat cap al·legació, proposta, ni suggeriment.

Atès que de conformitat amb l'acord del Ple esmentat de 28 d'abril de 2022, s'haurà de considerar definitivament aprovada la modificació del Reglament, sense necessitat d'un nou acord del Ple, si durant el termini d'informació pública no s'hi formula cap al·legació, reclamació o suggeriment.

Vista la proposta de l'alcaldeessa presidenta de l'Àrea de Presidència, i previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea de Presidència, celebrada per videoconferència el dia 23 de juny de 2022,

El Ple resta assabentat de l'aprovació definitiva de l'article 19 del Reglament d'ús de les instal·lacions esportives municipals, per no haver-se presentat cap al·legació, proposta, ni suggeriment durant el termini d'informació pública de l'expedient.

Les Normes de règim intern d'obligat compliment pels usuaris de la piscina d'estiu de l'article 19 del Reglament quedaran redactades amb el mateix text que es va aprovar inicialment a la sessió del Ple de 28 d'abril de 2022, que es transcriu a continuació

Article 19. Zona esportiva Centre, (Pista coberta, Gimnàs, Pista semi-coberta, descoberta, Gimnàs Escola Reixac i Piscina d'estiu).

Normes de règim intern d'obligat compliment pels usuaris de la piscina d'estiu:

De la instal·lació:

- L'accés a la piscina implicarà l'acceptació d'aquestes Normes; el seu desconeixement no eximeix el seu compliment.
- Cal respectar l'horari d'obertura i tancament de la instal·lació.
- El públic, espectadors, visitants o acompanyants només podran accedir als espais que els siguin destinats, utilitzant els accessos específics.
- No es podran abandonar les deixalles en tot el recinte. Caldrà utilitzar les papereres disposades a l'efecte.
- S'han de respectar els espais destinats a cada activitat.
- No està permès fumar, llevat dels llocs autoritzats a tal efecte.
- No està permès entrar a la instal·lació ampolles de vidre o altres envasos tallants o punxants.
- No es permet l'accés a cap persona que tingui alguna malaltia infecciosa.
- Els usuaris que amb les seves actuacions atemptin contra la convivència normal o no respectin la normativa podran ser expulsats de les instal·lacions. L'expulsió de la instal·lació no dóna dret al retorn de les taxes abonades.
- L'aforament de la piscina és limitat a un màxim de persones. Si s'arriba al màxim d'aforament, no es permetrà cap entrada fins que no hagi una reducció dels banyistes.
- Tot/a usuari/a té dret a exigir l'aplicació de les normes. Per aconseguir-ho caldrà que s'adrexi als/les treballadors/es responsables de la instal·lació. Si ho considera necessari pot expressar la seva queixa per escrit demanant un imprès que li facilitaran a consergeria.
- Està prohibit l'accés d'animals, excepte els gossos pigalls.
- Als efectes de la Llei Orgànica 10/1995 de 23 de novembre, de protecció civil de l'honor, de la intimitat personal i familiar i de la pròpia imatge, no està permesa la gravació d'imatges (fotografies, pel·lícules...) de qualsevol tipus en tots els punts de les instal·lacions excepte autorització expressa de la Regidoria d'Esports.

Del recinte de bany:

- Està prohibida l'entrada amb sabates i roba de carrer.
- És obligatori l'ús de vestit de bany sencer o dues peces, o bé altra roba de bany homologada. També és obligatori desmaquillar-se abans d'entrar a l'aigua.
- És obligatori l'ús de sabatilles de bany a les zones humides de la instal·lació.
- Abans d'entrar a l'aigua és obligatori dutxar-se.
- Els menors de 14 anys han d'anar acompanyats d'un adult major d'edat, el qual haurà d'estar present durant tot el temps que s'estigui a la piscina. (Decret 95/2000 del Departament de Sanitat i Seguretat Social de la Generalitat de Catalunya).
- Cal complir les normes i consells dels monitors/es, socorristes i en general de tot el personal de les instal·lacions.
- No està recomanat banyar-se si esteu fent la digestió.
- En cas de tenir alguna malaltia cardíaca, respiratòria, de tipus epilèptic, diabetis, etc., no vingueu sols i digueu-ho als/les monitors/es o socorristes.
- En cas de trobar-se malament, no li resteu importància, adreceu-vos a qualsevol treballador/a de la instal·lació.
- No està permès córrer, saltar i/o qualsevol altra activitat de joc a la zona de bany, que pugi resultar perillós per a la resta de banyistes.

- No llanceu a l'aigua cap objecte que pugui afectar la seguretat dels altres usuaris, ni tampoc realitzar cap acció que pertorbi la tranquil·litat.
- No està permesa la utilització d'ulleres de busseig de vidre (excepte quan, amb el preceptiu informe mèdic, l'ús d'ulleres de vidre sigui absolutament imprescindible per a la seguretat/salut de l'usuari), aletes, balons, matalassos, flotadors de grans dimensions i d'altres materials que puguin impedir la visibilitat als socorredors i/o sigui perillós per a la resta de banyistes.
- Sí que es podran utilitzar els que faciliten la pràctica de la natació i l'estabilitat a l'aigua, com braçalets, bombolletes i similars.
- No està permès accedir a les instal·lacions amb cadires, para-sols o altres objectes similars.
- En cas de tempesta, obligatòriament caldrà que els banyistes abandonin l'aigua.
- Només s'autoritza a menjar i beure a les zones del bar i zones de pic-nic habilitades a tal efecte.
- No està permès traslladar les hamaques de la piscina gran a la petita i viceversa.
- El recinte de bany s'haurà d'abandonar 15 minuts abans del tancament de la instal·lació.
- Com a mesura higiènic-sanitària la piscina d'ús infantil només podrà ser utilitzada per nens/es de 3 a 8 anys.
- Els nens/es que necessiten ajuda a l'aigua hauran d'utilitzar la piscina gran, a la zona que es fa peu, acompanyats d'un adult.
- A partir dels 9 anys, els nens/es han d'utilitzar la piscina gran.

Dels vestidors

- No està permès córrer, empènyer o fer jocs que pugin ocasionar risc per a les instal·lacions i a la resta d'usuaris.
- És obligatori l'ús de sabatilles de bany als vestidors i dutxes.
- Penseu que l'aigua és un bé escàs, utilitzeu només la quantitat que necessiteu.
- No doneu cops a les portes de les dutxes.
- Vigileu els paviments mullats . Hi ha risc de relliscades.
- Per a la utilització dels eixugacabells és obligatori portar sabatilles.
- Cal guardar la bossa, la roba i les sabates dins les taquilles. L'Ajuntament no es responsabilitza en cap cas de la desaparició o la pèrdua dels objectes dipositats als vestidors o a les taquilles.
- Les taquilles són de cademat, cal deixar-les lliures i netes una vegada finalitzada l'activitat.
- Les sabates s'han de guardar dins les taquilles protegides amb una bossa de plàstic.
- Tracteu les taquilles amb molta cura, en cas de pèrdua de la clau o problemes de pany, cal avisar al personal de manteniment o consergeria”.

6. RATIFICACIONS I ASSABENTATS

6.1. RATIFICACIÓ DEL DECRET DE L'ALCALDIA NÚMERO 2022/001714, DE 23 DE JUNY DE 2022

El Sr. Sánchez explica: Sí, bé ja us ho vaig explicar als membres de la Comissió Informativa de l'Àrea de Territori, que per decret d'Alcaldia s'havia rebutjat una valoració d'una sol·licitud d'expropiació. S'havia fet per decret d'Alcaldia, però s'havia de ratificar en el ple. Ho intento explicar breument, també, perquè la ciutadania sàpiga de què parlem. Estem parlant dels processos d'expropiació que hem hagut d'assumir, de pagar per expropiar unes zones verdes per ministeri de la llei, per les demandes d'uns particulars, de Tort en aquest cas. Estem parlant de la zona verda del carrer Bach, al costat del polígon de Foinvasa. Aquí va sortir en el seu moment, una empresa que deia que tenia llogat aquest terreny, i que també va demanar una expropiació. Ho va demanar a l'abril de l'any 2017. Al novembre del 2017 al ple, vam desestimar la

sol·licitud d'expropiació, però van posar un recurs contenciós administratiu, que van guanyar, i el jutge ens va dir que havíem d'atendre aquesta sol·licitud d'expropiació i vam valorar-la. Posteriorment, aquest particular va entrar a l'abril del 2022 aquesta sol·licitud d'expropiació del terreny que tenia arrendat i que no era de propietat, sinó que era de lloguer, demanant 3.786.000 euros, i el que fem com a ajuntament és rebutjar aquesta sol·licitud d'expropiacions. En tot cas, no rebutgem la sol·licitud d'expropiació, sinó que el que fem és refusar el full d'apreuament, i dir que aquesta empresa, que és Gruas i Transportes Royma, doncs que no tenen dret a percebre cap indemnització, per una sèrie de motius jurídics que són que tenien un contracte de lloguer que ja preveia que en cas d'expropiació no serien indemnitzats i per molts altres motius. Per una llicència d'activitats mal donada, que no era vigent, per molts motius, el que fem és rebutjar aquesta sol·licitud d'expropiació, o aquest full d'apreuament, dient que no tenen dret al cobrament de cap indemnització. Com és un decret d'Alcaldia que vam fer, que s'ha de ratificar, heu de posicionar-vos per ratificar-lo.

La Sra. Alcaldessa afegeix: Simplement, per aclarir perquè fem la ratificació. Teníem 20 dies per contestar al full d'apreuament, i si no, perdíem la oportunitat de defensar els interessos de l'Ajuntament. Per tant, el que vam fer va ser aprovar-ho per Decret d'Alcaldia i com era un tema que s'havia d'aprovar pel ple municipal, però no arribàvem, perquè passàvem de la data màxima per poder actuar i poder defensar els interessos de l'Ajuntament, el que vam fer va ser aquest Decret d'Alcaldia i ara ho ratifiquem al ple. És per això, que és ratificació, com deia, i no aprovació directa.

Vist el Decret de l'Alcaldia número 2022/001714, de data 23 de juny de 2022, el text del qual és el següent:

“Antecedents

1) *En data 6 d'abril de 2017 va tenir entrada en el Registre de l'Ajuntament un escrit presentat pel senyor José Manuel Muñoz Hernandez, actuant en nom i representació de Gruas y Transportes Royma SA, en el qual exposava que Tort SA li havia notificat formalment l'existència d'un expedient d'expropiació del qual no en tenien coneixement i sol·licitava que la finca no fos ocupada fins que l'Ajuntament no expropiés el dret d'arrendament que ostentava, d'acord amb l'article 4.2 de la Llei d'expropiació forçosa.*

2) *En data 30 de novembre de 2017 el Ple de l'Ajuntament va desestimar la sol·licitud presentada en data 6 d'abril de 2017 pel senyor José Manuel Muñoz Hernandez, actuant en nom i representació de Gruas y Transportes Royma SA.*

Contra aquest acord, Gruas y Transportes Royma SA va interposar davant el Jutjat contenciós administratiu número 5 de Barcelona en recurs ordinari 54/2018 que va finalitzar amb la sentència dictada en data 15 de gener de 2020 que va estimar el recurs i va declarar que l'Ajuntament havia d'obrir peça separada per tal de determinar el preu just dels drets de l'actora sobre els béns objecte d'expropiació. Aquesta sentència va ser confirmada per la sentència dictada en data 19 de maig de 2021 per la secció tercera de la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya (recurs d'apel·lació 200/2020).

3) *Per Decret de l'alcaldia de data 23 de març de 2022 es va resoldre:*

“Primer: Obrir peça separada per a la determinació del preu just corresponent a l'expropiació forçosa del dret d'arrendament que ostenta Gruas y Transportes Royma SA sobre els terrenys situats al carrer Bach en virtut del contracte en que es va subrogar l'any 2013.

Segon: Requerir a Gruas y Transportes Royma SA, titular del dret d'arrendament, perquè en el termini de vint dies, comptadors des de l'endemà de la notificació, presenti full d'apreuament en

què es concreti motivadament el valor del dret que s'expropia. A aquests efectes es fixa com a data d'inici de l'expedient d'apreuament, la data d'adopció d'aquests acords.

Tercer: Notificar aquests acords a la interessada”.

4) En data 29 d'abril de 2022 va tenir entrada al registre de l'Ajuntament un escrit d'al·legacions i el full d'apreuament presentat per Gruas y Transportes Royma SA en el qual manifesta:

a) Que estem davant un supòsit d'expropiació per ministeri de la llei i, per tant, la data d'inici de l'expedient.

b) Que l'Ajuntament era coneixedor que aquesta mercantil ocupava la finca perquè cobrava l'IAE

c) Que es va subrogar en el contracte d'arrendament subscrit en data 19 d'octubre de 1984.

A aquest escrit, acompanya el full d'apreuament que fixa el just preu de l'expropiació en 3.786.349,10€ que inclou els següents conceptes:

“1.- Coste total incremento mayor renta.....	3.151.742,22€
2.-Gastos traslado maquinaria y equipos.....	88.014,27€
3.-Gastos implantación nuevo emplazamiento.....	148.987,06€
4.-Gastos traslado y manutención personal.....	397.605,55€”

5) Per Decret de l'alcaldia de data 18 de maig de 2022 es va resoldre:

“Primer: Donar trasllat del full d'apreuament presentat per l'entitat GRUAS Y TRANSPORTES ROYMA SA a la mercantil TORT S.A per tal que, si ho estima oportú, al·legui el que consideri oportú en el termini de 15 dies hàbils a comptar a partir de la recepció de la notificació.

Segon: Requerir a la Societat Gruas y Transportes Royma S.A. per tal que en el termini de 10 dies hàbils a comptar a partir de l'endemà de rebre la present notificació porti contracte de lloguer de l'any 1984 al que fa referència les sentències aportades.

Tercer: Suspendre el termini per resoldre l'expedient 121/2022 ALTTER de conformitat amb el que disposa l'article 22 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques fins que s'aporti la documentació requerida amb l'avertiment que transcorregut l'esmentat sense que s'hagi aportat la documentació se'l tindrà per desistit de la seva petició de conformitat amb el que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre.”

Aquest Decret va ser notificat en data 24 de maig a TORT. S.L i a Gruas y Transportes Royma SA en data 18 de maig de 2022.

6) En data 1 de juny de 2022, Gruas y Transportes Royma SA va presentar en el Registre de l'Ajuntament el contracte d'arrendament de l'any 1984.

7) En data 10 de juny de 2022 va tenir entrada en el Registre de l'Ajuntament un escrit presentat per la senyora Eulàlia Tort Jubany, actuant en nom i representació de TORT SA al qual acompanya contracte de lloguer de l'any 1984 i en relació amb el full d'apreuament presentat per Gruas y Transportes SA formula, en síntesi, les al·legacions següents:

- La superfície arrendada és de 600m2 no els 13.618m2 que segons cadastre té la superfície actual si bé no es nega que oralment es pactés més superfície.

- Que en aquesta finca hi havien altres arrendataris per la qual cosa queda desacreditat que el lloguer existís per la totalitat de la superfície de la parcel·la.

- Que l'activitat que s'exercia no tenia cap permís i per tant es tracta d'una activitat il·legal.

- Que no s'ajusta a la realitat que l'activitat va haver de marxar i traslladar l'activitat per l'expropiació i per la seva incompatibilitat amb la finalitat de l'actuació expropiatòria. El trasllat va ser anterior i fruit d'haver de desallotjar-se per tractar-se d'una activitat il·legal.

- Que no s'exercia cap activitat abans de la incoació de l'expedient expropiatori i acompanya Actes notariais corroborant aquesta afirmació de dates 2004 i 2015.

- Que Gruas y Transportes Royma en tant desconeixia de la existència t'ocupes l'any 2017 fet que evidencia que no posseïen la finca en aquelles dates.
- Que l'Acta de Conciliació sense avinença seguit en el procediment civil ordinari 343/2017-B manifesta que no havia tingut coneixement fins a la data de l'expropiació per la qual cosa és clar que no va veure's obligat a traslladar l'activitat il·legal arrel de l'expropiació com manifesta.

Fonaments de dret

En relació amb les al·legacions formulades per Gruas y Transportes Royma SA i el full d'apreuament presentats en data 29 d'abril de 2022 s'han de fer les consideracions jurídiques següents:

a) Data de fixació de la valoració dels béns expropiats

Si, com manifesta l'actora, partim de la base que estem davant d'un expedient d'expropiació per ministeri de la llei, la data a tenir en compte als efectes de la fixació de la valoració dels béns i drets, és la de la presentació del full d'apreuament, d'acord amb l'article 114.2 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, que disposa literalment que "Si l'administració que pertorqui no inicia l'expedient d'expropiació en el termini de dos anys posteriors a l'advertiment formulat de conformitat amb l'apartat 1, els titulars dels béns poden presentar el full d'apreuament corresponent, moment en què l'expedient d'expropiació s'inicia per ministeri de la llei i al qual s'entén referida llur valoració."

Per tant, d'acord amb el precepte abans esmentat, la data de fixació de la valoració dels drets no és, com manifesta la interessada, l'1 d'agost de 2004 (data en que Tort SA va presentar el seu full d'apreuament) sinó el 29 d'abril de 2022 (data en que Gruas y Transportes Royma ha presentat el seu full d'apreuament).

b) Improcedència d'indemnització per extinció del contracte d'arrendament D'acord amb la documentació que consta a l'expedient, el contracte d'arrendament entre Tort SL i Gruas i Transportes Royma SA està resolt, tal com resulta, en primera instància, del pacte vuitè del contracte subscrit en data 19 d'octubre de 1984 que disposa literalment que:

"El arrendatario conoce la situación urbana y urbanística del terreno objeto de este contrato y sin perjuicio de lo establecido en el pacto segundo, quedará rescindido este contrato en el momento que fuera expropiado aquel."

Per altra part, que el contracte està resolt també resulta de la documentació que ha estat aportada a les actuacions per Tort SL i, especialment, de la Sentència dictada en data 28 d'octubre de 2020 per la secció civil del Jutjat de primera instància i instrucció número 1 de Rubí (procediment ordinari 343/2017-B) que estima parcialment la demanda interposada per TORT SA contra GRUAS Y TRANSPORTES ROYMA SA y declara "la extinció del contrato de arrendamiento celebrado en fecha 19 de octubre de 1984, cuyo objeto es la finca 2.591 del Registro de la Propiedad de Montcada i Reixac, en el momento en el que se realice el último de pago del justiprecio a realizar por el Ayuntamiento de Montcada i Reixac en el procedimiento de expropiación de la finca, debiendo reintegrar la parte demandada la posesión de la finca a la parteactora."

D'acord amb el que ha estat exposat i atès que Tort SL ja ha rebut tot el pagament del justipreu corresponent a l'expropiació de la finca de la seva propietat, no procedeix reconèixer cap indemnització a Gruas y Transportes Royma SA per l'extinció de l'arrendament ja que el contracte subscrit en data 19 d'octubre de 1984 contenia una condició resolutòria pel cas d'expropiació de la finca arrendada.

L'establiment d'una condició resolutòria comporta que, una vegada es produeix el fet previst en la condició, el contracte queda automàticament extingit. En el present cas, a més, la sentència abans esmentada, que és ferma, ha declarat extingit el contracte de referència.

b) Improcedència d'indemnització pel desenvolupament de l'activitat

D'acord amb els antecedents que consten a l'Ajuntament, des de l'any 1996 s'han tramitat diversos expedients en els quals s'ha ordenat en diverses ocasions a Roymala clausura de l'activitat que desenvolupava sense llicència municipal en la finca arrendada a Tort SL, tal com resulta del document número 3 que s'acompanya a l'escrit d'al·legacions presentat en data 10 de juny de 2022 per Tort SL i que consisteix en la certificació Municipal emesa en data 08/06/2006 per la Secretària General de l'Ajuntament en la que es fa constar que Gruas y Transportes Royma, S.A. no tenia concedida llicència d'activitats ni mediambiental, ni cap altre tipus de llicència, i que havia sigut objecte de diferents expedients sancionadors i de disciplina urbanística en virtut dels quals constaven ordres de cessament immediat de l'activitat, que havien estat reiteradament incomplertes per Gruas y Transportes Royma. Entre aquests expedients es fa referència als següents:

- Expedient 47/987 de l'any 1987, denegació municipal de la llicència d'activitats sol·licitada per Montajes de Gruas J. Rodríguez, S.A.*
- Expedient 82/1991 de l'any 1993, denegació municipal de la llicència d'activitats sol·licitada per Gruas y Transportes Royma, S.A.*
- Sentència nº 635 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya Sala Contenciosa Administrativa Tercera de data 16/09/1997 desestimant la demanada interposada per Gruas y Transportes Royma, S.A. contra l'acord de l'Alcaldia de l'Ajuntament de Montcada de 13/05/1996 per procedir a l'execució forçosa subsidiària de la clausura mitjançant el precinte del recinte i instal·lacions.*
- Expedient Ai2/1997, denegació municipal de permís a precari sol·licitat per Gruas y Transportes Royma, S.A. ordenant el precinte de l'activitat.*
- Expedient 97000456.005/CUB de l'any 1997, denegació per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona del permís a precari sol·licitat per Gruas y Transportes Royma, S.A.*
- Expedient 000466/2004, Resolució d'Alcaldia ordenant l'execució subsidiària de la clausura de l'activitat i requerint precinte de la mateixa a la Policia Local.*
- Expedient 000466/2004 Decret núm 2005000126-T imposant sanció a Gruas y Transportes Royma per exercir l'activitat de lloguer de grues desmuntables i per incompliment d'ordre de cessament.*
- Resolució d'Alcaldia de 01/09/1997 en seu de l'expedient 000466/2004 novament per execució subsidiària de la clausura de l'activitat i precinte de la mateixa.*

Per més dir, com s'exposa en el full d'apreuament, Gruas y Transportes Royma fa molts anys que va traslladar la seva activitat al municipi de Castellbisbal. Aquest trasllat, segons documents que consten a l'Ajuntament es va iniciar l'any 2000, com és l'escrit presentat data 3 de març de 2000 pel senyor José Rodríguez Domene, actuant en representació de Gruas y Transportes Royma SL, en el qual manifesta que "ha iniciado los trámites para el desalojo efectivo de los terrenos objeto del expediente.

Esta empresa ha adquirido unos terrenos en Castellbisbal (Polígono industrial de Comte Set realizado los siguientes estudios:

- Geotécnico sobre el terreno que la empresa va a trasladarse*
- Estudios básicos de seguridad y salud*
- Proyectos para la construcción de nave taller y acondicionamiento de parcela*
- Gestión de residuos de la construcción*
- Ficha de la actividad industrial*
- Planos de nave industrial, emplazamiento".*

Per altra part, també consta acta de l'inspector de la Policia Local de data 18 de març de 2003 que constata que la instal·lació pertanyia tancada de forma continua i en dues actes de

presència efectuades pel Notari, José Ignacio de Navasqués Eiros en dates 7 de setembre de 2004 (número de protocol 1077) i 20 de febrer de 2015 (número de protocol 138), aportades a l'expedient per TORT SL, en les quals es constata que en la finca arrendada no es desenvolupa cap activitat.

Com a conseqüència del que ha estat exposat resulta que no s'ha de fixar cap indemnització pel trasllat de l'activitat ja que a la finca no es desenvolupa, des de fa molts anys, cap activitat i, a més, perquè d'acord amb l'article 35 del Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, en el sòl urbanitzat, només es valoren les edificacions, construccions i instal·lacions que s'ajustin a la legalitat, entenent que les edificacions, construccions i instal·lacions s'ajusten a la legalitat al temps de la seva valoració quan es van dur a terme de conformitat amb l'ordenació urbanística i l'acte administratiu legitimador que van requerir, o s'han legalitzat posteriorment de conformitat amb el que disposa la legislació urbanística.

c) Procediment

D'acord amb l'article 30 de la Llei d'expropiació forçosa, l'Administració expropiant haurà d'acceptar o refusar la valoració dels propietaris en igual termini de vint dies. En el primer cas, s'entendrà definitivament fixat el just preu i l'Administració procedirà al seu pagament, com a requisit previ a l'ocupació o disposició.

En cas que no s'accepti la valoració, l'Administració estendrà full d'apreuament fonamentada del valor de l'objecte de l'expropiació, que es notificarà al propietari, el

qual, dins els deu dies següents, podrà acceptar-la o refusar-la i, en aquest segon cas, tindrà dret a fer les alegacions que estimi pertinents, emprant els mitjans valoratius que jutgi més adequats per justificar la seva pròpia valoració i així mateix aportar les proves que consideri oportunes en justificació de les alegacions.

D'acord amb l'article 3.4 del Decret de 26 de abril 1957 que aprova el Reglament de la Llei d'expropiació forçosa, quan expropiï el municipi correspon al Ple de la Corporació adoptar els acords en matèria d'expropiació que tinguin el caràcter d'impugnables en via administrativa o contenciosa. En els altres casos, la competència correspon al·lcalde.

De conformitat amb l'informe emès en data 20 de juny de 2022 per la tècnica d'Administració General de l'Àrea Territorial.

Vista la proposta presentada. Aquesta Alcaldia **RESOL:**

PRIMER. Refusar el full d'apreuament presentat per Gruas Y Transportes Royma SA en data 22 d'abril de 2022.

SEGON.- No reconèixer a Gruas y Transportes Royma SA el dret a percebre cap indemnització en concepte de just preu de l'expropiació de part de la finca situada al carrer Bach de Montcada i Reixac amb referència cadastral 08124A014000030000FI.

TERCER.- Sotmetre la present resolució a la propera sessió plenària a fi efecte que s'acordi la ratificació de la present.

QUART.- Notificar aquesta resolució a les persones que figuren com a interessades a l'expedient."

El Ple acorda per unanimitat, amb el vot a favor dels 18 membres assistents a la sessió dels 21 que formen la Corporació municipal, APROVAR i RATIFICAR íntegrament el Decret de l'Alcaldia número 2022/001714, de data 23 de juny de 2022.

7. MOCIONS

7.1 MOCIÓ MUNICIPAL CONTRA L'OCUPACIÓ IL·LEGAL I CONFLICTIVA D'HABITATGES AL MUNICIPI.

El Sr. Iruela, portaveu del grup municipal PSC-CP, presenta la moció: La proposta socialista que presentem avui, la presentem des de la convicció de que els ajuntaments no poden abordar sols situacions complexes, que poden derivar en conflictes veïnals i que, per tant, el govern de la Generalitat no pot mirar cap a una altra banda, i no fer res en aquest sentit. Així mateix, la proposta referma el compromís dels i les socialistes amb les polítiques públiques d'habitatge. L'ocupació d'habitatges és un fenomen divers, i pensem que és imprescindible abordar-lo transversalment. Hem d'abordar transversalment aquesta qüestió, perquè si no és entre totes les administracions, difícilment trobarem una solució.

Hem de treballar per a les famílies vulnerables i per mantenir una bona convivència, ja que hi ha moltes comunitats de propietaris en diferents barris on són molt abundants les ocupacions il·legals. Cal fer front a la delinqüència organitzada que hi ha darrera d'aquestes ocupacions que s'estan aprofitant de la necessitat de moltes famílies vulnerables i per eradicar les activitats delictives que es fan dins d'alguns d'aquests habitatges ocupats, cal actuar decididament en aquelles situacions on s'està amenaçant i extorsionant a veïns i veïnes. Cal lluitar seriosament contra les màfies que hi ha darrera de les ocupacions.

És cert que, si no abordem la situació en què viuen les famílies que ocupen aquestes vivendes o locals per necessitat i sense condicions dignes d'habitabilitat, sense subministraments bàsics i en precàries condicions, aquestes situacions poden posar en perill també les pròpies vides i les de la comunitat on s'ha fet aquesta ocupació. Torno a dir, que els ajuntaments no poden gestionar en solitari aquestes situacions. És per això, que demanem a la Generalitat i al govern de l'Estat que posin fil a l'agulla per coordinar entre les administracions i liderar polítiques que resolguin aquesta problemàtica. En definitiva, cal anar plegats totes les administracions per poder assolir uns habitatges dignes per tothom, tal i com mana la Constitució, ja que no és tolerable que hi hagi habitatges buits, però tampoc és tolerable que s'ocupin habitatges il·legalment.

La Sra. del Pino intervé: El fet de ser Catalunya la comunitat amb el major número d'ocupacions no és una dada merament casual, sinó que és fruit de la permissivitat que algunes administracions es du a terme. Referint-me al fet delictiu d'ocupar un immoble aliè, sense el consentiment tàcit o exprés del seu o dels seus propietaris. No parlo en cap cas d'aquells supòsits de situacions de vulnerabilitat de persones i famílies que arribat un moment de vulnerabilitat es fiquen en un immoble per convertir-lo en un habitatge. En ocasions l'excés de burocràcia i un sistema jurídic tan garantista com és el nostre, ens serveix d'escut o ens fa de mur, ja sigui un o un altra el que pretengui fer valdre els seus drets. Cs sempre ha demostrat estar a favor de lluitar contra el problema de l'ocupació, i en aquest cas, no serem nosaltres els que rebutgem la moció.

Fa poc més d'un mes, el Col·legi d'Advocats de Barcelona, juntament amb altres col·legis d'advocats, van organitzar unes jornades relatives al problema de l'ocupació. El que va venir a determinar el problema tan gran que s'està generant a nivell social a la nostra societat. Una de les accions que deien des d'aquest congrés, una cosa tan senzilla, però a la vegada tan difícil, era dir o dotar als cossos i a les forces de seguretat de l'Estat de la possibilitat que quan algú denunciés una presumpta ocupació, accedissin a l'immoble i sol·licitessin que identifiqués el títol en virtut del qual estava en aquest lloc. Pel que si tu no eres un ocupa o tenies algun títol per accedir-hi, no hi havia cap problema i s'evitava tota aquesta burocràcia, la condemna i la penitència dels propietaris pels jutjats, ja que has d'anar per la via penal, per un delictes lleu, i encara que sigui un delictes lleu, que se suposa que pots anar tu directament a defensar-te, al ser un tema d'ocupació, et demanen pena de presó i per tant, han

d'assignar-te un advocat, pel que tot això sempre s'està demorant i el que es podria fer d'una manera molt més senzilla, el que es fa per part de les administracions, parlo en general de l'Administració de l'Estat i el tema jurídic, és posar pedres perquè sigui molt més difícil aquest tema.

Òbviament, si s'ocupés la vivenda d'un alt càrrec o d'un gran polític, veuries com de seguida es buscava una solució a aquest problema. Com no els afecta a cap d'ells, sinó que afecta a la pobre gent que potser tenen una vivenda heretada d'un familiar, o algú que té un pis i se'n ha anat un temps de vacances, o se'n ha anat a fer el que sigui, no es té interès per part de l'administració de solucionar aquest tema. Per tant, reitero el nostre vot a favor d'aquesta moció.

El Sr. Sánchez expressa: Des d'ERC-AM votarem en contra d'aquesta moció i creiem que des de les esquerres hem de vetllar per la seguretat i el civisme i combatre la violència sense complexos i no deixar aquesta bandera ni a les dretes, ni a les dretes xenòfobes, que trien el discurs de la por.

El que passa és que barrejar el problema de la manca d'accés a l'habitatge i les conseqüències que genera, amb la delinqüència, únicament amb aquesta moció i proposar mesures policials i judicials junt amb la mateixa moció, doncs jo crec que dona lloc a equívocs, i no hi volem participar.

Evidentment, estem a favor, com no pot ser d'una altra manera, d'ampliar els recursos municipals per treballar l'emergència dotacional i per ampliar el parc públic de l'habitatge. Amb això estem totalment a favor, però entenem que l'enfocament que planteja és del tot contrari a com s'hauria d'enfocar d'arrel de la problemàtica de la manca d'accés a l'habitatge i la ocupació. Plantegen vostès una resposta policial i judicial, quan en realitat ha de ser social. Inclouen també la necessitat d'una resposta social i habitacional, però ho barregen i a nosaltres ens suposa això. Confondre els ocupants econòmics amb les màfies de la delinqüència, doncs té el seu risc. Actualment les actuacions que hi ha hagut que s'han intentat fer per part de la Generalitat, per regular els preus del lloguer, acaben essent impugnades pel Tribunal Constitucional i perseguides i vostès plantegen unes reformes del sistema judicial i uns fiscals especials i uns jutjats especials, que potser el que s'hauria de fer és obligar per exemple, als grans tenidors a oferir un habitatge social alternatiu, en comptes del desnonament. Per això votarem en contra.

A mi m'agradaria recordar també que vostès han presentat aquestes mocions a altres plenaries i s'ha aprovat per exemple en el plenari de Ripollet, i a mi m'agradaria recordar les declaracions o el posicionament de la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca davant de l'aprovació d'aquesta moció, que deien que segons la Plataforma d'Afectats per la hipoteca de Ripollet, com deia, després de l'aprovació d'aquesta moció, que corre el risc aquesta moció, de sumar-se en una campanya de desinformació polititzada, més que premeditada, a través de fons voltors, banca i mitjans de comunicació afins i van criticar que es demani garantir d'una cobertura l'actuació policial per les desocupacions o que es demani clarificar la tipificació de delictes de violació de domicili i usurpació de la propietat, perquè suposa ficar-los a tots en el mateix sac. Aquests delictes d'usurpació i violació de l'habitatge, ja estan al codi penal i argumenta que aquestes mesures acabarien afectant a milers de famílies necessitades, que són enganyades precisament per aquestes màfies.

En tot cas, a nosaltres si se'ns hagués ofert col·laborar amb aquesta moció per defensar la legalitat i combatre la delinqüència, això ho hem d'agafar com a bandera de les esquerres sense complexos, treballar per un parc de l'habitatge i garantir l'accés a la vivenda a tothom, evidentment també, però barrejar-ho amb una moció a nosaltres ens sembla perillós per això votem en contra.

La Sra. Alcaldessa exposa: Per part d'ECPMIR intervindrà pels punts 1 i 2 d'Habitatge, la Sra. Segovia, i per la resta de punts que fan referència al tema de Seguretat, el Sr. Serratusell.

La Sra. Segovia exposa: Jo crec que aquesta intervenció per part d'ECPMIR fa palès el que ha comentat el company Jordi Sánchez, no? Que es barregen temes molt diferents. El que seria l'àmbit més habitacional, l'accés a l'habitatge, les polítiques relacionades amb l'habitatge i el tema de la seguretat. Per això fem la intervenció dividida entre dos. A mi em sap molt greu que es presenti pel PSC-CP... Per part de Cs entenc que puguin presentar mocions relacionades amb el tema, però pel PSC-CP em sap molt greu, perquè durant 16 anys, vostès han estat els que han portat la Regidoria d'Habitatge. Quan nosaltres vam arribar a aquest ajuntament, la regidoria d'habitatge estava totalment desolada. És a dir, no hi havia personal tècnic que es dediqués 100% a la regidoria d'Habitatge, no hi havia un cap d'Habitatge, i no s'estaven fent polítiques d'habitatge. La teníeu totalment abandonada. A mi em sap greu, de veritat, que presenteu segons quins temes, sense ni tan sols conèixer el que s'està fent des de l'Ajuntament. A la nostra pàgina web es publica tot el que fem i tots els convenis que tenim amb la Generalitat, totes les xarxes de la Generalitat en les que participem, totes les sancions que hem fet a entitats bancàries, que ara us passaré a explicar, però és això, nosaltres des de que hem arribat, hem dotat a la regidoria de pressupost, molt no, és cert també, però sí que és cert que ens heu deixat un ajuntament bastant endeutat, i no l'hem pogut incrementar el que ens hagués agradat. Quan vam arribar només hi havia 6 habitatges, no perdoneu, 8 vivendes de cessió per part de l'Ajuntament. Només arribar al 2015, nosaltres en vam aconseguir 4 més, ara en tenim 12. Quan vam arribar només hi havia 4 vivendes de propietat a l'Ajuntament, ara en tenim 12, i tot això ho hem fet en 7 anys, cosa que vosaltres heu estat 18 anys amb la regidoria d'Habitatge al vostre càrrec, ja que la portava el Partit Socialista i això no havia passat. Sobre el punt 1, dir que des de l'Oficina Local d'Habitatge es porta a terme un seguiment exhaustiu del parc d'habitatges existent, que tenen en propietat les entitats bancàries, mitjançant l'accés al registre d'habitatges buits i ocupats sense títol habilitant de la Generalitat, que és accessible per tothom. Si voleu, hi podeu accedir. I com bé sabeu, s'han fet diferents providències d'incoació, d'ofici als expedients administratius, relatius als habitatges desocupats de Montcada, però no van prosperar perquè durant el procés hi va haver al·legacions, perquè ja estaven ocupats o que es van vendre, però que ja es van regularitzar. També sabeu que vam fer un conveni, o vam intentar fer un conveni amb la Sareb, amb tota la nostra bona intenció de poder arribar a acords. Al final es va tirar enrere, perquè sí que és veritat que la Sareb, tal com us vaig explicar ens deia que els habitatges que havíem d'assumir eren habitatges que estaven ocupats il·legalment i nosaltres el que volíem eren habitatges buits, per poder donar resposta a l'emergència habitacional que teníem i llavors no compensava la situació.

Sobre el punt 2, no em vull allargar molt en el punt, també us podem fer arribar tots els projectes i tots els programes en els que estem treballant amb la Generalitat, com són les subvencions per rehabilitació, subvencions per tanteig i retracte, i a part, com us deia, des de aquest ajuntament, durant tots els anys, estem posant una part d'inversions per a la compra d'habitatge, per poder ampliar el parc de l'habitatge. Si voleu, us podem fer arribar tot això. L'ajut SEM, l'adhesió de l'Ajuntament al marc de col·laboració de diferents programes...

Per acabar, s'ha fet palès, sembla que hi hagi una lluita de vots entre Cs i PSC-CP. No ho dic precisament pel PSC-CP, perquè és evident que Cs votaria totalment a favor d'aquesta moció, perquè precisament, fa qüestió d'un any, van presentar una moció molt similar, en la que parlaven de por, de delinqüència, i d'inseguretat. Eren mocions molt similars, i parlaven del que parreu vosaltres, d'inseguretat, por, delinqüència, etc... Estaria més bé que poguéssiu parlar de precarietat, vulnerabilitat, pobresa i emergència habitacional. Sí, però ho barregeu, i el barrejar confon.

El Sr. Serratusell expressa: Bé, el punt 3 és el mateix punt que Cs va presentar a l'octubre del 2020 i el nostre grup municipal vam votar rotundament en contra d'aquesta moció que presentava el grup de Cs, perquè aquesta moció tenia una

finalitat concreta que era recolzar propostes de partits de dretes, amb enduriment de les penes com l'ocupació i la clau era confondre conceptes. En el punt 4, que demanen la creació d'una figura d'un fiscal especialitzat i dependre de la delinqüència organitzada, jo el que crec sincerament, és que el que caldria reforçar seria la musculatura del personal dels jutjats, per alleugerir tots aquells processos d'àmbit penal que hi ha, com en l'àmbit de LGTBI fòbia, de delictes penals contra el medi ambient, delictes penals per estafes a la gent gran, que està allà aturat. Evidentment, els de patrimoni també. El punt 5, instar al Departament d'Interior de la Generalitat, en coordinació amb la resta de forces i cossos de seguretat de l'Estat de Catalunya, que elaborin un pla especial d'urgència i de seguretat. El Departament d'Interior i el cos dels Mossos d'Esquadra, ja treballen conjuntament amb les altres forces i cossos de seguretat, tant de Catalunya, com de l'Estat de tota la resta d'Espanya. És aquí on en el seu dia, es va crear a les àrees regionals d'investigació criminal, coordinats amb les altres forces de seguretat, tal i com he comentat anteriorment. El punt 6, instar per la tipificació dels delictes de violació de domicili, usurpació de la propietat, doncs a la moció de Cs, també ja es va explicar en el seu dia, que el codi penal recollia clarament, i diferenciava la ocupació, amb la violació de domicili. Pel que fa a l'increment de les penalitats i agreujant el actes per dur a terme al delicte penal, va lligat i condicionat a la intenció del causant. Com també a la indemnització de la propietat, sigui econòmic o amb privació de llibertat. En el cas de la intencionalitat de lucre, també està tipificat en el codi penal. Per tant, nosaltres votarem en contra d'aquests punts.

Seguidament s'obre un segon torn de paraules.

El Sr. Iruela intervé: Aquí en aquesta moció que hem presentat, el que es pretén és intentar que es posin mitjans perquè no hi hagi un lucre sobre una situació de persones vulnerables que necessiten una vivenda. Evidentment, estem al corrent de tot el que s'ha fet des del seu departament, i hem donat suport a pràcticament el 100% de tot el que vostès han presentat en aquest sentit. Per tant, si que estem assabentats... Però no hem presentat aquesta moció, ni hem interpellat el que s'ha fet o no s'ha fet, des de l'Ajuntament. En cap moment s'ha dit això. Tot al contrari, sempre hem donat suport a aquest tipus de polítiques, perquè considerem que són les necessàries perquè la gent pugui tenir un habitatge digne, i donar suport a la gent més vulnerable.

La qüestió és que darrera de tot això hi ha un negoci. Per exemple, en l'any 2020 aquí es va fer un programa de televisió, al barri de Can Sant Joan, on parlaven d'aquesta problemàtica. A Montcada ja sabem la problemàtica que tenim de les ocupacions en els diferents barris. El que estem parlant és d'intentar posar mitjans entre les administracions, perquè realment, els ajuntaments no tenim els mitjans necessaris, ni tenim competències com per interpellar i intentar solucionar aquests problemes. Ni tenim els recursos, ni tenim els diners. Per tant, aquesta moció, el que intenta és que l'Estat, com la Generalitat, posin els mitjans necessaris per cobrir això. Tant les deficiències habitacionals que hi ha de la gent vulnerable, donar una solució habitacional a la gent que realment ho necessita, però també lluitar contra les màfies. Malauradament, aquesta moció no sortirà endavant pel posicionament de vot, però la intencionalitat d'aquesta moció ha estat aquesta. Que treballin transversalment, totes les administracions per dotar de recursos suficients, tan a nivell habitacional, com jurídics, per solucionar un problema que cada dia està més a l'abast de tothom.

La Sra. del Pino expressa: Jo li preguntaria al regidor, quins mitjans vol posar, quan és una competència de l'Estat? Les administracions locals poc poden fer. Els jutjats també poden fer poc, perquè els primers interessats que no funcionin els jutjats són els governs. Res més

El Sr. Sánchez exposa: Jo sense ànim de debatre massa, perquè ja hem explicat el posicionament de vot i perquè, però utilitzant una mica com a metàfora el que deia vostè, del programa de televisió, jo crec que s'han fet programes de televisió, grocs, sensacionalistes, que buscaven atiar el conflicte i la violència, i que això no va a l'arrel del problema. Parlo de determinats programes de televisió que lo únic que busquen és el tòpic i estigmatitzar una població castigada, de classes populars i treballadores, com és Montcada. Per això, volem defugir de caure en aquests tòpics, i el que volem és que si es fan programes de televisió, vagin a l'arrel del problema i de les causes estructurals, de la manca d'accés a l'habitatge i no caure amb aquest tòpic, que pot donar missatges simplistes, que seran utilitzats políticament per determinats partits, per atiar el vot de la por. Ho sabem i això ho hem de combatre.

El Sr. Iruela indica: Sra. del Pino, no m'ha quedat clar el que m'acaba de dir.

La Sra. del Pino explica: Li he dit, o l'intentava dir que vostè demanava mitjans, en aquest cas, però quins mitjans pot donar una administració local, si és una competència estatal i entre altres coses estan els jutjats, que depenen del Ministeri de l'Interior?...

El Sr. Iruela respon: He dit totalment el contrari. Que les administracions dotin de recursos als ajuntaments, perquè no tenen la capacitat per poder actuar sobre això.

La Sra. Alcaldessa conclou: A mi realment em sap greu. Em sumo al que deia la Sra. Segovia. Em sap greu que el PSC-CP hagi portat aquesta moció a votació al ple, perquè no em sembla una moció d'un partit d'esquerres, progressista, com vostès es diuen. Crec que és més d'altres colors i d'altres grups polítics.

És pervers ajuntar temes i barrejar, fa que sigui confusa. Per tant, sap greu, perquè aquesta moció no tirarà endavant, tiraran endavant només els punts 1 i 2, per l'abstenció d'ECPMIR, però la resta de punts es rebutgen. El titular que quedarà i el titular que sortirà demà és que l'equip de govern ha rebutjat una moció en contra de l'ocupació, igual com va passar i el mateix que vaig dir, en el seu dia, quan Cs va presentar una moció molt similar. Perquè no és veritat, perquè no és així, perquè estem treballant en contra de l'ocupació, perquè estem fent polítiques d'habitatges. Simplement, aquesta moció té un component pervers, de barreja de temes, que no podia prosperar.

Vist el text de la moció, presentada pel grup municipal PSC-CP, el text de la qual és el següent:

“Davant el greu increment d'activitats delictives en relació a l'ocupació il·legal d'habitatges de propietat privada que patim des del món local, ens volem sumar a la recent proposta de declaració i moció adoptada per l'Associació de Municipis de l'Arc Metropolità de Barcelona, per això Constatem que

I.- Catalunya és la comunitat autònoma amb més ocupacions il·legals d'habitatge. Segons les dades de Ministeri de l'interior publicades el mes de gener de 2022, i que recullen els casos fins a setembre de 2021, l'ocupació il·legal d'habitatges a Catalunya suposa un 42% del total d'ocupacions a l'Estat espanyol: sobre un total de 13.389 casos, només a Catalunya n'hi ha 5.689 i, a la província de Barcelona, es concentren 4.229 ocupacions, la qual cosa significa un 74% del total català. I això són només dades oficials que, segurament no recullen el total dels casos.

II.- No som aliens a aquesta problemàtica, (Barcelona és la província amb més ocupacions de Catalunya). I no només no som aliens, sinó que els nostres convilatans en sofreixen les conseqüències, bé per haver-se vist privats d'un habitatge de la seva

propietat a causa d'una ocupació il·legal, bé per patir situacions que trenquen la convivència i suposen riscos a la seguretat de les persones que conviuen en els barris o comunitats de veïns on es produeixen les ocupacions il·legals. Però es que tampoc són al·lilens a la inseguretat que pateixen aquells que practiquen l'ocupació, ja que l'augment d'ocupació d'habitatges s'hi suma una exponencial proliferació d'ocupacions de naus industrials o locals comercials, incrementa la inseguretat els mateixos ocupants, és contrària als usos del planejament i genera situacions d'infrahabitatge.

III. Malgrat els esforços de les policies autonòmica i locals i de la resta de serveis municipals, les ocupacions s'estenen es multipliquen per tot el territori, afectant de morma molt intensa en barris de les ciutats i pobles, sense que s'hagin notat avenços en la lluita contra aquest problema molt greu després de la instrucció 1/2020 de 15 de setembre, de la Fiscalia General de l'Estat, sobre criteris d'actuació per a la sol·licitud de mesures cautelars en els delictes de violació de domicili i usurpació de béns immobles, ni la instrucció 6/2020, de la Secretaria de l'Estat de Seguretat per la qual s'estableix el Protocol d'actuació de les Forces i Cossos de Seguretat de l'Estat davant l'ocupació il·legal d'immobles.

IV. No s'han dotat al Ajuntaments dels recursos econòmics adequats i suficients a la problemàtica existent - que som els que estem a primera fila i lluitant amb aquestes situacions - a aquelles persones que es troben en situació de vulnerabilitat en l'àmbit d'habitatge i exclusió econòmica-social, amb la conseqüència directa que aquestes persones es veuen, en molts casos, abocades a ocupar un habitatge de manera il·lícita, havent fins i tot de satisfer pagaments per la mediació en l'obtenció de l'habitatge a màfies que es beneficien impunement del fenomen. Compartin els problemes d'accés dels nostres veïns i veïnes a l'habitatge i hi destinem recursos a aquesta funció social, sovint més enllà de les nostres competències i possibilitats pressupostàries.

V.- Som conscients del drama de moltes famílies que poden accedir a un habitatge. Però les actuacions públiques per redreçar aquesta situació són incompatibles amb una situació que frega el descontrol i que implica que alguns s'arroguin el dret d'ocupar immobles aliens, menys encara quan aquests, alguns, són de forma cada cop més habitual , autèntiques màfies que a través de la comissió del delicte , se n'aprofiten de persones i famílies vulnerables i que generen inseguretat i danys a les comunitats de veïns. Davant d'aquest panorama, es fa necessari reivindicar des del món local mesures més efectives davant les ocupacions il·legals d'immobles, així com una major corresponsabilitat dels grans tenidors per garantir la funció social de l'habitatge que promou la Constitució.

VI.- Calen mesures legals, mesures judicials, millors instruments, per a l'actuació policial i més recursos per lluitar amb més rigor contra el dèficit habitacional a les nostres ciutats i pobles.

És per tot el que s'ha exposat, i amb l'objectiu de donar resposta a la demanda de la ciutadania, des del Grup Socialista a l'Ajuntament de Montcada i Reixac presenta en aquest Ple els següents acords per a la seva adopció:

1. Requerir a les entitats bancàries, fons immobiliaris i grans tenidors, a cedir als ajuntaments o entitats sense ànim de lucre els habitatges buits dels que hi disposen, que no hagin llogat o venut en un termini de tres mesos, a comptar des del requeriment de l'administració.

2. Demanar a la Conselleria de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya, on s'integra la Secretaria General d'Habitatge i inclusió Social, que es doti anualment als

Ajuntaments de recursos econòmics suficients per poder ampliar decididament el seu Parc d'Habitatge Social, mitjançant l'adquisició, reforma, rehabilitació d'habitatges per cobrir les necessitats d'aquelles persones que es trobin en situació d'exclusió socials.

3. Instar al govern espanyol i als grups parlamentaris que encetin una reforma urgent de la normativa processal per tal de garantir i donar cobertura a l'actuació policial per a les desocupacions d'aquets immobles ocupats il·legalment, en el moment en que es tingui coneixement i constància de la comissió d'aquests delictes.

4. Demanar al Consell del Poder Judicial que creï jutjats especials per als delictes d'ocupació a les demarcacions on s'acumulen més casos i creació de la figura del Fiscal especialitzat (que pot dependre del de delinqüència organitzada o del de delictes econòmics, ateses les vinculacions delinqüencials, amb els grups criminals, la tracta, blanqueig, etc..).

5. Instar al Departament d'Interior de la Generalitat, amb coordinació amb la resta de forces i cossos de seguretat de l'Estat a Catalunya, elaborin amb urgència un Pla Especial de Seguretat contra les màfies (grups i organitzacions criminals) que trafiquen amb persones i amb les usurpacions etc...

6. Instar al Govern espanyol i als grups parlamentaris que encetin una reforma urgent de la normativa penal per tal de clarificar la tipificació dels delictes de violació de domicili i d'usurpació de la propietat, quant als actes emprats per a l'assoliment de la majoria de les ocupacions (força i danys a portes i panys, trencament de finestres, accés per balcons, teulades o finestres; butrons, etc..) incrementant la penalitat actual d'aquests delictes en els seus tipus bàsics i, en especials, introduint un agreujant en cas que la finalitat del delicte sigui el lucre en la cessió de l'ús d'immobles sense títol habilitant i es faci en perjudici de les famílies en situació de vulnerabilitat, fent responsables als autors d'indemnitzar el dany i perjudici causat a la propietat i als ocupants en qualsevol cas.

7. Traslladar aquests acords a les institucions i entitats implicades, Parlament Espanyol, Parlament Català, (Departament d'interior, Habitatge i millora urbana), Departament de Justícia de la Generalitat, Fiscalia General de l'Estat, Consell General del Poder Judicial, Ministeri de l'Interior de l'Estat espanyol, al Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, i a les entitats veïnals del municipi."

El Ple acorda:

- APROVAR els punts 1 i 2 de la moció, amb el vot en contra dels membres del grup ERC-AM (4), l'abstenció dels membres del grup ECPMIR (7), i el vot a favor (7 vots a favor) dels membres dels grups PSC-CP (5) i Cs (2), i

- REBUTJAR els punts 3, 4, 5, 6 i 7 de la moció, amb el vot en contra (11 vots en contra) dels membres dels grups ECPMIR (7) i ERC-AM (4) i el vot a favor (7 vots a favor) dels membres dels grups PSC-CP (5) i Cs (2)

8. PRECS I PREGUNTES

8.1. Del Sr. Iruela

La primera pregunta va en relació a les veïnes del barri de Terra Nostra, que ens informen d'un tema relacionat amb la seguretat. Un dels semàfors que hi ha entre el carrer Guillerries i la Nacional-150 està girat i pot produir confusió entre els vehicles

que van en direcció Barcelona i els que surten del carrer Guillerries. La pregunta és si vostès són coneixedors d'això, i si ho poden revisar lo abans possible. Si la necessiten, tenim documentació gràfica per poder-ho revisar.

8.2. Del Sr. Iruela

La segona pregunta va en relació a l'11 de novembre de 2021. En aquesta data, el PSC va aprovar els pressupostos, entre d'altres qüestions, perquè es van aconseguir les instal·lacions de les càmeres de les zones conflictives del municipi, també perquè demanaven l'adaptació dels parcs infantils pels nens i nenes, perquè s'adeqüessin més als nens i nenes amb diversitat funcional. És cert que fa pocs dies, es va anunciar la instal·lació de càmeres en aquestes zones conflictives, però l'adaptació dels parcs perquè siguin inclusius, no n'hem tingut notícies, de moment. Aquest fet ens provoca una mica de xoc, davant de la inauguració que s'ha fet dels jocs interactius a la Plaça de l'Església, el passat dijous, amb una partida de 50.000 euros.

Ens agradaria saber si això s'ha treballat transversalment i quines regidories han treballat en aquesta instal·lació i ubicació d'aquest parc. Fem aquesta pregunta perquè pensem que encara s'està treballant en la campanya que es va fer de "Drogues i pantalles", una addicció que passa massa desapercebuda entre nens i nenes.

8.3. Del Sr. Iruela

La tercera i última pregunta, fa referència a l'EAP. Ens agradaria que ens fessin arribar les alternatives d'ubicació que es van oferir, o si se'n ha ofert alguna a l'EAP, en cas que se'n fes alguna, per evitar la seva marxa a l'altre municipi de la comarca.

RESPOSTES

El Sr. Serratusell indica: Entenc que el semàfor és aquest, no? D'acord, doncs o l'han girat aquest matí o demà durant el dia estarà girat. En tenim coneixement.

La Sra. Alcaldessa afegeix: De fet ahir sortint de l'Assemblea del Casino per la Zona 21, el vam veure.

El Sr. de la Torre respon: Primer de tot, voldria dir que pel que fa al tema de les càmeres, com ja sap, avui s'ha aprovat la licitació de la instal·lació del servei de telecontrol i vídeo vigilància i la modernització de les escales mecàniques. El compromís polític que existia era la instal·lació d'una càmera en el pas subterrani que dona accés de Mas Duran amb Mas Rampinyo. Les càmeres que s'estan instal·lant, que crec que ha fet referència a elles, en els punts negres d'abandonaments, no tenen res a veure amb aquest acord. Aquest acord es va aconseguir en el Consell de Civisme, com a proposta de l'Ajuntament, perquè el PSC-CP està de cos present, però no aporta res. Només critica, i fa zero aportacions. Aquesta proposta va sorgir del Consell de Civisme. S'estan instal·lant les càmeres en els punts d'abandonament, en els punts negres que li indico, SIVIS, Carrer Molí amb Reixagó, a la Font del Tort, a l'antiga carretera de Sabadell i me'n queda un que no el recordo, són els cinc punts. Ara mateix hi ha les càmeres instal·lades, estan instal·lant els cartells de control i és exclusivament pel control dels abandonaments, amb un sistema de tecnologia punta, última generació, que detecta el moviment, pel que no fa falta fer un control exhaustiu de les càmeres.

Pel que fa al tema dels parcs que s'està duent a terme. Ara s'està actuant en el carrer Reixagó en un parc de la Zona Petita, que serà una ampliació i una incorporació de jocs inclusius, que aquesta és la primera actuació, i es desenvoluparan les següents en les reformes i modificacions que es facin, tant en el Turó Blau, com les que es facin a Salvador Allende, com les que es facin a la Plaça Nicaragua. També hi estaran incorporats.

Sobre els jocs interactius que vostè diu, i que a més a més, fa menció a les càmeres, crec que amb un profund desconeixement del tema. És de primer de sentit comú no parlar sense saber. En primer lloc, aquesta zona de jocs es compon de dos taulers, un tauler que aposta i desenvolupa les capacitats de psicomotricitat dels nens 3 a 6 anys, com són l'agilitat, els reflexos, la coordinació... L'altra part és on s'aprofiten i desenvolupen les capacitats cognitives, com l'agilitat mental i agudeses visual, entre altres coses. Els nens no tenen que portar les pantalles, la pantalla és un instrument. Igual que si jugués al parxís utilitzaria un dau, el que pretenen aquestes zones de joc és la interacció de les famílies, els pares i les mames amb els nens, i el papa és el que desenvolupa el joc. El mòbil el que pretén, perquè li insisteixo, aquests jocs estan desenvolupats per psicopedagogs i psicòlegs infantils, que desenvolupen aquests jocs, un ús racional i raonable de les pantalles. Els nens no porten la pantalla. La recompensa del joc té un premi, amb una imatge tridimensional, que és el que té de peculiar el joc. Però insisteixo, desenvolupa capacitats cognitives i psicomotrius als nens i això crec que ho desconeix. Si hagués mirat i revisat les declaracions que s'han fet i la presentació que es va fer, potser ho tindria en compte. El cost? Doncs, clar, pot ser un cost elevat. S'ha de tenir en compte que des de que va començar la guerra, l'increment dels costos s'ha disparat un 30%. El que abans costava 20 euros, ara costa 40 euros. És així, i és un cost. Nosaltres creiem que és un cost raonable i assumible, per a la disposició i el que es presenta als nens i nenes de Montcada. És una alternativa, complementària als jocs tradicionals. Afegir que els departaments que han participat en aquest desenvolupament són, des de Serveis Municipals i Via Pública, fins a diferents departaments de l'Àrea Social, com pot ser Educació i Infància i Joventut, entre d'altres.

La Sra. Segovia respon: Vull contestar la pregunta dels serveis educatius. Són els serveis educatius que marxen. No només marxa l'EAP, sinó que marxa l'EAP, marxa CRP i en general, el servei educatiu EAP. Ara sí has encertat, Iruela, ara sí. El mes anterior va ser que marxava DAPSI. No, DAPSI no marxava, i aquest sí, sí que marxa. Per això dic, que ara sí que estàs encertat. El mes anterior va ser DAPSI, que no marxava, però els Serveis Educatius de la Generalitat marxen. Nosaltres el que els vam oferir és el que tenim, que és on estan, els vam oferir que podien fer tota les rehabilitacions que volguessin, fins i tot alguna part que nosaltres hem fet amb el centre, amb els xavals del Diltet, que hem posat la part de baix del gimnàs, i hem fet algun tipus de rehabilitació. Els vam donar tota la disponibilitat perquè poguessin adequar l'espai a ells, però han estat ells els que han decidit marxar. Nosaltres no tenim un altre espai, com bé sabeu. No teníem res que oferir perquè poguessin quedar-se allà i, malauradament, marxen a Santa Perpètua. És veritat que per nosaltres és una pena, que no és una cosa que diguis "doncs que bé que hagin marxat", tot el contrari, ens hagués agradat que s'haguessin quedat, però no ha pogut ser així.

La Sra. Alcaldessa afegeix: De totes formes, és un servei mancomunat entre diversos municipis, i estant a Montcada no deixaven de donar servei a Santa Perpètua o a Ripollet, amb la mateixa qualitat i amb la mateixa intensitat que aquí a Montcada. Per tant, lo important és que estiguin bé, que tinguin un lloc digne, i que puguin realitzar i desenvolupar la seva feina i estiguin on estiguin, estaran donant suport, com no pot ser d'una altra forma, a Montcada també.

El Sr. Iruela intervé: Voldria puntualitzar una cosa, perquè també és de primer de curs entendre el que es vol explicar, o igual jo és que no m'he explicat bé, però... Jo he fet referència a un acord al que es va arribar. No he determinat quin tipus de càmera. Evidentment, que sóc coneixedor també del joc interactiu i com funciona, perquè vostè mateix m'ho va explicar a mi, el mateix dia que feia la inauguració. També nega que vam estar parlant d'això? En aquest sentit sembla una mica passat de rosca, això.

Jo la única cosa que he dit, és en referència a uns acords als que es va arribar, la meva pregunta en relació amb això, perquè dels parcs inclusius vostè no me'n ha dit res, i la pregunta també va per aquí. No m'ha contestat tampoc. Vull dir, no sé si vostè no ha entès bé la pregunta, o és que jo no m'he explicat amb claredat, d'acord?
La pregunta ja me la contestarà per escrit.

La Sra. Alcaldessa expressa: Jo crec que sí que l'ha contestat. Igual hi ha hagut un problema de comunicació d'una banda a l'altra de la sala de plens, però sí que li ha contestat. Li ha dit que tot just aquesta setmana, comencen les obres de rehabilitació del Parc Petit, que se li diu, del carrer Reixagó, que tindrà un gronxador niu, que és un parc inclusiu, i la resta, a mida que es vagin desenvolupant els projectes, el Parc Turó Blau a Can Cuiàs, Salvador Allende, doncs s'aniran incorporant tots aquests elements dels parcs inclusius. Jo crec que sí que li ha dit. De totes formes, es contestarà per escrit i amb més detall.

8.4. Del Sr. Egea

Jo tenia una pregunta que me la transmeten els del Bosc d'en Vilaró, l'Associació de Veïns, que van presentar un tema per a la fibra. Ja porten anys que estan demanant la fibra, i a més a més, amb el temps de pandèmia i tal... Van presentar un projecte d'una empresa i que encara no els han contestat. Volen saber com està el tema.

La Sra. Alcaldessa respon: Sí, en soc coneixedora, precisament aquesta setmana vaig haver de pujar un moment a l'Àrea Territorial, a la segona planta, i estaven tots els juristes de l'Àrea tractant i comentant el tema del wifi. Vostè sap que el Bosc d'en Vilaró no es pot dotar de serveis, i estan mirant la manera, això no és un servei nou, simplement seria l'actualització i estan mirant si això jurídicament té paraigües o no té paraigües.

El Sr. Serratusell indica: Justament ahir l'empresa va tenir reunió amb l'ajuntament, per veure si es pot tenir aquest "paraigües", i estan treballant en el tema i en contacte constant. Tan aviat com hagi alguna proposta, ja ho comentarem.

Sense més assumptes a tractar, a un quart de nou del vespre, l'alcaldeessa president a aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

VIST I PLAU
L'ALCALDESSA

LA SECRETÀRIA GENERAL

Sra. Laura Campos Ferrer

Sra. Maria José López Pallarés