

PROPOSTA

Expedient: 189/2022/ALTTER
Procedència: Àrea Territorial

Fets

Vist la proposta de conveni que te per objecte regular la col·laboració de l'Ajuntament de Montcada i Reixac i l'AMB per al finançament de les obres de Reforma de la Casa Larratea a Montcada i Reixac, incloses en el Programa de l'AMB de foment del patrimoni cultural i industrial amb participació municipal, cofinançat pel FEDER, dins de l'eix prioritari 6 del Programa Operatiu FEDER 2014-20 de Catalunya, en el marc del conveni de col·laboració FEDER Generalitat - AMB.

Atès que les obligacions de l'Ajuntament son:

- Un cop finalitzades les obres, les mateixes seran lliurades a l'ajuntament que les acceptarà i assumirà el manteniment de l'edifici.

Atès que les obligacions de l'Ajuntament pel finançament de l'actuació son:

- El cost total previst de les obres incloses en l'operació programada sumen un pressupost d'execució de 845.069,99€ IVA exclòs, més 177.464,70€ en concepte d'IVA que fan un total de 1.022.534,69€ IVA inclòs.
- L'aportació màxima que realitzarà l'AMB serà del 50% de la base imposable de la totalitat del pressupost previst en l'operació FEDER aprovada inicialment, i esmentada al punt 3 del Manifestacions d'aquest conveni, és a dir de 210.150,24 €.
- L'Ajuntament de Montcada i Reixac haurà d'aportar un certificat en el que s'acrediti l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient per als anys 2022 i 2023 de les seves aportacions que sumen un total de 812.384,45€ (IVA inclòs).

L'Ajuntament farà front al pagament de les seves aportacions mitjançant l'aplicació pressupostària 112/33601/76400/221114 Protecció Pat.Històric_AMB_Casa Larratea, d'acord amb les següents anualitats previstes:

2022	2023
450.000,00	362.384,45

- L'Ajuntament de Montcada i Reixac efectuarà les seves aportacions, arribat el moment de l'execució de les obres, en el termini màxim de 30 dies, mitjançant pagaments parcials i proporcionals d'acord amb la data que l'AMB li notifiqui les certificacions d'obra o de qualsevol factura que l'obra generi. Els percentatges de finançament establerts s'aplicaran d'acord amb la clàusula sisena.
- L'AMB com a beneficiària de la subvenció FEDER per finançar les despeses de l'operació de Xarxa de patrimoni industrial i cultural, està tramitant una modificativa d'operació en el marc del conveni signat amb la Generalitat de Catalunya, proposant l'augment del cost subvencionable d'aquesta actuació, atès que un cop elaborat el projecte d'execució, el pressupost d'execució de les obres de rehabilitació incloses en l'operació aprovada ha augmentat.

La proposta de modificativa de l'operació defineix que l'aportació màxima que realitzarà l'AMB mitjançant la subvenció FEDER pugui arribar a ser del 50% de la base imposable de la totalitat del pressupost del projecte d'execució.

Per tant, en cas que s'accepti l'esmentada proposta, l'aportació de l'AMB prevista podria ser de 422.534,99€. L'aportació municipal serà per la resta del pressupost d'execució incloent l'IVA, per tant de fins a 599.999,70€.

En el cas que la proposta de modificativa de l'operació FEDER sigui acceptada, els termes resultants de la distribució del finançament de l'actuació entre l'AMB i l'Ajuntament seran recollits mitjançant una addenda a aquest conveni.

Vist que s'estableixen mecanismes de seguiment del conveni a través de la participació de tècnics municipals en les tasques de vigilància i control de l'execució de l'actuació i del conveni i dels compromisos adquirits pels signants, participació que es podrà vehicular a través d'informes comunicacions, reunions o visites d'obra. En cas que sorgeixin problemes d'interpretació i compliment del conveni, es designarà un representant de cada part per a la resolució dels mateixos.

Fonaments de dret

En virtut d'allò previst a l'article 111 del RDLeg 781/1986, de 18 de abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les Disposicions Legals vigents en matèria de Règim Local, les Entitats Locals poden concertar els contractes, pactes o condicions que tinguin per convenient, sempre que no siguin contraris a l'interès públic, a l'ordenament jurídic o als principis de bona administració.

En termes semblants l'article 86.1 de la Llei 39/2015, d' 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques -LPACAP-, estableix que les Administracions Públiques podran celebrar acords, pactes, convenis o contractes amb persones tant de drets públic com de dret privat, sempre que no siguin contraris a l'ordenament jurídic, ni facin referència a matèries no susceptibles de transacció, i tinguin per objecte satisfer l'interès públic que tinguin encomanat.

El Conveni de col·laboració apareix fruit d'un acord de voluntats, amb drets i obligacions per ambdues parts que han de quedar clarament definides en el text del Conveni i quan suposi obligacions econòmiques per l'Ajuntament o afecti al volum dels seus ingressos haurà de sotmetre's a informe previ de la Intervenció municipal.

El contingut que ens ocupa s'ajusta a allò que disposen els articles 47 i ss de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic-LRJSP.

Atès que té efectes econòmics per l'Ajuntament de Montcada i Reixac cal sotmetre l'informe a la Intervenció municipal.

Respecte a l'òrgan competent, correspon al Ple de la Corporació l'aprovació del Conveni si bé la signatura del Conveni li haurà de ser delegada a l'Alcaldia.

De conformitat amb l'informe emès per la cap de Serveis Jurídics de l'Àrea Territorial de data 14 de juny de 2022.

.

Qui subscriu proposa al Ple que acordi:

PRIMER.- Aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Montcada i Reixac i l'Àrea Metropolitana de Barcelona per al finançament de les obres del Projecte de Reforma interior de la Casa Larratea de Montcada i Reixac incloses en el Programa de l'AMB de foment del patrimoni cultural i industrial amb participació municipal, cofinançat pel FEDER, dins de l'eix prioritari 6 del Programa Operatiu FEDER 2014-20 de Catalunya, en el marc del conveni de col·laboració FEDER Generalitat – AMB, en els termes següents:

“Exp. 905322/21

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC I L'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA PER AL FINANÇAMENT DE LES OBRES DEL PROJECTE DE REFORMA INTERIOR DE LA CASA LARRATEA, INCLOSES EN EL PROGRAMA DE L'AMB DE FOMENT DEL PATRIMONI CULTURAL I INDUSTRIAL.

REUNITS

El Sr. Ramon M. Torra i Xicoy, gerent de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (en endavant AMB), amb NIF: P-0800258-F i domicili al carrer 62, número 16-18, Zona Franca (08040) de Barcelona, nomenat per acord del Consell Metropolità de 31 de juliol de 2019, facultat per a la signatura d'aquest conveni per acord de la Junta de Govern de data d'aprovació d'aquest conveni, assistit en aquest acte pel senyor Marcel·lí Pons Duat, secretari general de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, nomenat per decret de Presidència de data 26 de novembre de 2018, actuant les funcions de fe pública segons disposa l'apartat i) de l'article 3.2 del RD 128/2018, de 16 de març, regulador del Règim Jurídic dels Funcionaris d'Administració Local amb habilitació nacional, i en exercici de les seves funcions de fedatari i d'assessorament legal preceptiu, segon l'article 92 bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de Bases de Règim Local.

El Sra. Laura Campos i Ferrer, alcaldessa de l'Ajuntament de Montcada i Reixac, amb NIF P0812400J i domicili Avinguda Unitat, 6, en execució de les atribucions que li confereix l'article 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, assistida per la secretària general de l'ajuntament Sra. M^a José López Pallarès, en funcions de fe pública segons disposa l'apartat i) de l'article 3.2 del RD 128/2018, de 16 de març, regulador del Règim Jurídic dels Funcionaris d'Administració Local amb habilitació nacional, i en exercici de les seves funcions de fedatari i d'assessorament legal preceptiu, segons l'article 92 bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, que dona fe de l'acte, i en execució de l'acord de ..[...] de data d'aprovació d'aquest conveni.

I, reconeixent-se mútuament la respectiva qualitat en la que actuen, així com la deguda capacitat per a pactar i obligar-se,

MANIFESTEN

1) Que l'AMB, d'acord amb l'article 13.2 de la Llei 31/2010, de 3 d'agost, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, pot prestar serveis i promoure activitats que contribueixin a satisfer les necessitats i les aspiracions dels municipis que la integren i segons l'article 14.F del mateix text legal li correspon la competència de desenvolupar les actuacions de vertebració territorial necessàries per a l'articulació, la connectivitat, la mobilitat i la funcionalitat del territori, actuacions que fan referència bàsicament a les infraestructures, els parcs, les platges, els espais naturals i els equipaments, entre d'altres.

2) Que la Generalitat de Catalunya i l'AMB a l'any 2017 van signar un conveni de col·laboració per al desenvolupament d'actuacions dels eixos prioritaris 2,4 i 6 en el marc del Programa Operatiu d'Inversió en creixement i ocupació FEDER Catalunya 2014-20 (a partir d'ara Conveni FEDER Generalitat-AMB). En aquest, s'estableix una pre-assignació financera a favor de l'AMB de 30M€ de FEDER per dur a terme projectes d'abast metropolità emmarcats en els tres eixos referenciats.

3) Que en el marc del conveni de col·laboració FEDER Generalitat-AMB, l'AMB va presentar l'operació del Programa de foment del Patrimoni Cultural i Industrial, a la que li ha estat atorgada la subvenció FEDER del Departament d'Economia i Hisenda de la Generalitat, per import total de 4.481.683,97 € dins de l'eix prioritari 6 del Programa Operatiu FEDER 2014-20 de Catalunya.

Que en data 29 de novembre de 2019, l'Ajuntament de Montcada i Reixac va presentar la sol·licitud d'incorporació a aquest programa de l'actuació de Reforma interior de la Casa Larratea i va ser acceptada pel Consell Metropolità de data 25 de febrer de 2020, d'acord amb l'informe tècnic de la Comissió Directora, amb un pressupost inicial de 420.300,48€ (sense IVA) i de 508.563,58€ (IVA inclòs) i una assignació de FEDER prevista de 210.150,24€. L'import de l'actuació es va estimar a partir d'un estudi previ.

4) L'actuació de Reforma interior de la Casa Larratea està inclosa en el Pla Especial urbanístic de protecció i catàleg del patrimoni arquitectònic, històric i ambiental (aprovat definitivament per la Comissió territorial d'urbanisme de l'àmbit metropolità de Barcelona el 3 de maig de 2019) amb la fitxa de protecció número 43.EA Casa Larratea i jardí.

5) Que d'acord amb el Conveni FEDER Generalitat-AMB, clàusula sisena, apartats set i vuit, el projecte objecte d'aquest conveni no podrà presentar-se a les convocatòries de la Direcció general d'Administració Local del PO FEDER Catalunya 2014-2020.

6) Que el període de subvenció de la despesa cofinançada pel FEDER, que comprèn el pagament efectiu, és des de l'1 de gener de 2014 fins 31 de desembre de 2023.

7) Entre els principis rectors que han de complir els projectes cofinançats pel FEDER hi ha el desenvolupament sostenible, la igualtat d'oportunitats i no discriminació i la igualtat entre els homes i les dones, així com els Criteris i Procediments de Selecció d'Operacions (CPSO) del Programa Operatiu FEDER 14-20 de Catalunya. En aquest sentit, l'AMB disposa d'un sistema de gestió integrat de qualitat i de medi ambient que garanteixen la qualitat i la cura del medi ambient per mitjà de controls i indicadors, posant especial atenció a aspectes com l'accessibilitat i la inclusió dels col·lectius més febles, i tot reforçant la millora de la qualitat de vida. Aquesta política s'implementa en el territori a partir d'actuacions concretes en l'espai públic i els equipaments.

8) El desenvolupament del present conveni estarà presidit pels principis de lleialtat institucional, col·laboració i assistència recíproca a fi d'aconseguir abans i millor l'objecte del mateix.

9) L'Ajuntament actua en base a les competències previstes a l'art. 66.3.e) i n) de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovada per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

10) L'AMB actua en base a les competències previstes als apartats 2 i 5 de l'article 13 i als punts F i H de l'article 14 de la Llei 31/2010 de 3 d'agost de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

Per la qual cosa, acorden d'adoptar i subscriure el present conveni de col·laboració que es registrarà mitjançant les següents

CLÀUSULES

Primera.- El present conveni té per objecte regular la col·laboració de l'Ajuntament de Montcada i Reixac i l'AMB per al finançament de les obres de Reforma de la Casa Larratea a Montcada i Reixac, incloses en el Programa de l'AMB de foment del patrimoni cultural i industrial amb participació municipal, cofinançat pel FEDER, dins de l'eix prioritari 6 del Programa Operatiu FEDER 2014-20 de Catalunya, en el marc del conveni de col·laboració FEDER Generalitat-AMB.

Segona.- El cost total previst de les obres incloses en l'operació programada, definides en el projecte d'execució quina aprovació està en tràmit, sumen un pressupost d'execució de 845.069,99€ IVA exclòs, més 177.464,70€ en concepte d'IVA que fan un total de 1.022.534,69€ IVA inclòs.

Tercera.- L'Ajuntament ha expressat la voluntat que els treballs a realitzar s'executin al complert d'acord amb el projecte d'execució aprovat inicialment per la Junta de Govern de l'Àrea Metropolitana de Barcelona en sessió de data 17/05/2022. Si no es presenten al·legacions en el període d'exposició pública, el projecte restarà aprovat. En el cas que es presentin al·legacions i que s'hagi de modificar el projecte d'execució, els canvis que puguin derivar-se amb incidència en l'àmbit de col·laboració definit en aquest conveni, es recollirà, mitjançant una addenda al mateix.

Quarta.- L'AMB ha assumit la redacció i aprovació del projecte d'execució, i assumirà la licitació, adjudicació, direcció d'obres, comunicació i l'operativa administrativa i tècnica conseqüència del Programa Operatiu FEDER i comunicacions amb la Direcció General de Fons Europeus del Departament d'Economia i Hisenda de la Generalitat de Catalunya, en el marc del conveni de col·laboració AMB – Generalitat de Catalunya.

Cinquena.- L'AMB informará a l'Ajuntament dels tràmits essencials del procés de contractació (iniciació del procediment, obertura de pliques, adjudicació i formalització del contracte).

Sisena. - L'actuació a realitzar es finança amb recursos municipals i amb recursos que l'AMB aporta finançats amb la subvenció FEDER.

L'aportació màxima que realitzarà l'AMB serà del 50% de la base imposable de la totalitat del pressupost previst en l'operació FEDER aprovada inicialment, i esmentada al punt 3 del Manifestacions d'aquest conveni, és a dir de 210.150,24 €.

L'aportació municipal serà la resta del cost de l'actuació incloent l'IVA, de fins a 812.384,45 €, tenint en compte el projecte d'execució. **Aquest finançament municipal s'acorda amb caràcter preventiu pel cas que finalment no s'obtingui el finançament addicional previst en el marc de Conveni FEDER Generalitat- AMB. Si la subvenció FEDER es incrementada respecte les previsions inicials atès que AMB està tramitant una modificativa d'operació FEDER, s'ajustaran les aportacions dels signataris d'aquest conveni en coherència amb el nou marc de finançament, tal i com es preveu en la clàusula dissetena d'aquest conveni.**

La distribució percentual del finançament entre l'AMB i l'Ajuntament de Montcada i Reixac en base als imports establerts als punts anteriors, i que serviran com a base pels càlculs que determinaran els imports a transferir per part de l'Ajuntament de Montcada i Reixac de forma mensual corresponents a cadascuna de les certificacions que es generin, es calcularà un cop adjudicades les obres per part de l'AMB.

Aquelles modificacions del projecte i els costos addicionals o no previstos que puguin aparèixer durant la seva execució i liquidació, que superin l'import indicat a la clàusula segona, aniran a càrrec de l'administració a qui li siguin atribuïdes. La resta d'imprevistos que no siguin atribuïbles a cap administració, implicarà una despesa del 50% per a cadascuna i es formalitzarà una addenda a aquest conveni, on es concreti els termes del seu finançament.

La quantificació final de les aportacions municipal i de l'AMB es determinaran en el moment de liquidació del conveni, en funció del cost efectiu final de l'actuació.

Setena. - L'ajuntament de Montcada i Reixac efectuarà les seves aportacions, arribat el moment de l'execució de les obres, en el termini màxim de 30 dies, mitjançant pagaments parcials i proporcionals d'acord amb la data que l'AMB li notifiqui les certificacions d'obra o de qualsevol factura que l'obra generi. Els percentatges de finançament establerts s'aplicaran d'acord amb la clàusula sisena.

Vuitena.- L'AMB realitzarà la seva aportació mitjançant la seva participació en el Programa Operatiu FEDER 2014-20 de Catalunya i farà front al pagament de les seves aportacions mitjançant l'aplicació pressupostària M7010 15175 65000 del Pressupost 2023.

Novena.- L'Ajuntament de Montcada i Reixac haurà d'aportar un certificat en el que s'acrediti l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient per als anys 2022 i 2023 de les seves aportacions que sumen un total de 812.384,45 €. L'ajuntament farà front al pagament de les seves aportacions mitjançant l'aplicació pressupostària 112/33601/76400/221114 Protecció Pat.Històric_AMB_Casa Larratea, d'acord amb les següents anualitats previstes:

2022	2023
450.000,00€	362.384,45€

Desena. - Un cop finalitzades les obres, les mateixes seran lliurades a l'Ajuntament que les acceptarà i assumirà el manteniment de l'edifici.

Onzena. - S'estableixen mecanismes de seguiment del conveni a través de la participació de tècnics municipals en les tasques de vigilància i control de l'execució de l'actuació i del conveni i dels compromisos adquirits pels signants, participació que es podrà vehicular a través d'informes comunicacions, reunions o visites d'obra. En cas

que sorgeixin problemes d'interpretació i compliment del conveni, es designarà un representant de cada part per a la resolució dels mateixos.

Dotzena. - La col·laboració que regula aquest conveni tindrà vigència a partir de la seva signatura i produirà efectes des de la seva signatura fins el 31 de desembre de 2023. Les parts podran acordar la pròrroga del present conveni per un període addicional de fins a 4 anys, el que requerirà un acord exprés de les parts.

Considerant que el període de subvenció de la despesa cofinançada per el Programa Operatiu FEDER, que comprèn el pagament efectiu, és fins al 31 de desembre de 2023, qualsevol despesa imputable a aquest conveni o a la seva pròrroga fora d'aquest termini serà imputable íntegrament a l'Ajuntament.

Tretzena. - El conveni es resoldrà per les següents causes:

1. Per impossibilitat sobrevinguda de dur a terme l'objecte pel qual es va signar.
2. Comú acord entre les parts.
3. A denúncia per alguna de les parts, per incompliment greu de l'altra part. En aquest supòsit, la part complidora haurà de requerir a la incomplidora per tal que atengui les obligacions contretes en el termini que la part complidora consideri raonable. En cas de no atendre el requeriment, la par incomplidora haurà de fer front a les seves obligacions econòmiques no ateses més els interessos legals en concepte d'indemnització.
4. Per altres causes previstes en aquest conveni o en altres lleis.

Catorzena. - Les controvèrsies seran resoltes de mutu acord entre les parts a través dels representants esmentats a la clàusula onzena.

En cas que les parts no resolguin de mutu acord les seves controvèrsies o discrepàncies en la seva interpretació, aquest conveni queda sotmès a la Jurisdicció contenciosa administrativa.

Quinzena. - La naturalesa d'aquest Conveni és administrativa i es regeix per allò que disposa la normativa d'aplicació, i concretament pel títol preliminar de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, els capítols I i II del títol IX de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya., l'article 13.5 de la Llei 31/2010, de 3 d'agost, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona i d'altres preceptes d'aplicació.

Setzena. - De conformitat amb l'article 309.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, de l'article 110.3 de la Llei 26/2010, de l'article 53 de la Llei 40/2015 i de l'article 14 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'AMB s'encarregarà de trametre aquest conveni a la Direcció General de l'Administració Local del Departament de Presidència, de publicar-lo al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al web del Registre de Convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat.

Dissetena. - L'AMB com a beneficiària de la subvenció FEDER per finançar les despeses de l'operació de Xarxa de patrimoni industrial i cultural, està tramitant una modificativa d'operació en el marc del conveni signat amb la Generalitat de Catalunya, proposant l'augment del cost subvencionable d'aquesta actuació, atès que un cop

elaborat el projecte d'execució, el pressupost d'execució de les obres de rehabilitació incloses en l'operació aprovada ha augmentat.

La proposta de modificativa de l'operació defineix que l'aportació màxima que realitzarà l'AMB mitjançant la subvenció FEDER pugui arribar a ser del 50% de la base imposable de la totalitat del pressupost del projecte d'execució.

Per tant, en cas que s'accepti l'esmentada proposta, l'aportació de l'AMB prevista podria ser de 422.534,99€. L'aportació municipal serà per la resta del pressupost d'execució incloent l'IVA, per tant de fins a 599.999,70€.

En el cas que la proposta de modificativa de l'operació FEDER sigui acceptada, els termes resultants de la distribució del finançament de l'actuació entre l'AMB i l'Ajuntament seran recollits mitjançant una addenda a aquest conveni.

I en prova de conformitat les parts signen aquest acord mitjançant signatura digital, considerant-se la data d'aquest conveni la de la darrera signatura.

L'Alcaldessa de Montcada i Reixac, El Gerent de l'AMB,

Sra. Laura Campos Ferrer

Sr. Ramon Torra i Xicoy

La secretària de Montcada i Reixac, El secretari general de l'AMB,

Sra. M^a José López Pallarès Sr. Marcel·lí Pons Duat“

SEGON.- Facultar a l'Alcaldia per a la signatura dels documents necessaris per a la formalització de l'acord.

TERCER.- Donar trasllat de l'acord a l'Àrea Metropolitana de Barcelona als efectes.

El president de l'Àrea Territorial i regidor d'Urbanisme,
Planejament i Disciplina, i Obres i Projectes
Jordi Sánchez Escrigas
21/06/2022