



LÍMIT MUNICIPAL

- Montcada i Reixac
- Municipis Veïns

LLEENDA - ÀMBIT

- Àmbit del MPGM 535.069 m²

QUALIFICACIÓ DEL SÒL

SISTEMES		ZONES EN SÒL URBÀ	
1	Sistema portuari 1a - Sector portuari 1b - Sector de foment portuari 1c - Zona d'entornament	12	Casc antic 12a - De subutilització de qualificació antiga 12b - Conservació del centre històric
2	Sistema aeroportuari	13	En densificació urbana 13a - Intensiva 13b - Semintensiva
3	Sistema ferroviari	14	Remodelació física 14a - Remodelació pública 14b - Remodelació privada
4	Sistema de serveis tècnics	15	Conservació estructura urbana
5	Sistema viari bàsic 5a - Xarxa viària bàsica 5b - Xarxa de bypass	16	Renovació urbana
6	Parcs i jardins urbans 6a - Actualització de característiques 6b - De nova creació de característiques 6c - Actualització de nova creació a nivell metropolità 6d - Nou habitatge d'alta densitat	17/3	Transformació - Ferroviari
7	Equipaments comunitaris 7a - Actualització de característiques 7b - De nova creació de característiques 7c - Actualització de nova creació a nivell metropolità 7d - Nou habitatge d'alta densitat	17/5	Transformació - Viari
9	Protecció de sistemes generals	17/6	Transformació - Parcs i jardins
10	Hotel dotacional	17/7	Transformació - Equipament
25	Cementiris comarcals	17/9	Transformació - Protecció
	Parcs Forestals 25a - De conservació 25b - De restauració 25c - De reserva natural	18	Ordenació volumètrica
SH	Sistema hidrogràfic	20a	Ordenació en edificació aïllada 20a/a - Subzona I 20a/b - Subzona II 20a/c - Subzona III 20a/d - Subzona IV 20a/e - Subzona V 20a/f - Subzona VI 20a/g - Subzona VII 20a/h - Subzona VIII
P	Passatge	8a	Verd privat protegit
		22a	Industrial
11	Centre direccional	EL	Espai lliure
19	Desenvolupament urbà I	F	Cases unifamiliars en filera
20	Desenvolupament urbà II	22@	Zona d'activitats @
22	Desenvolupament industrial	T	Terciari
21	Desenvolupament urbà opcional	EQ	Equipament privat
8b	Verd privat d'interès tradicional	HT	Zona hotelera
24	Rústic protegit de valor agrícola	ZL	Zona d'activitats logístiques
26	Lliure permanent		
30	Àrees forestals		